



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 001 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEVALEN RORBUER AS  
Forretningsadresse: Espnesveien 47  
7266 KVERVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ove Espnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 54 989           | 44 512           |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 118 690        | 970 478          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 173 679</b> | <b>1 014 990</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      |                  | 1 280            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 623 400          | 567 100          |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 396 503          | 306 359          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 019 903</b> | <b>874 739</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>153 775</b>   | <b>140 252</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 3 077            | 6 396            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>3 077</b>     | <b>6 396</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 479 556          | 539 139          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2 539            | 235              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>482 094</b>   | <b>539 374</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-479 017</b>  | <b>-532 978</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     | 3    | <b>-325 242</b>  | <b>-392 726</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -47 082          | -61 078          |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Udekket tap   | 4, 4 | -278 160         | -331 648         |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4    |                  |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2025</b>     | <b>2024</b>     |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Overført fra annen egenkapital           | 4           |                 |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-278 160</b> | <b>-331 648</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 7 091 656        | 7 377 356        |
| Maskiner og anlegg                             | 1    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    | 844 658          | 613 853          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 1, 5 | <b>7 936 314</b> | <b>7 991 209</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>7 936 314</b> | <b>7 991 209</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 5, 6 | 2 625            | 7 929            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    | 13 985           | 10 941           |
| Konsernfordringer                              | 7    | 214 010          | 1 145 348        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>230 620</b>   | <b>1 164 218</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 502 902          | 468 751          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>502 902</b>   | <b>468 751</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>733 522</b>   | <b>1 632 969</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 669 836</b> | <b>9 624 178</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4, 8 | 1 700 000        | 1 700 000        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2025</b>       | <b>2024</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer         | 8           |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital        | 4           | 1 288 729         | 1 121 801         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>2 988 729</b>  | <b>2 821 801</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 4           |                   |                   |
| Udekket tap                       | 4           | 1 557 956         | 1 279 796         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-1 557 956</b> | <b>-1 279 796</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4           | <b>1 430 773</b>  | <b>1 542 005</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5           | 7 172 698         | 8 022 152         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>7 172 698</b>  | <b>8 022 152</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>7 172 698</b>  | <b>8 022 152</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 18 905            | 13 093            |
| Betalbar skatt                    | 3           |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 777               |                   |
| Kortsiktig konserngjeld           | 7           | 8 624             |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 38 059            | 46 927            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>66 365</b>     | <b>60 021</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>7 239 063</b>  | <b>8 082 173</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>8 669 836</b>  | <b>9 624 178</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 383701

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 001 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEVALEN RORBUER AS  
Forretningsadresse: Espnesveien 47  
7266 KVERVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Ove Espnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 001 035  
LILLEVALEN RORBUER AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 54 989           | 44 512           |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 1 118 690        | 970 478          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 173 679</b> | <b>1 014 990</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             |                  | 1 280            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           | 623 400          | 567 100          |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 396 503          | 306 359          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>1 019 903</b> | <b>874 739</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>153 775</b>   | <b>140 252</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 3 077            | 6 396            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>3 077</b>     | <b>6 396</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 479 556          | 539 139          |
| Annen finanskostnad                                   |             | 2 539            | 235              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>482 094</b>   | <b>539 374</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-479 017</b>  | <b>-532 978</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     | 3           | <b>-325 242</b>  | <b>-392 726</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | -47 082          | -61 078          |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Udekket tap   | 4, 4        | -278 160         | -331 648         |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4           |                  |                  |
| Overført fra annen egenkapital                        | 4           |                  |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |



Organisasjonsnr: 926 001 035  
LILLEVALEN RORBUER AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note        | 2025             | 2024             |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 3           |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.                             |             |                  |                  |
| fast eiendom                                       | 1           | 7 091 656        | 7 377 356        |
| Maskiner og anlegg                                 | 1           |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 1           | 844 658          | 613 853          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>1, 5</b> | <b>7 936 314</b> | <b>7 991 209</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |             | <b>7 936 314</b> | <b>7 991 209</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |             |                  |                  |
| Kundefordringer                                    | 5, 6        | 2 625            | 7 929            |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 6           | 13 985           | 10 941           |
| Konsernfordringer                                  | 7           | 214 010          | 1 145 348        |
| <b>Sum fordringer</b>                              |             | <b>230 620</b>   | <b>1 164 218</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |             | 502 902          | 468 751          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |             | <b>502 902</b>   | <b>468 751</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |             | <b>733 522</b>   | <b>1 632 969</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |             | <b>8 669 836</b> | <b>9 624 178</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |             |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 4, 8        | 1 700 000        | 1 700 000        |
| Beholdning av egne aksjer                          | 8           |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital                         | 4           | 1 288 729        | 1 121 801        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |             | <b>2 988 729</b> | <b>2 821 801</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                                  | 4           |                  |                  |



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap                       | 4        | 1 557 956         | 1 279 796         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-1 557 956</b> | <b>-1 279 796</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>1 430 773</b>  | <b>1 542 005</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5        | 7 172 698         | 8 022 152         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>7 172 698</b>  | <b>8 022 152</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>7 172 698</b>  | <b>8 022 152</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 18 905            | 13 093            |
| Betalbar skatt                    | 3        |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 777               |                   |
| Kortsiktig konserngjeld           | 7        | 8 624             |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 38 059            | 46 927            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>66 365</b>     | <b>60 021</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>7 239 063</b>  | <b>8 082 173</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>8 669 836</b>  | <b>9 624 178</b>  |



Organisasjonsnr: 926 001 035  
LILLEVALEN RORBUER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



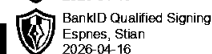
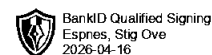
# Årsregnskap 2025

## Lillevalen Rorbuer AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



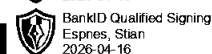
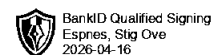
Org.nr.: 926 001 035



## RESULTATREGNSKAP

### LILLEVALEN RORBUER AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 54 989           | 44 512           |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 118 690        | 970 478          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 173 679</b> | <b>1 014 990</b> |
| Varekostnad   |      | 0                | 1 280            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 623 400          | 567 100          |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 396 503          | 306 359          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>1 019 903</b> | <b>874 739</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>153 775</b>   | <b>140 252</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 3 077            | 6 396            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 479 556          | 539 139          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2 539            | 235              |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-479 017</b>  | <b>-532 978</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            | 3    | -325 242         | -392 726         |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -47 082          | -61 078          |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Overført til udekket tap                              | 4    | 278 160          | 331 648          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-278 160</b>  | <b>-331 648</b>  |



## BALANSE

### LILLEVALEN RORBUER AS

| EIENDELER                           | Note        | 2025             | 2024             |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |             |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1           | 7 091 656        | 7 377 356        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 1           | 844 658          | 613 853          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>1, 5</b> | <b>7 936 314</b> | <b>7 991 209</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>7 936 314</b> | <b>7 991 209</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     | 5, 6        | 2 625            | 7 929            |
| Andre kortsiktige fordringer        | 6           | 13 985           | 10 941           |
| Konsernfordringer                   | 7           | 214 010          | 1 145 348        |
| <b>Sum fordringer</b>               |             | <b>230 620</b>   | <b>1 164 218</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 502 902          | 468 751          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>733 522</b>   | <b>1 632 969</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>8 669 836</b> | <b>9 624 178</b> |



## BALANSE

### LILLEVALEN RORBUER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note               | 2025                        | 2024                        |
|---|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |                    |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |                    |                             |                             |
| Aksjekapital                                | 4, 8               | 1 700 000                   | 1 700 000                   |
| Annen innskutt egenkapital                  | 4                  | 1 288 729                   | 1 121 801                   |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |                    | <strong>2 988 729</strong>  | <strong>2 821 801</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |                    |                             |                             |
| Udekket tap                                 | 4                  | -1 557 956                  | -1 279 796                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |                    | <strong>-1 557 956</strong> | <strong>-1 279 796</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            | <strong>4</strong> | <strong>1 430 773</strong>  | <strong>1 542 005</strong>  |
| <strong>GJELD</strong>                      |                    |                             |                             |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |                    |                             |                             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner              | 5                  | 7 172 698                   | 8 022 152                   |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong> |                    | <strong>7 172 698</strong>  | <strong>8 022 152</strong>  |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |                    |                             |                             |
| Leverandørgjeld                             |                    | 18 905                      | 13 093                      |
| Skyldig offentlige avgifter                 |                    | 777                         | 0                           |
| Konserngjeld                                | 7                  | 8 624                       | 0                           |
| Annen kortsiktig gjeld                      |                    | 38 059                      | 46 927                      |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |                    | <strong>66 365</strong>     | <strong>60 021</strong>     |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |                    | <strong>7 239 063</strong>  | <strong>8 082 173</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |                    | <strong>8 669 836</strong>  | <strong>9 624 178</strong>  |

Frøya, 16.04.2026  
Styret i Lillevalen Rorbuer AS

Stian Espnes  
Styremedlem

Stig Ove Espnes  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Arten av virksomheten

Selskapet driver med utleie av rorbuer.

### Hvor virksomheten drives

Virksomheten er lokalisert i Frøya kommune i Trøndelag.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger        | Båter            | Driftsløsøre,<br>inventar ol. |
|------------------------------------|------------------|------------------|-------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25      | 6 438 212        | 1 030 032        | 319 621                       |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      |                  | 520 000          | 23 505                        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b> | <b>6 438 212</b> | <b>1 550 032</b> | <b>343 126</b>                |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | 1 241 000        | 854 400          | 194 100                       |
| = <b>Bokført verdi 31.12.25</b>    | <b>5 197 212</b> | <b>695 632</b>   | <b>149 026</b>                |
| Årets ordinære avskrivninger       | 310 700          | 255 100          | 57 600                        |
| Økonomisk levetid                  | 10-25 år         | 5 år             | 5-10 år                       |
|                                    |                  | <b>Tomter</b>    | <b>Sum</b>                    |
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25      |                  | 1 869 444        | 9 657 309                     |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      |                  | 25 000           | 568 505                       |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b> |                  | <b>1 894 444</b> | <b>10 225 814</b>             |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 |                  |                  | 2 289 500                     |
| = <b>Bokført verdi 31.12.25</b>    |                  | <b>1 894 444</b> | <b>7 936 314</b>              |
| Årets ordinære avskrivninger       |                  |                  | 623 400                       |
| Økonomisk levetid                  |                  |                  |                               |

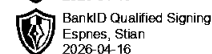
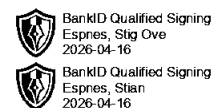
## Note 2 Lønns -og revisorkostnader

### Lønn

Lillevalen Rorbuer AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Lillevalen Rorbuer AS har fravalgt revisor og har derfor ikke revisjonskostnader.



## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2025           | 2024           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | -47 082        | -61 078        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-47 082</b> | <b>-61 078</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | -325 242       | -392 726       |
| Permanente forskjeller                   | 1 500          | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 109 732        | 115 099        |
| Mottatt konsernbidrag                    | 214 010        | 277 627        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -47 082        | -61 078        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 47 082         | 61 078         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2025            | 2024            | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -245 852        | -141 924        | 103 928        |
| Fordringer                                | -21 875         | -16 071         | 5 804          |
| <b>Sum</b>                                | <b>-267 727</b> | <b>-157 995</b> | <b>109 732</b> |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 267 727         | 157 995         | -109 732       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

|                       | Aksjekapital     | Udekket tap       | Annen innskutt EK | Sum EK           |
|-----------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2024        | 1 700 000        | -1 279 796        | 1 121 801         | 1 542 005        |
| Mottatt konsernbidrag | 0                |                   | 166 928           | 166 928          |
| Årets resultat        |                  | -278 160          |                   | -278 160         |
| <b>Pr 31.12.2025</b>  | <b>1 700 000</b> | <b>-1 557 956</b> | <b>1 288 729</b>  | <b>1 430 773</b> |



## Note 5 Langsiktig lån

Selskapet har et langsiktig lån i Spareban1 SMN. Lånet er på kr. 7 172 698,- pr. 31.12.2025. Lånet er sikret med pant i factoring med kr. 2.000.000,- og driftsmidler og fast eiendom med kr. 15.000.000,-. Kundefordringer er bokført til en verdi på kr. 2 625,- mens driftsmidler er bokført til en verdi på kr. 7 936 314,- pr 31.12.2025. Restlån etter 5 år er kr 6.493.518,-.



## Note 6 Fordringer

Kundefordringer er vurdert med henhold til tap. Det er avsatt kr. 21 875,- i tap på fordringer.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| Nærstående part       | Tilknytning   |
|-----------------------|---------------|
| Lillevalen AS         | Morselskap    |
| Frøya Varmeservice AS | Søsterselskap |
| Havservice AS         | Søsterselskap |

|                                 | Lillevalen AS 2025 | Lillevalen AS 2024 | Frøya Varmeservice AS 2025 | Frøya Varmeservice AS 2024 |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Fordringer</b>               |                    |                    |                            |                            |
| Mottatt konsernbidrag           | 0                  | 0                  | 0                          | 867 721                    |
| <b>Sum</b>                      | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>                   | <b>867 721</b>             |
| <b>Gjeld</b>                    |                    |                    |                            |                            |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 624              | 0                  | 0                          | 0                          |
| <b>Sum</b>                      | <b>8 624</b>       | <b>0</b>           | <b>0</b>                   | <b>0</b>                   |

|                       | Havservice AS 2025 | Havservice AS 2024 |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Fordringer</b>     |                    |                    |
| Mottatt konsernbidrag | 214 010            | 277 627            |
| <b>Sum</b>            | <b>214 010</b>     | <b>277 627</b>     |
| <b>Gjeld</b>          |                    |                    |
| <b>Sum</b>            | <b>0</b>           | <b>0</b>           |



## Note 8 Aksjonærer



### AKSJEKAPITALEN I LILLEVALEN RORBUER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | <b>Antall</b>  | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b>   |
|-----------------|----------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 170 000        | 10,0             | 1 700 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>170 000</b> |                  | <b>1 700 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|               | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|---------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Lillevalen AS | 170 000         | 100,0            | 100,0              |