



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 374 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 25A
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid A.Seyersted
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		153 205	31 566
Sum kostnader		153 205	31 566
Driftsresultat		-153 205	-31 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 432	210 888
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		6 267 807	1 209 947
Sum finansinntekter		6 277 239	1 420 835
Annen finanskostnad		40 090	51 717
Sum finanskostnader		40 090	51 717
Netto finans		6 237 150	1 369 118
Ordinært resultat før skattekostnad		6 083 945	1 337 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 083 945	1 337 552
Årsresultat		6 083 945	1 337 552
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	6 083 945	1 337 552
Sum overføringer og disponeringer		6 083 945	1 337 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	39 529 699	33 464 451
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	8 558 307	8 355 748
Sum investeringer		48 088 006	41 820 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 771 697	3 217 186
Sum omløpsmidler		54 859 703	45 037 385
SUM EIENDELER		54 859 703	45 037 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	19 894 454	19 894 454
Sum innskutt egenkapital		19 994 454	19 994 454
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 574 336	19 490 391
Sum opptjent egenkapital		25 574 336	19 490 391
Sum egenkapital		45 568 790	39 484 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		9 250 824	5 500 824
Sum annen langsiktig gjeld		9 250 824	5 500 824
Sum langsiktig gjeld		9 250 824	5 500 824
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 089	51 716
Sum kortsiktig gjeld		40 089	51 716
Sum gjeld		9 290 913	5 552 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 859 703	45 037 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 524148

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 374 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 25A
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid A.Seyersted
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 917 374 724
LYKOLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		153 205	31 566
Sum kostnader		153 205	31 566
Driftsresultat		-153 205	-31 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 432	210 888
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		6 267 807	1 209 947
Sum finansinntekter		6 277 239	1 420 835
Annen finanskostnad		40 090	51 717
Sum finanskostnader		40 090	51 717
Netto finans		6 237 150	1 369 118
Ordinært resultat før skattekostnad		6 083 945	1 337 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 083 945	1 337 552
Årsresultat		6 083 945	1 337 552
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	6 083 945	1 337 552
Sum overføringer og disponeringer		6 083 945	1 337 552



Organisasjonsnr: 917 374 724
LYKOLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	39 529 699	33 464 451
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	8 558 307	8 355 748
Sum investeringer		48 088 006	41 820 199

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

		6 771 697	3 217 186
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		54 859 703	45 037 385
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		54 859 703	45 037 385
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	19 894 454	19 894 454
Sum innskutt egenkapital		19 994 454	19 994 454

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 574 336	19 490 391
Sum opptjent egenkapital		25 574 336	19 490 391

Sum egenkapital		45 568 790	39 484 845
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		9 250 824	5 500 824
Sum annen langsiktig gjeld		9 250 824	5 500 824

Sum langsiktig gjeld		9 250 824	5 500 824
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	40 089	51 716
Sum kortsiktig gjeld	40 089	51 716
Sum gjeld	9 290 913	5 552 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	54 859 703	45 037 385



Organisasjonsnr: 917 374 724
LYKOLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Astrid A Seyersted	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lykollen Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lykollen Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
		Ordinære aksjer	Eierandel
Astrid A Seyersted, styrets leder		100	100 %

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Rentefond	8 558 307
Aksjefond	39 529 699
Sum	<u>48 088 006</u>

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	6 083 944	1 337 552
Permanente forskjeller	50 000	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-6 267 807	-1 209 947
Årets skattegrunnlag	<u>-133 863</u>	<u>127 605</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	28 073

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-528 940</u>	<u>-395 077</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-528 940	-395 077
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-528 940</u>	<u>-395 077</u>
Sum	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	19 894 453	19 490 390	39 484 843
Årsresultat	0	0	6 083 944	6 083 944
Egenkapital 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>19 894 453</u>	<u>25 574 334</u>	<u>45 568 787</u>



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Lykollen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lykollen Invest AS som viser et overskudd på NOK 6.083.945. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 8. juni 2022

NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor