



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 544 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 24 AS
Forretningsadresse: Skolmar 24
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 938 484	1 979 676
Sum inntekter		1 938 484	1 979 676
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning	3	315 600	315 600
Annen driftskostnad		410 314	626 030
Sum kostnader		730 914	946 630
Driftsresultat		1 207 570	1 033 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		241 615	189 165
Annen finansinntekt		7 857	5 666
Sum finansinntekter		249 472	194 831
Annen finanskostnad			702
Sum finanskostnader			702
Netto finans		249 472	194 129
Ordinært resultat før skattekostnad		1 457 042	1 227 175
Skattekostnad på ordinært resultat	4	319 481	270 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 137 561	957 042
Årsresultat		1 137 561	957 042
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 982 575	
Konsernbidrag	5		1 067 871
Fondsemisjon	5	-1 954 484	
Overføringer annen egenkapital	5	-1 890 530	-110 829
Sum overføringer og disponeringer		1 137 561	957 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	579 856	550 474
Sum immaterielle eiendeler		579 856	550 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	992 600	1 300 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	35 313	42 813
Sum varige driftsmidler		1 027 913	1 343 513
Sum anleggsmidler		1 607 769	1 893 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 6	11 223	
Andre fordringer	6	5 041 099	4 753 899
Sum fordringer		5 052 322	4 753 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 540	31 060
Sum omløpsmidler		5 061 862	4 784 959
SUM EIENDELER		6 669 631	6 678 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 265 810	3 220 293
Sum innskutt egenkapital		1 295 810	3 250 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		1 890 530
Sum opptjent egenkapital			1 890 530
Sum egenkapital		1 295 810	5 140 823
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	29 382	21 918
Betalbar skatt	4	348 863	
Annen kortsiktig gjeld	6	4 995 576	1 516 205
Sum kortsiktig gjeld		5 373 821	1 538 123
Sum gjeld		5 373 821	1 538 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 669 631	6 678 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359120

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 544 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 24 AS
Forretningsadresse: Peder Bogens gate 6
3238 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 938 484	1 979 676
Sum inntekter		1 938 484	1 979 676
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning	3	315 600	315 600
Annen driftskostnad		410 314	626 030
Sum kostnader		730 914	946 630
Driftsresultat		1 207 570	1 033 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		241 615	189 165
Annen finansinntekt		7 857	5 666
Sum finansinntekter		249 472	194 831
Annen finanskostnad			702
Sum finanskostnader			702
Netto finans		249 472	194 129
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 457 042	1 227 175
Skattekostnad på ordinært resultat	4	319 481	270 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 137 561	957 042
Årsresultat		1 137 561	957 042
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 982 575	
Konsernbidrag	5		1 067 871
Fondsemissjon	5	-1 954 484	
Overføringer annen egenkapital	5	-1 890 530	-110 829
Sum overføringer og disponeringer		1 137 561	957 042



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	579 856	550 474
Sum immaterielle eiendeler		579 856	550 474

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	992 600	1 300 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	35 313	42 813
Sum varige driftsmidler		1 027 913	1 343 513

Sum anleggsmidler		1 607 769	1 893 987
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6, 6	11 223	
Andre fordringer	6	5 041 099	4 753 899
Sum fordringer		5 052 322	4 753 899

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 540	31 060
---	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		5 061 862	4 784 959
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 669 631	6 678 946
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 265 810	3 220 293
Sum innskutt egenkapital		1 295 810	3 250 293

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		1 890 530
Sum opptjent egenkapital			1 890 530

Sum egenkapital		1 295 810	5 140 823
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	29 382	21 918
Betalbar skatt	4	348 863	
Annen kortsiktig gjeld	6	4 995 576	1 516 205
Sum kortsiktig gjeld		5 373 821	1 538 123
Sum gjeld		5 373 821	1 538 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 669 631	6 678 946



Organisasjonsnr: 912 544 362
SKOLMAR 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TE Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Styrets leder eier 100% av morselskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Skolmar 24 AS
Org.nr: 912 544 362

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: 7WDZ8-7UOSX-KKGZZ-JINSJ-D8UEN-D7PEN



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 938 484	1 979 676
Sum driftsinntekter		<u>1 938 484</u>	<u>1 979 676</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning	3	315 600	315 600
Annen driftskostnad		410 314	626 030
Sum driftskostnader		<u>730 914</u>	<u>946 630</u>
Driftsresultat		<u>1 207 570</u>	<u>1 033 046</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		241 615	189 165
Annen finansinntekt		7 857	5 666
Annen finanskostnad		0	702
Netto finansposter		<u>249 472</u>	<u>194 129</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 457 042</u>	<u>1 227 175</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>319 481</u>	<u>270 133</u>
Årsresultat		<u>1 137 561</u>	<u>957 042</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 982 575	0
Konsernbidrag	5	0	1 067 871
Overføring fra annen innskutt egenkapital	5	-1 954 484	0
Overføringer annen egenkapital	5	-1 890 530	-110 829
Sum disponert		<u>1 137 561</u>	<u>957 042</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7WDZ8-7UOSX-KKGZZ-JINSJ-DBUEN-D7PEN



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	579 856	550 474
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	992 600	1 300 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	35 313	42 813
Sum varige driftsmidler		<u>1 027 913</u>	<u>1 343 513</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 607 769</u>	<u>1 893 987</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	11 223	0
Andre fordringer	6	5 041 099	4 753 899
Sum fordringer		<u>5 052 322</u>	<u>4 753 899</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 540</u>	<u>31 060</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 061 862</u>	<u>4 784 959</u>
Sum eiendeler		<u>6 669 631</u>	<u>6 678 946</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7WDZ8-7UOSX-KKGZZ-JINSJ-DBUEN-D7PEN



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 265 810	3 220 293
Sum innskutt egenkapital		<u>1 295 810</u>	<u>3 250 293</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	1 890 530
Sum egenkapital		<u>1 295 810</u>	<u>5 140 823</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		29 382	21 918
Betalbar skatt	4	348 863	0
Annen kortsiktig gjeld	6	4 995 576	1 516 205
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 373 821</u>	<u>1 538 123</u>
Sum gjeld		<u>5 373 821</u>	<u>1 538 123</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 669 631</u>	<u>6 678 946</u>

31. desember 2024
Sandefjord, 14. februar 2025

Tommy Eliassen
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 7WDZ8-7UOSX-KKGZZ-JINSJ-DBUEN-D7PEN



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter avtale etter hvert som den optjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	800 000	10 270 000	75 000	11 145 000
Anskaffelseskost 31.12.	800 000	10 270 000	75 000	11 145 000
Akk.avskrivning 31.12.	0	-10 077 400	-39 687	-10 117 087
Balansført pr. 31.12.	800 000	192 600	35 313	1 027 913
Årets avskrivninger	0	308 100	7 500	315 600
Økonomisk levetid		33	10	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Bygg er stillet som sikkerhet for lån i morselskapet Hågasletta 6-8 AS.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	348 863	301 194
Endring utsatt skatt	-29 383	-31 062
Årets totale skattekostnad	319 480	270 132
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 457 043	1 227 175
Permanente forskjeller	-4 860	702
Endring i midlertidige forskjeller	133 556	141 188
Alminnelig inntekt	1 585 739	1 369 065
Ytet konsernbidrag	0	-1 369 065
Årets skattegrunnlag	1 585 739	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	348 863	0

Penneo Dokumentnøkkel: 7WDZ8-7UOSX-KKGZZ-JINSJ-DBUEN-D7PEN



Skolmar 24 AS

Org.nr: 912 544 362

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-2 635 713	-2 502 157
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 635 713</u>	<u>-2 502 157</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-579 857	-550 475

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	3 220 294	1 890 530	5 140 824
Årsresultat	0	0	1 137 561	1 137 561
Avsatt utbytte	0	-1 954 484	-3 028 091	-4 982 575
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>1 265 810</u>	<u>0</u>	<u>1 295 810</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	4 982 575	4 589 165
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld (avsatt utbytte)	4 982 575	1 498 205

Avsatt utbytte skal i sin helhet motregnes tilsvarende fordring på morselskapet.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
TE Eiendom AS	30 000	100 %	100 %

Styrets leder eier 100% av morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 7WDZ8-7UOSX-KKGZZ-JINSJ-DBUEN-D7PEN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eliassen, Tommy

Daglig leder

På vegne av: TE Eiendom AS og Skolmar 24 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1209094

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-02-16 15:53:38 UTC



Eliassen, Tommy

Styreleder

På vegne av: TE Eiendom AS og Skolmar 24 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1209094

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-02-16 15:53:38 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 7WDZ8-7UOSX-KKGZZ-JINSJ-D8UEN-D7PEN