



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 893 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POEX AS  
Forretningsadresse: Brustadgården  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Dietrichson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 141	36 274
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 141</b>	<b>36 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 141</b>	<b>-36 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 812	686
Annen finansinntekt		13 300 000	7 624 879
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 320 812</b>	<b>7 625 565</b>
Annen rentekostnad			23 608
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>23 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 320 812</b>	<b>7 601 957</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 273 671</b>	<b>7 565 683</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 922 378	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 800 000	7 500 000
Tilleggsutbytte		4 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		51 293	65 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		1 102 000	1 051 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 051 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 051 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		411 793	391 500
Konsernfordringer		8 700 000	7 354 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 111 793</b>	<b>7 745 879</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 717	235 960
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 717</b>	<b>235 960</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 204 510</b>	<b>7 981 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 306 510</b>	<b>9 032 839</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 484 132	1 432 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 484 132</b>	<b>1 432 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 584 132</b>	<b>1 532 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 922 378	
Utbytte		6 800 000	7 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 722 378</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 722 378</b>	<b>7 500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 306 510</b>	<b>9 032 839</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 497339

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 893 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POEX AS  
Forretningsadresse: Brustadgården  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Dietrichson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 989 893 831  
POEX AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 141	36 274
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 141</b>	<b>36 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 141</b>	<b>-36 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 812	686
Annen finansinntekt		13 300 000	7 624 879
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 320 812</b>	<b>7 625 565</b>
Annen rentekostnad			23 608
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>23 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 320 812</b>	<b>7 601 957</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 273 671</b>	<b>7 565 683</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 922 378	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 800 000	7 500 000
Tilleggsutbytte		4 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		51 293	65 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>



Organisasjonsnr: 989 893 831  
POEX AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		1 102 000	1 051 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 051 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 051 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		411 793	391 500
Konsernfordringer		8 700 000	7 354 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 111 793</b>	<b>7 745 879</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 717	235 960
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 717</b>	<b>235 960</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 204 510</b>	<b>7 981 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 306 510</b>	<b>9 032 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 484 132	1 432 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 484 132</b>	<b>1 432 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 584 132</b>	<b>1 532 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 922 378	
Utbytte		6 800 000	7 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 722 378</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 722 378</b>	<b>7 500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 306 510</b>	<b>9 032 839</b>



Organisasjonsnr: 989 893 831  
POEX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Poex AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 893 831



### RESULTATREGNSKAP

#### POEX AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		47 141	36 274
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 141</b>	<b>36 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 141</b>	<b>-36 274</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		20 812	686
Annen finansinntekt		13 300 000	7 624 879
Annen rentekostnad		0	23 608
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 320 812</b>	<b>7 601 957</b>
Resultat før skattekostnad		13 273 671	7 565 683
Skattekostnad på resultat	2	1 922 378	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		6 800 000	7 500 000
Tilleggsutbytte		4 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		51 293	65 683
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>



### BALANSE

#### POEX AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 102 000	1 051 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 051 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 051 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		411 793	391 500
Konsernfordringer		8 700 000	7 354 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 111 793</b>	<b>7 745 879</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 717	235 960
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 204 510</b>	<b>7 981 839</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 306 510</b>	<b>9 032 839</b>



## BALANSE

POEX AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	1 484 132	1 432 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 484 132</b>	<b>1 432 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 584 132</b>	<b>1 532 839</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	1 922 378	0
Utbytte		6 800 000	7 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 722 378</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 722 378</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 306 510</b>	<b>9 032 839</b>

Hemsedal, 16.05.2025  
Styret i Poex AS

Jan Erik Dietrichson  
styreleder

Carl Jørgen Johansen  
styremedlem/daglig leder

Jens Martin Jørgensen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	1 922 378
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 922 378</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	13 273 671
Permanente forskjeller	-13 300 000
Mottatt konsernbidrag	8 800 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 588
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 738 083</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-13 622
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 936 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 922 378</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 432 839	1 532 839
Årets resultat				11 351 293	11 351 293
Ekstraordinært utbytte				-4 500 000	-4 500 000
Utbytte			0	-6 800 000	-6 800 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 484 132</b>	<b>1 584 132</b>



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Selskap	Kontor	Eierandel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Hemsedal Cafe AS	Hemsedal	100 %	750 000	6 252 340	14 639 828
Nini Beach AS	Fredrikstad	95 %	275 500	1 720 090	789 783
PoEx Security AS	Hemsedal	51 %	25 500	16 804	8 570
Døli AS	Hemsedal	51 %	51 000	51 000	0

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I POEX AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CARL J. JOHANSEN AS	57	57,0	57,0
JENS M. JØRGENSEN AS	38	38,0	38,0
THOMAS KARL ELVIS KARLSSON	5	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Basert på styrets skjønn, og nåværende aktivitetsnivå, er det en hensiktsmessig finansieringsstruktur i selskapet, noe som underbygges av at alle forpliktelser betales på forfall. Selskapet har basert på styrets skjønn en tilfredsstillende likviditet.

Årsregnskapet avlegges således under forutsetningen om fortsatt drift.



	BankID Signing Jens Martin Jørgensen 2025-05-16
	BankID Signing Jan Erik Dietrichson 2025-05-16
	BankID Signing Carl Jørgen Johansen 2025-05-16



# Årsregnskap 2024

## Poex AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 893 831



BankID Signing  
Jens Martin Jørgensen  
2025-05-16

BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2025-05-16

BankID Signing  
Carl Jørgen Johansen  
2025-05-16

## RESULTATREGNSKAP

POEX AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		47 141	36 274
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 141</b>	<b>36 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 141</b>	<b>-36 274</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		20 812	686
Annen finansinntekt		13 300 000	7 624 879
Annen rentekostnad		0	23 608
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 320 812</b>	<b>7 601 957</b>
Resultat før skattekostnad		13 273 671	7 565 683
Skattekostnad på resultat	2	1 922 378	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		6 800 000	7 500 000
Tilleggsutbytte		4 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		51 293	65 683
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 351 293</b>	<b>7 565 683</b>

POEX AS

SIDE 2



BankID Signing  
Jens Martin Jørgensen  
2025-05-16

BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2025-05-16

BankID Signing  
Carl Jørgen Johansen  
2025-05-16

<b>BALANSE</b>				
<b>POEX AS</b>				
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>				
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>				
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>				
Investeringer i aksjer og andeler		1 102 000	1 051 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 051 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 051 000</b>	
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
<b>FORDRINGER</b>				
Andre kortsiktige fordringer		411 793	391 500	
Konsernfordringer		8 700 000	7 354 379	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 111 793</b>	<b>7 745 879</b>	
<b>INVESTERINGER</b>				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 717	235 960	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 204 510</b>	<b>7 981 839</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 306 510</b>	<b>9 032 839</b>	



 BankID Signing  
Jens Martin Jørgensen  
2025-05-16  
 BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2025-05-16  
 BankID Signing  
Carl Jørgen Johansen  
2025-05-16

<b>BALANSE</b>			
<b>POEX AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	1 484 132	1 432 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 484 132</b>	<b>1 432 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 584 132</b>	<b>1 532 839</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	1 922 378	0
Utbytte		6 800 000	7 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 722 378</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 722 378</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 306 510</b>	<b>9 032 839</b>

Hemsedal, 16.05.2025  
Styret i Poex AS

Jan Erik Dietrichson  
styreleder

Carl Jørgen Johansen  
styremedlem/daglig leder

Jens Martin Jørgensen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	1 922 378
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 922 378</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	13 273 671
Permanente forskjeller	-13 300 000
Mottatt konsernbidrag	8 800 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 588
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 738 083</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-13 622
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 936 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 922 378</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 432 839	1 532 839
Årets resultat				11 351 293	11 351 293
Ekstraordinært utbytte				-4 500 000	-4 500 000
Utbytte			0	-6 800 000	-6 800 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 484 132</b>	<b>1 584 132</b>



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

 BankID Signing  
Jens Martin Jørgensen  
2025-05-16

 BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2025-05-16

 BankID Signing  
Carl Jørgen Johansen  
2025-05-16

Selskap	Kontor	Eierandel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Hemsedal Cafe AS	Hemsedal	100 %	750 000	6 252 340	14 639 828
Nini Beach AS	Fredrikstad	95 %	275 500	1 720 090	789 783
PoEx Security AS	Hemsedal	51 %	25 500	16 804	8 570
Døli AS	Hemsedal	51 %	51 000	51 000	0

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I POEX AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

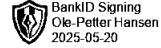
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CARL J. JOHANSEN AS	57	57,0	57,0
JENS M. JØRGENSEN AS	38	38,0	38,0
THOMAS KARL ELVIS KARLSSON	5	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Basert på styrets skjønn, og nåværende aktivitetsnivå, er det en hensiktsmessig finansieringsstruktur i selskapet, noe som underbygges av at alle forpliktelser betales på forfall. Selskapet har basert på styrets skjønn en tilfredsstillende likviditet.

Årsregnskapet avlegges således under forutsetningen om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Poex AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Poex AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 351 293. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

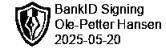
### Andre forhold

Selskapets regnskap for året som ble avsluttet 31. desember 2023, ble revidert av tidligere revisor som ga uttrykk for ikke-modifisert konklusjon om regnskapet den 12. april 2024.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 20. mai 2025

**Borg Revisjon AS**  
Org.nr. 931 776 207

*Dokumentet er elektronisk signert*

Ole-Petter Hansen  
Statsautorisert revisor

