



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 710 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALTNESSAND UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOLIGBYGGELAGET TOBB

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnader			-10 000
Annen driftskostnad	2	267 308	141 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 308</b>	<b>131 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-267 308</b>	<b>-131 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92	11 450
Annen finansinntekt			20 322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92</b>	<b>31 772</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 989 809	
Annen rentekostnad		18 676	19 114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 008 485</b>	<b>19 114</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 008 393</b>	<b>12 658</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-3 275 701</b>	<b>-118 654</b>
Skattekostnad på resultat	3	261 918	
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 537 619	
Overført fra annen egenkapital			-118 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	820 920
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		2 668 889
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 489 809</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			<b>3 489 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 220	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 220</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 272	219 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 272</b>	<b>219 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 492</b>	<b>219 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 492</b>	<b>3 709 160</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 193 967	2 343 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 193 966</b>	<b>2 343 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 093 966</b>	<b>2 443 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		261 918	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>261 918</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		930 403	893 051
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>930 403</b>	<b>893 051</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 192 321</b>	<b>893 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Leverandørgjeld		8 138	28 643
Annen kortsiktig gjeld			343 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 138</b>	<b>372 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 200 459</b>	<b>1 265 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 492</b>	<b>3 709 160</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337758

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 995 710 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALTNESSAND UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Krabugata 7  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BOLIGBYGGELAGET TOBB  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 710 862  
SALTNESSAND UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnader			-10 000
Annen driftskostnad	2	267 308	141 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 308</b>	<b>131 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-267 308</b>	<b>-131 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92	11 450
Annen finansinntekt			20 322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92</b>	<b>31 772</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 989 809	
Annen rentekostnad		18 676	19 114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 008 485</b>	<b>19 114</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 008 393</b>	<b>12 658</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>-3 275 701</b>	<b>-118 654</b>
Skattekostnad på resultat	3	261 918	
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 537 619	
Overført fra annen egenkapital			-118 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>



Organisasjonsnr: 995 710 862  
SALTNESSAND UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	820 920
-----------------------------	---	---	---------

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		2 668 889
---------	---	--	-----------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 489 809</b>
--------------------------------------	--	--	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>			<b>3 489 809</b>
--------------------------	--	--	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		9 220	
------------	--	-------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>9 220</b>	
-----------------------	--	--------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		97 272	219 351
----	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>97 272</b>	<b>219 351</b>
------------------------------	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 492</b>	<b>219 351</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 492</b>	<b>3 709 160</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 193 967	2 343 653
-------------------	--	------------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 193 966</b>	<b>2 343 653</b>
---------------------------------	--	-------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 093 966</b>	<b>2 443 653</b>
------------------------	----------	-------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	261 918	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>261 918</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	930 403	893 051
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>930 403</b>	<b>893 051</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 192 321</b>	<b>893 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	5	
Leverandørgjeld	8 138	28 643
Annen kortsiktig gjeld		343 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 138</b>	<b>372 456</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 200 459</b>	<b>1 265 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>106 492</b>	<b>3 709 160</b>



Organisasjonsnr: 995 710 862  
SALTNESSAND UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Saltnessand Utbygging AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 710 862



## Resultatregnskap

Saltnessand Utbygging AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Prosjektkostnader		0	-10 000
Annen driftskostnad	2	267 308	141 312
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>267 308</b>	<b>131 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-267 308</b>	<b>-131 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92	11 450
Annen finansinntekt		0	20 322
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 989 809	0
Annen rentekostnad		18 676	19 114
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 008 393</b>	<b>12 658</b>
Resultat før skattekostnad	3	-3 275 701	-118 654
Skattekostnad på resultat	3	261 918	0
<b>Resultat</b>		<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		3 537 619	0
Overført fra annen egenkapital		0	118 654
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-3 537 619</b>	<b>-118 654</b>



## Saltnessand Utbygging AS

Balanse pr 31.12

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Investeringer i datterselskap	5	0	820 920
Lån til foretak i samme konsern	5	0	2 668 889
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 489 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 220	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 220</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 272	219 351
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 492</b>	<b>219 351</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>106 492</b>	<b>3 709 160</b>



## Saltnessand Utbygging AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 193 967	2 343 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 193 966</b>	<b>2 343 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 093 966</b>	<b>2 443 653</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		261 918	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		930 403	893 051
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>930 403</b>	<b>893 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 138	28 643
Annen kortsiktig gjeld		0	343 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 138</b>	<b>372 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 200 459</b>	<b>1 265 507</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>106 492</b>	<b>3 709 160</b>

06.03.2026

Styret i Saltnessand Utbygging AS

\_\_\_\_\_  
Helge Gåsø  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Torbjørn Sotberg  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et utbyggingselskap som har drevet utbygging i Buvika og nå håndterer garantifasen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Fortsatt Drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr 3 537 619 etter skatt mot et underskudd på 118 654 i 2024.

Aksjekapitalen er tapt, og styret er klar over sin handleplikt. Selskapet har solide eiere som vil tilføre kapital ved behov.



## Note 2 Antall ansatte og godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Revisor eks mva</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Honorar revisor	68 750	65 167
Annen bistand	0	0
<b>SUM</b>	<b>68 750</b>	<b>65 167</b>

## Styrehonorar

Det er ikke inngått bonusavtaler, tegningsrettigheter, opsjoner eller avtale om vederlag ved endring/avslutning av verv for styreleder.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	261 918	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>261 918</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 275 701	-118 654
Permanente forskjeller	820 920	14 010
Endring i midlertidige forskjeller	1 825 077	-456 188
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-629 705</b>	<b>-560 832</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-2 168 889	0	2 168 889
Avsetninger mv	0	-343 813	-343 813
<b>Sum</b>	<b>-2 168 889</b>	<b>-343 813</b>	<b>1 825 077</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 190 537	-560 832	629 705
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 549 963	904 644	-3 645 319
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>1 190 537</b>	<b>0</b>	<b>-1 190 537</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>261 918</b>	<b>0</b>	<b>-261 918</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	100 000	2 343 653		2 443 653
<b>Pr. 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>2 343 653</b>	<b>0</b>	<b>2 443 653</b>
Årets underskudd		0	-3 537 619	-3 537 619
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>2 343 653</b>	<b>-3 537 619</b>	<b>-1 093 967</b>

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift

## Note 5 Datterselskap

Saltnessand Utbygging AS eier 100% av aksjene i Sentrumsgården Næring AS, som gir Saltnessand Utbygging AS 100% av stemmene i selskapet. Sentrumsgården Næring AS har forretningskontor i Trondheim Kommune.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2025 var et underskudd på kr. 2.022.713.. Sum balanseført egenkapital var pr. 31.12.2025 negativ med kr. 4.523.858.

<b>Mellomværende med datterselskap</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Fordring på datter	0	2 668 889

Fordringen er nedskrevet i sin helhet pr 31.12.2025

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saltnessand Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
BOLIGBYGGELAGET TOBB	50	50,0
Frøy Fritid AS	50	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>



E.K. REVISJON



Til generalforsamlingen i Saltnessand Utbygging AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saltnessand Utbygging AS som viser et underskudd på NOK 3 537 619. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Org. nr.: 990 455 376 MVA  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 12. mars 2026  
**E.K. Revisjon AS**

Roger Bonaunet  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)