



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 716 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JFK INVEST AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 1
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Elise Jacobsen Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	8	223 591	680 698
Sum inntekter		223 591	680 698
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	126 982	146 306
Sum kostnader		126 982	146 306
Driftsresultat		96 608	534 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	167 256	66 736
Sum finansinntekter		167 256	66 736
Annen rentekostnad	5	7 162	
Sum finanskostnader		7 162	
Netto finans		160 094	66 736
Ordinært resultat før skattekostnad		256 703	601 128
Skattekostnad på ordinært resultat	6	18 194	2 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 509	598 261
Årsresultat		238 509	598 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 509	598 261
Totalresultat		238 509	598 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	2 100 000	3 400 000
Overført fra annen egenkapital		-1 861 491	-2 801 739
Sum overføringer og disponeringer	2	238 509	598 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	5 500 000	5 556 507
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 000	5 556 507
Sum anleggsmidler		5 500 000	5 556 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	165 000	
Sum fordringer		165 000	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	7 001 968	7 974 329
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	99 328	1 089 660
Andre finansielle instrumenter	7	505 000	505 000
Sum investeringer		7 606 297	9 568 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 312	5 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 312	5 518
Sum omløpsmidler		7 785 608	9 574 507
SUM EIENDELER		13 285 608	15 131 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2	3 040 974	3 040 974
Sum innskutt egenkapital		3 070 974	3 070 974
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	10 141 904	12 003 396
Sum opptjent egenkapital		10 141 904	12 003 396
Sum egenkapital		13 212 878	15 074 370
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 847	15 528
Betalbar skatt	6	18 194	2 867
Annen kortsiktig gjeld	5	49 689	38 249
Sum kortsiktig gjeld		72 730	56 644
Sum gjeld		72 730	56 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 285 608	15 131 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 311598

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 716 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JFK INVEST AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 1
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Elise Jacobsen Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 716 460
JFK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	8	223 591	680 698
Sum inntekter		223 591	680 698
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	126 982	146 306
Sum kostnader		126 982	146 306
Driftsresultat		96 608	534 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	167 256	66 736
Sum finansinntekter		167 256	66 736
Annen rentekostnad	5	7 162	
Sum finanskostnader		7 162	
Netto finans		160 094	66 736
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	18 194	2 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 509	598 261
Årsresultat		238 509	598 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 509	598 261
Totalresultat		238 509	598 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	2 100 000	3 400 000
Overført fra annen egenkapital		-1 861 491	-2 801 739
Sum overføringer og disponeringer	2	238 509	598 261



Organisasjonsnr: 919 716 460
JFK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 4 5 500 000 5 556 507

Sum finansielle anleggsmidler 5 500 000 5 556 507

Sum anleggsmidler 5 500 000 5 556 507

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 165 000

Sum fordringer 165 000

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 7 7 001 968 7 974 329

Obligasjoner og pengemarkedsfond 7 99 328 1 089 660

Andre finansielle instrumenter 7 505 000 505 000

Sum investeringer 7 606 297 9 568 989

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 14 312 5 518

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 312 5 518

Sum omløpsmidler 7 785 608 9 574 507

SUM EIENDELER 13 285 608 15 131 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 30 000 30 000

Overkurs 2 3 040 974 3 040 974

Sum innskutt egenkapital 3 070 974 3 070 974



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	10 141 904	12 003 396
Sum opptjent egenkapital		10 141 904	12 003 396
Sum egenkapital		13 212 878	15 074 370
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 847	15 528
Betalbar skatt	6	18 194	2 867
Annen kortsiktig gjeld	5	49 689	38 249
Sum kortsiktig gjeld		72 730	56 644
Sum gjeld		72 730	56 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 285 608	15 131 014



Organisasjonsnr: 919 716 460
JFK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristin Jacobsen Frigstad	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

Note

0

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Årsregnskap 2020

Jfk Invest AS

Org. nr. 919 716 460

Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Jfk Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	8	223 591	680 698
SUM DRIFTSINNEKTEK		223 591	680 698
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	5	(126 982)	(146 306)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(126 982)	(146 306)
DRIFTSRESULTAT		96 608	534 392
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt	4	167 256	66 736
Annen rentekostnad	5	(7 162)	0
SUM FINANSPOSTER		160 094	66 736
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		256 703	601 128
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(18 194)	(2 867)
ÅRSRESULTAT		238 509	598 261
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte	2	2 100 000	3 400 000
Overført fra annen egenkapital		1 861 491	2 801 739
SUM DISPONERT (DEKKET)	2	238 509	598 261



Jfk Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	5 500 000	5 556 507
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 500 000</u>	<u>5 556 507</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>5 500 000</u>	<u>5 556 507</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	165 000	0
Sum fordringer		<u>165 000</u>	<u>0</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	7 001 968	7 974 329
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	99 328	1 089 660
Andre finansielle instrumenter	7	505 000	505 000
Sum finansielle omløpsmidler		<u>7 606 297</u>	<u>9 568 989</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 312	5 518
SUM OMLØPSMIDLER		<u>7 785 608</u>	<u>9 574 507</u>
SUM EIENDELER		<u>13 285 608</u>	<u>15 131 014</u>



Jfk Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2	3 040 974	3 040 974
Sum innskutt egenkapital		3 070 974	3 070 974
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	10 141 904	12 003 396
Sum opptjent egenkapital		10 141 904	12 003 396
SUM EGENKAPITAL		13 212 878	15 074 370
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 847	15 528
Betalbar skatt	6	18 194	2 867
Annen kortsiktig gjeld	5	49 689	38 249
Sum kortsiktig gjeld		72 730	56 644
SUM GJELD		72 730	56 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 285 608	15 131 014

Oslo, 29.04.2021

Kristin Elise Jacobsen Frigstad
Styrets leder



Jfk Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Jfk Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 2 - EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	3 040 974	12 003 396	15 074 370
Tilleggsutbytte 10.01.2020	0	0	-2 100 000	-2 100 000
Årsresultat	0	0	238 509	238 509
Egenkapital pr 31.12.2020	30 000	3 040 974	10 141 904	13 212 878

NOTE 3 - ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer 31.12.2020	Antall	Eierandel	Rolle
Kristin Jacobsen Frigstad	30	100%	Styrets leder

Note 4 - FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

	2020	2019
Fordringer Loyd AS	5 500 000	5 556 507
SUM LANGSIKTIGE FORDRINGER	5 500 000	5 556 507

Fordringer er et lån gitt til Loyd AS i 2019 med tilbakebetaling i løpet av 5 år, renter 3 pst pr år. Beregnete renter pr 31.12.20 beløper seg til kr. 165.000,- og er bokført som kortsiktig gjeld i balansen.

NOTE 5 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Mellomværende	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-27 485	-15 635

Renter aksjonær	2020	2019
Renter på mellomværende	7 092	0

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor i henhold til reglene i aksjeloven §7-6.



Jfk Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 6 - SKATT

Periodens skattekostnad fremkommer slik	2020	2019
Betalbar skatt	-18 194	-2 867
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	-18 194	-2 867

Betalbar skatt på årets resultat	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	256 703	601 128
Permanente forskjeller	-174 002	-445 371
Skattepliktig inntekt	82 701	155 757
Overført til fremførbart underskudd	0	- 142 725
Grunnlag betalbar skatt	82 701	13 032
Betalbar skatt, 22%	18 194	2 867

NOTE 7 - INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar *
Omløpsaksjer og -aksjefond	7 001 968	7 001 968	8 476 892	1 629 440
Obligasjoner og pengemarkedsfond	99 328	99 328	102 344	0
Andre finansielle instrumenter	505 000	505 000	679 293	0
Sum investeringer	7 606 296	7 606 296	9 258 529	1 629 440

* Kommitert kapital er pr. 05.03.20

NOTE 8 - SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / negativ avkastning finansinvesteringer består av:	2020	2019
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	11 695	10 166
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	211 895	257 285
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	413 247
Sum positiv / negativ avkastning på finansinvesteringer	223 591	680 698