



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 172 526
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CULTIVAR AS
Forretningsadresse:	Odins gate 2A 0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	James Stoulil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 000	126 180
Sum inntekter		126 000	126 180
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 696	
Avskrivning på varige driftsmidler		15 000	21 000
Annen driftskostnad	1	457 846	322 728
Sum kostnader		484 542	343 728
Driftsresultat		-358 542	-217 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 305	156 805
Annen finansinntekt		4 914 668	2 603 346
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			3 871 862
Sum finansinntekter		5 071 973	6 632 013
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 056 540	
Annen rentekostnad		177 424	46 984
Sum finanskostnader		1 233 963	46 984
Netto finans		3 838 010	6 585 029
Ordinært resultat før skattekostnad		3 479 467	6 367 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-74 149	-10 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 553 616	6 378 036
Årsresultat		3 553 616	6 378 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 553 616	6 378 036
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		1 953 616	5 878 036



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		3 553 616	6 378 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 409	73 260
Sum immaterielle eiendeler		147 409	73 260
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		10 500	25 500
Sum varige driftsmidler		10 500	25 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 689 855	2 689 855
Investeringer i aksjer og andeler		1 300 000	
Andre fordringer	5	1 583 021	1 340 069
Sum finansielle anleggsmidler		5 572 876	4 029 924
Sum anleggsmidler		5 730 785	4 128 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		22 376	762
Sum fordringer		22 376	762
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	10 302 856	7 517 544
Sum investeringer		10 302 856	7 517 544
Sum omløpsmidler		10 325 231	7 518 306
SUM EIENDELER		16 056 016	11 646 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 762 654	9 809 037
Sum opptjent egenkapital		11 762 654	9 809 037
Sum egenkapital		11 862 654	9 909 037
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 126 561	1 704 637
Leverandørgjeld		25 251	31 958
Skyldig offentlige avgifter		19 030	1 359
Annen kortsiktig gjeld		22 520	
Sum kortsiktig gjeld		4 193 362	1 737 953
Sum gjeld		4 193 362	1 737 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 056 016	11 646 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 407243

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 172 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CULTIVAR AS
Forretningsadresse: Odins gate 2A
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: James Stoullil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 172 526
CULTIVAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 000	126 180
Sum inntekter		126 000	126 180
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 696	
Avskrivning på varige driftsmidler		15 000	21 000
Annen driftskostnad	1	457 846	322 728
Sum kostnader		484 542	343 728
Driftsresultat		-358 542	-217 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 305	156 805
Annen finansinntekt		4 914 668	2 603 346
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			3 871 862
Sum finansinntekter		5 071 973	6 632 013
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 056 540	
Annen rentekostnad		177 424	46 984
Sum finanskostnader		1 233 963	46 984
Netto finans		3 838 010	6 585 029
Ordinært resultat før skattekostnad		3 479 467	6 367 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-74 149	-10 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 553 616	6 378 036
Årsresultat		3 553 616	6 378 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 553 616	6 378 036
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		1 953 616	5 878 036
Sum overføringer og disponeringer		3 553 616	6 378 036



Organisasjonsnr: 995 172 526
CULTIVAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 147 409 73 260
Sum immaterielle eiendeler 147 409 73 260

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler 10 500 25 500
10 500 25 500

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 2 689 855 2 689 855
Investeringer i aksjer og
andeler 1 300 000
Andre fordringer 5 1 583 021 1 340 069
Sum finansielle
anleggsmidler 5 572 876 4 029 924

Sum anleggsmidler 5 730 785 4 128 684

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 22 376 762
Sum fordringer 22 376 762

Investeringer

Andre finansielle
instrumenter 6 10 302 856 7 517 544
Sum investeringer 10 302 856 7 517 544

Sum omløpsmidler 10 325 231 7 518 306

SUM EIENDELER 16 056 016 11 646 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 762 654 9 809 037
Sum opptjent egenkapital 11 762 654 9 809 037



Sum egenkapital	11 862 654	9 909 037
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 126 561	1 704 637
Leverandørgjeld	25 251	31 958
Skyldig offentlige avgifter	19 030	1 359
Annen kortsiktig gjeld	22 520	
Sum kortsiktig gjeld	4 193 362	1 737 953
Sum gjeld	4 193 362	1 737 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 056 016	11 646 990



Organisasjonsnr: 995 172 526
CULTIVAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1340069.00	

<u>Samlet sikkerhetsstillelse</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1420000.00	

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3.10%	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse
eldre lån fra før reglene ble endret

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i

Cultivar AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kampen Cultivar AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 553 616. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2022
Revisorhuset AS

Edvard Christiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





**Årsregnskap 2021
for
Cultivar AS**

Organisasjonsnr. 995172526



Cultivar AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		126 000	126 180
Sum driftsinntekter		126 000	126 180
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	11 696	0
Avskrivning på varige driftsmidler		15 000	21 000
Annen driftskostnad	1	457 846	322 728
Sum driftskostnader		484 542	343 728
DRIFTSRESULTAT		(358 542)	(217 548)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	3 871 862
Annen renteinntekt		157 305	156 805
Annen finansinntekt		4 914 668	2 603 346
Sum finansinntekter		5 071 973	6 632 013
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 056 540	0
Annen rentekostnad		177 424	46 984
Sum finanskostnader		1 233 963	46 984
NETTO FINANSPOSTER		3 838 010	6 585 029
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 479 467	6 367 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(74 149)	(10 555)
ORDINÆRT RESULTAT		3 553 616	6 378 036
ARSRESULTAT		3 553 616	6 378 036
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 600 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		1 953 616	5 878 036
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 553 616	6 378 036



Cultivar AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 409	73 260
Sum immaterielle eiendeler		147 409	73 260
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		10 500	25 500
Sum varige driftsmidler		10 500	25 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	2 689 855	2 689 855
Investeringer i aksjer og andeler		1 300 000	0
Andre fordringer	5	1 583 021	1 340 069
Sum finansielle anleggsmidler		5 572 876	4 029 924
SUM ANLEGGSMIDLER		5 730 785	4 128 684
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		22 376	762
Sum fordringer		22 376	762
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	10 302 856	7 517 544
Sum investeringer		10 302 856	7 517 544
SUM OMLØPSMIDLER		10 325 231	7 518 306
SUM EIENDELER		16 056 016	11 646 990



Cultivar AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 762 654	9 809 037
Sum opptjent egenkapital		11 762 654	9 809 037
SUM EGENKAPITAL		11 862 654	9 909 037
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 126 561	1 704 637
Leverandørgjeld		25 251	31 958
Skyldig offentlige avgifter		19 030	1 359
Annen kortsiktig gjeld		22 520	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 193 362	1 737 953
SUM GJELD		4 193 362	1 737 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 056 016	11 646 990

Oslo, 31.05.2022

James K Stoull
Daglig-/styrets leder



Cultivar AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet sett er under maksimalgrensene for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.



Cultivar AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn utover fordelsbeskatning bil.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 479 467
+ Permanente og andre forskjeller	-3 816 509
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 554
= Inntekt	-339 595

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-74 149
= Ordinær skattekostnad	-74 149
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Cultivar AS

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 836	-6 390
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	666 205	326 610
= Grunnlag utsatt skatt	-670 041	-333 000
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	670 041	333 000
= Grunnlag utsatt skattefordel	670 041	333 000
Utsatt skattefordel	147 409	73 260

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Kostpris	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Gig Network AS	76,8	2 690	1 404	4 870

Note 5 - Andre fordringer

Selskapet har i tillegg et lån til aksjonær på 1 340 069 kr. Lånet har 3 % rente og skal innfris i 2024.

Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i børsnoterte aksjer.



Cultivar AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 10000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
James Knut Stoullil	10.000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	10.000
Medlemmer av styret	10.000