



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AURDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Søreis-Haugene  
2910 AURDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		910 184	860 319
<b>Sum inntekter</b>		<b>910 184</b>	<b>860 319</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	179 833	169 922
Annen driftskostnad		509 105	634 397
<b>Sum kostnader</b>		<b>688 938</b>	<b>804 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>221 246</b>	<b>56 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 076	985
Annen finansinntekt		5 966	3 281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 042</b>	<b>4 266</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	98 344	93 288
Annen rentekostnad		202 579	183 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 923</b>	<b>276 709</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-290 881</b>	<b>-272 443</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 634</b>	<b>-216 443</b>
Skattekostnad på resultat	4	-15 341	-47 834
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-54 293	-168 609
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 043 053	6 182 282
Maskiner og anlegg		68 610	93 277
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		76 210	92 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 187 873</b>	<b>6 367 706</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 187 873</b>	<b>6 367 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		233 739	197 860
Andre kortsiktige fordringer	3	1 606 994	1 618 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 840 733</b>	<b>1 816 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 382 137	1 431 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 382 137</b>	<b>1 431 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 222 870</b>	<b>3 248 358</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 410 743</b>	<b>9 616 064</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	88 000	88 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 522 230	2 576 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 522 230</b>	<b>2 576 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 610 230</b>	<b>2 664 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	19 135	34 476
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 135</b>	<b>34 476</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 787 500	3 004 700
Langsiktig konserngjeld	3	3 672 211	3 573 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 459 711</b>	<b>6 578 567</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 478 846</b>	<b>6 613 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 654	48 766
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		96 151	118 865
Annen kortsiktig gjeld		156 862	170 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 667</b>	<b>338 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 800 513</b>	<b>6 951 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 410 743</b>	<b>9 616 064</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AURDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Søreis-Haugene  
2910 AURDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 256 031  
AURDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		910 184	860 319
<b>Sum inntekter</b>		<b>910 184</b>	<b>860 319</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	179 833	169 922
Annen driftskostnad		509 105	634 397
<b>Sum kostnader</b>		<b>688 938</b>	<b>804 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>221 246</b>	<b>56 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 076	985
Annen finansinntekt		5 966	3 281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 042</b>	<b>4 266</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	98 344	93 288
Annen rentekostnad		202 579	183 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 923</b>	<b>276 709</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-290 881</b>	<b>-272 443</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 634</b>	<b>-216 443</b>
Skattekostnad på resultat	4	-15 341	-47 834
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-54 293	-168 609
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>



Organisasjonsnr: 999 256 031  
AURDAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 043 053	6 182 282
Maskiner og anlegg		68 610	93 277
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		76 210	92 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 187 873</b>	<b>6 367 706</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 187 873</b>	<b>6 367 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		233 739	197 860
Andre kortsiktige fordringer	3	1 606 994	1 618 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 840 733</b>	<b>1 816 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 382 137	1 431 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 382 137</b>	<b>1 431 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 222 870</b>	<b>3 248 358</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 410 743</b>	<b>9 616 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	88 000	88 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 522 230	2 576 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 522 230</b>	<b>2 576 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 610 230</b>	<b>2 664 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	19 135	34 476
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>19 135</b>	<b>34 476</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 787 500	3 004 700
Langsiktig konserngjeld	3	3 672 211	3 573 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 459 711</b>	<b>6 578 567</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 478 846</b>	<b>6 613 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 654	48 766
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		96 151	118 865
Annen kortsiktig gjeld		156 862	170 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 667</b>	<b>338 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 800 513</b>	<b>6 951 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 410 743</b>	<b>9 616 064</b>



Organisasjonsnr: 999 256 031  
AURDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Aurdal Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 256 031



## RESULTATREGNSKAP

### AURDAL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		910 184	860 319
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>910 184</b>	<b>860 319</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	179 833	169 922
Annen driftskostnad		509 105	634 397
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>688 938</b>	<b>804 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>221 246</b>	<b>56 001</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 076	985
Annen finansinntekt		5 966	3 281
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	98 344	93 288
Annen rentekostnad		202 579	183 421
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-290 881</b>	<b>-272 443</b>
Resultat før skattekostnad		-69 634	-216 443
Skattekostnad på resultat	4	-15 341	-47 834
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-54 293	-168 609
<b>Sum overføringer</b>		<b>-54 293</b>	<b>-168 609</b>



### BALANSE

#### AURDAL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 043 053	6 182 282
Maskiner og anlegg		68 610	93 277
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		76 210	92 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 187 873</b>	<b>6 367 706</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 187 873</b>	<b>6 367 706</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		233 739	197 860
Andre kortsiktige fordringer	3	1 606 994	1 618 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 840 733</b>	<b>1 816 534</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 382 137	1 431 824
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 222 870</b>	<b>3 248 358</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 410 743</b>	<b>9 616 064</b>



## BALANSE

### AURDAL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	88 000	88 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 522 230	2 576 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 522 230</b>	<b>2 576 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 610 230</b>	<b>2 664 524</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	19 135	34 476
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 135</b>	<b>34 476</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 787 500	3 004 700
Langsiktig konserngjeld	3	3 672 211	3 573 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 459 711</b>	<b>6 578 567</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		68 654	48 766
Skyldig offentlige avgifter		96 151	118 865
Annen kortsiktig gjeld		156 862	170 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 667</b>	<b>338 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 800 513</b>	<b>6 951 540</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 410 743</b>	<b>9 616 064</b>

Aurdal, 27.05.2025  
Styret i Aurdal Eiendom AS

---

Jan Ove Bråten  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FØRDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 365 051	165 045	74 315	7 604 411
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>7 365 051</b>	<b>165 045</b>	<b>74 315</b>	<b>7 604 411</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 321 998	81 018	13 522	1 416 538
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>6 043 053</b>	<b>84 027</b>	<b>60 793</b>	<b>6 187 873</b>
Årets ordinære avskrivninger	139 229	29 667	10 937	179 833
Økonomisk levetid	20-50 år	3-5 år	10 år	

## Note 3 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

Fordring	2024	2023
Aurdalsbyen Invest AS	1 606 994	1 606 994
<b>SUM</b>	<b>1 606 994</b>	<b>1 606 994</b>

Gjeld	2024	2023
Aurdalsbyen Invest AS	3 672 211	3 573 867
<b>SUM</b>	<b>3 672 211</b>	<b>3 573 867</b>

Nettoverdier av fordringer og gjeld er renteberegnet med kr 98 344.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-15 341	-47 834
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-15 341</b>	<b>-47 834</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-69 634	-216 443
Permanente forskjeller	-99	-985
Endring i midlertidige forskjeller	-80 627	-51 520
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-150 360</b>	<b>-268 948</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	528 784	448 157	-80 627
Fordringer	-22 500	-22 500	0



<b>Sum</b>	<b>506 284</b>	<b>425 657</b>	<b>-80 627</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-419 309	-268 948	150 360
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>86 975</b>	<b>156 709</b>	<b>69 733</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>19 135</b>	<b>34 476</b>	<b>15 341</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	88 000	0	0	2 576 524	2 664 524
Årets resultat				-54 293	-54 293
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>88 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 522 230</b>	<b>2 610 230</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 701 500

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 787 500. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 2 857 189.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AURDAL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	88 000	1,0	88 000
<b>Sum</b>	<b>88 000</b>		<b>88 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
AURDALSBYEN INVEST AS	88 000	100,0	100,0