



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 554 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 26
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		671 857	470 902
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		13 000	7 000
Sum inntekter		684 857	477 902
Kostnader			
Lønnskostnad	2	129 920	64 293
Ordinære avskrivninger	3	20 000	23 999
Andre driftskostnader	2	359 536	265 817
Sum kostnader		509 456	354 109
Driftsresultat		175 401	123 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	
Andre finansinntekter		7 897	3 676
Sum finansinntekter		7 935	3 676
Annen rentekostnad		126 111	81 262
Sum finanskostnader		126 111	81 262
Netto finans		-118 176	-77 586
Ordinært resultat før skattekostnad		57 226	46 207
Skattekostnad på resultat	4	12 582	10 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 644	36 041
Årsresultat	6	44 644	36 041
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 644	36 041
Totalresultat		44 644	36 041
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 644	36 041



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		44 644	36 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	7 494 844	7 494 844
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	59 201	79 201
Sum varige driftsmidler		7 554 045	7 574 045
Sum anleggsmidler		7 554 045	7 574 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	193 000	104 200
Andre kortsiktige fordringer	5		28 192
Sum fordringer		193 000	132 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 075	77 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 075	77 597
Sum omløpsmidler		218 075	209 989
SUM EIENDELER		7 772 119	7 784 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent annen innskutt egenkapital		1 778 550	1 778 550
Annen egenkapital		2 826 443	2 781 799
Sum opptjent egenkapital		4 604 993	4 560 349
Sum egenkapital	6	4 704 993	4 660 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	-6 290	1 077
Sum avsetninger for forpliktelser		-6 290	1 077
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 890 000	3 016 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 000	3 016 000
Sum langsiktig gjeld		2 883 710	3 017 077
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	19 949	17 627
Skyldige offentlige avgifter		10 092	
Annen kortsiktig gjeld	5	153 376	88 980
Sum kortsiktig gjeld		183 417	106 607
Sum gjeld		3 067 127	3 123 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 772 119	7 784 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684544

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 554 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krokstadflaten 26
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 939 554 904
PRESTEGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		671 857	470 902
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		13 000	7 000
Sum inntekter		684 857	477 902
Kostnader			
Lønnskostnad	2	129 920	64 293
Ordinære avskrivninger	3	20 000	23 999
Andre driftskostnader	2	359 536	265 817
Sum kostnader		509 456	354 109
Driftsresultat		175 401	123 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	
Andre finansinntekter		7 897	3 676
Sum finansinntekter		7 935	3 676
Annen rentekostnad		126 111	81 262
Sum finanskostnader		126 111	81 262
Netto finans		-118 176	-77 586
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	12 582	10 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 644	36 041
Årsresultat	6	44 644	36 041
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 644	36 041
Totalresultat		44 644	36 041
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 644	36 041
Sum overføringer og disponeringer		44 644	36 041



Organisasjonsnr: 939 554 904
PRESTEGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3 7 494 844 7 494 844

Maskiner og anlegg 3

Skip, rigger og lignende 3

Driftsløsøre, inventar o.l. 3 59 201 79 201

Sum varige driftsmidler 7 554 045 7 574 045

Sum anleggsmidler 7 554 045 7 574 045

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 193 000 104 200

Andre kortsiktige fordringer 5 28 192

Sum fordringer 193 000 132 392

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 25 075 77 597

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 25 075 77 597

Sum omløpsmidler 218 075 209 989

SUM EIENDELER 7 772 119 7 784 033

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000) 6, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Opptjent annen innskutt egenkapital 1 778 550 1 778 550

Annen egenkapital 2 826 443 2 781 799



Sum opptjent egenkapital		4 604 993	4 560 349
Sum egenkapital	6	4 704 993	4 660 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	-6 290	1 077
Sum avsetninger for forpliktelseser		-6 290	1 077
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 890 000	3 016 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 000	3 016 000
Sum langsiktig gjeld		2 883 710	3 017 077
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	19 949	17 627
Skyldige offentlige avgifter		10 092	
Annen kortsiktig gjeld	5	153 376	88 980
Sum kortsiktig gjeld		183 417	106 607
Sum gjeld		3 067 127	3 123 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 772 119	7 784 033



Organisasjonsnr: 939 554 904
PRESTEGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Prestegård Eiendom AS

Org.nr. 939 554 904



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Prestegård Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prestegård Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo document key: GBQJ3-31DKK-1P83G-XOZH7-W7U7D-7XV5B



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2023
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: GBQ73-31DK6-1P83G-X0Z47-W7U7D-7XV5B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-30 12:49:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GBQT3-31DKE-1P83G-X0ZH7-W7U7D-7XV5B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Prestegård Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		671 857	470 902
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		13 000	7 000
Sum driftsinntekter		684 857	477 902
Lønnskostnad	2	129 920	64 293
Ordinære avskrivninger	3	20 000	23 999
Andre driftskostnader	2	359 536	265 817
Sum driftskostnader		509 456	354 109
Driftsresultat		175 401	123 793
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		38	0
Andre finansinntekter		7 897	3 676
Rentekostnader		126 111	81 262
Resultat av finansposter		-118 176	-77 586
Ordinært resultat før skattekostnad		57 226	46 207
Skattekostnad på resultat	4	12 582	10 166
Årets resultat	6	44 644	36 041
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 644	36 041
Sum overføringer		44 644	36 041



Prestegård Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	7 494 844	7 494 844
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	59 201	79 201
Sum anleggsmidler		7 554 045	7 574 045
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	193 000	104 200
Andre kortsiktige fordringer	5	0	28 192
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 075	77 597
Sum omløpsmidler		218 075	209 989
SUM EIENDELER		7 772 119	7 784 033



Prestegård Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent annen innskutt egenkapital		1 778 550	1 778 550
Annen egenkapital		2 826 443	2 781 799
Sum opptjent egenkapital		4 604 993	4 560 349
Sum egenkapital	6	4 704 993	4 660 349
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	-6 290	1 077
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 890 000	3 016 000
Sum langsiktig gjeld og forpliktelser		2 883 710	3 017 077
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	19 949	17 627
Skyldige offentlige avgifter		10 092	0
Annen kortsiktig gjeld	5	153 376	88 980
Sum kortsiktig gjeld		183 417	106 607
Sum gjeld		3 067 127	3 123 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 772 119	7 784 033

Bergen, den 30/6 - 2023
Styret i Prestegård Eiendom AS


Knut Prestegård
Styreleder/daglig leder


Birgitte Cecilie Prestegård Ellertsen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønnskostnader	129 920	64 293
Sum	129 920	64 293

Selskapet har i 2022 sysselsatt en person som har blitt engasjert og avlønnet via søsterselskap Martin Prestegård AS.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller medlemmer av styret.



Note 3 Anleggsmidler

	Campingplass	Inventar og utstyr
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 252 274	153 931
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 252 274	153 931
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	826 143	94 730
= Bokført verdi 31.12.22	426 131	59 201
Årets ordinære avskrivninger		20 000
Økonomisk levetid	20 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær
	Tomt og fritidseiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 068 713	8 474 918
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 068 713	8 474 918
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		920 873
= Bokført verdi 31.12.22	7 068 713	7 554 045
Årets ordinære avskrivninger		20 000
Økonomisk levetid	Ubegrenset	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 949	17 627
Endring i utsatt skatt	-7 367	-7 461
Skattekostnad ordinært resultat	12 582	10 166
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	57 226	46 207
Permanente forskjeller	-38	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 487	33 914
Skattepliktig inntekt	90 675	80 121
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 949	17 627
Sum betalbar skatt i balansen	19 949	17 627

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-162 769	-177 658	-14 888
Gevinst – og tapskonto	134 177	182 553	48 376
Sum	-28 592	4 895	33 487



Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-28 592	4 895	33 487
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-6 290	1 077	7 367

Note 5 Fordringer, langsiktig gjeld / Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld til konsernselskap		
Gjeld til selskap i samme konsern	153 376	88 980
Fordringer på selskap i samme konsern, inkludert kundefordringer	193 000	104 200
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	2 890 000	3 016 000
Pantsatte eiendeler:		
Hytte	7 068 713	7 068 713
Sum	7 068 713	7 068 713

Pant i selskapets hytte er sikret oppad til kr 8 000 000,-

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	1 778 550	2 781 799	4 660 349
Årets resultat				44 644	44 644
Pr 31.12.2022	100 000	0	1 778 550	2 826 443	4 704 993

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prestegård Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Prestegård Holding AS	100	100,0	100,0