



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELLEM NES INVEST AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 74A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Garegg Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	774 542	776 935
Annen driftskostnad	1	648 847	6 052 114
Sum kostnader		1 423 389	6 829 048
Driftsresultat		-1 423 389	-6 829 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 813	46 005
Annen finansinntekt		435 690	684 384
Sum finansinntekter		617 503	730 388
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 260 176	-5 070 576
Annen rentekostnad			445
Annen finanskostnad			275 603
Sum finanskostnader		2 260 176	-4 794 528
Netto finans		-1 642 673	5 524 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 066 062	-1 304 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 066 062	-1 304 132
Årsresultat		-3 066 062	-1 304 132
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 066 062	-1 304 132
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-3 066 062	-1 304 132
Sum overføringer og disponeringer		-3 066 062	-1 304 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	47 523 217	47 523 217
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	485 000	485 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	24 372 843	17 491 134
Andre langsiktige fordringer	7	695 183	1 310 385
Sum finansielle anleggsmidler		73 076 243	66 809 735
Sum anleggsmidler		73 076 243	66 809 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 600 000	5 000 000
Sum fordringer		6 600 000	5 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 900 129	2 847 830
Sum investeringer		1 900 129	2 847 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	17 362 673	26 384 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 362 673	26 384 765
Sum omløpsmidler		25 862 802	34 232 595
SUM EIENDELER		98 939 045	101 042 330

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,10	4 777 000	4 777 000
Sum innskutt egenkapital		4 777 000	4 777 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	92 956 337	96 022 399
Sum opptjent egenkapital		92 956 337	96 022 399
Sum egenkapital		97 733 337	100 799 399
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 665	14 197
Skyldig offentlige avgifter		11 135	9 278
Annen kortsiktig gjeld	1,5,11	1 167 908	219 457
Sum kortsiktig gjeld		1 205 708	242 932
Sum gjeld		1 205 708	242 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 939 045	101 042 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649200

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELLEM NES INVEST AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 74A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Garegg Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 963 123 345
MELLEM NES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	774 542	776 935
Annen driftskostnad	1	648 847	6 052 114
Sum kostnader		1 423 389	6 829 048
Driftsresultat		-1 423 389	-6 829 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 813	46 005
Annen finansinntekt		435 690	684 384
Sum finansinntekter		617 503	730 388
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 260 176	-5 070 576
Annen rentekostnad			445
Annen finanskostnad			275 603
Sum finanskostnader		2 260 176	-4 794 528
Netto finans		-1 642 673	5 524 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 066 062	-1 304 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 066 062	-1 304 132
Årsresultat		-3 066 062	-1 304 132
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 066 062	-1 304 132
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-3 066 062	-1 304 132
Sum overføringer og disponeringer		-3 066 062	-1 304 132



Organisasjonsnr: 963 123 345
MELLEM NES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	47 523 217	47 523 217
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	485 000	485 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	24 372 843	17 491 134
Andre langsiktige fordringer	7	695 183	1 310 385
Sum finansielle anleggsmidler		73 076 243	66 809 735
Sum anleggsmidler		73 076 243	66 809 735

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	6 600 000	5 000 000
Sum fordringer		6 600 000	5 000 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	1 900 129	2 847 830
Sum investeringer		1 900 129	2 847 830

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	17 362 673	26 384 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 362 673	26 384 765

Sum omløpsmidler		25 862 802	34 232 595
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		98 939 045	101 042 330
----------------------	--	-------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,10	4 777 000	4 777 000



Sum innskutt egenkapital		4 777 000	4 777 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	92 956 337	96 022 399
Sum opptjent egenkapital		92 956 337	96 022 399
Sum egenkapital		97 733 337	100 799 399
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 665	14 197
Skyldig offentlige avgifter		11 135	9 278
Annen kortsiktig gjeld	1,5,11	1 167 908	219 457
Sum kortsiktig gjeld		1 205 708	242 932
Sum gjeld		1 205 708	242 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 939 045	101 042 330



Organisasjonsnr: 963 123 345
MELLEM NES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Mellem Nes Invest AS**

Foretaksnr. 963123345

Utarbeidet av:

Ecit Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hvamsvingen 7
2013 SKJETTEN
Regnskapsførernummer 993800139



Mellem Nes Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	774 542	776 935
Annen driftskostnad	1	648 847	6 052 114
Sum driftskostnader		1 423 389	6 829 048
DRIFTSRESULTAT		(1 423 389)	(6 829 048)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		181 813	46 005
Annen finansinntekt		435 690	684 384
Sum finansinntekter		617 503	730 388
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 260 176	(5 070 576)
Annen rentekostnad		0	445
Annen finanskostnad		0	275 603
Sum finanskostnader		2 260 176	(4 794 528)
NETTO FINANSPOSTER		(1 642 673)	5 524 917
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 066 062)	(1 304 132)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 066 062)	(1 304 132)
ÅRSRESULTAT		(3 066 062)	(1 304 132)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(3 066 062)	(1 304 132)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(3 066 062)	(1 304 132)

Årsregnskap for Mellem Nes Invest AS

Organisasjonsnr. 963123345



Mellem Nes Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	47 523 217	47 523 217
Lån til tilknyttet selskap	5	485 000	485 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	24 372 843	17 491 134
Andre langsiktige fordringer	7	695 183	1 310 385
Sum finansielle anleggsmidler		73 076 243	66 809 735
SUM ANLEGGSMIDLER		73 076 243	66 809 735
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 600 000	5 000 000
Sum fordringer		6 600 000	5 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 900 129	2 847 830
Sum investeringer		1 900 129	2 847 830
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	17 362 673	26 384 765
SUM OMLØPSMIDLER		25 862 802	34 232 595
SUM EIENDELER		98 939 045	101 042 330



Mellem Nes Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,10	4 777 000	4 777 000
Sum innskutt egenkapital		4 777 000	4 777 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	92 956 337	96 022 399
Sum opptjent egenkapital		92 956 337	96 022 399
SUM EGENKAPITAL		97 733 337	100 799 399
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 665	14 197
Skyldig offentlige avgifter		11 135	9 278
Annen kortsiktig gjeld	1,5,11	1 167 908	219 457
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 205 708	242 932
SUM GJELD		1 205 708	242 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 939 045	101 042 330

Nesbru, den 30. juni 2023.

Carl Emil Petersen
Styrets leder

Børre Garegg Petersen
Styremedlem/daglig leder

Johan Jørgen Petersen
Styremedlem



Mellem Nes Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer blir vurdert til markedsverdi og unntaksreglene for små foretak er i dette tilfellet ikke benyttet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mellem Nes Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad / lønnskostander

	I år	I fjor
Lønn	665 800	665 800
Arbeidsgiveravgift	95 734	95 736
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 008	15 399
Totalt	774 542	776 935

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har i 2022 hatt 3 ansatte.

Det er i 2022 utbetalt kr. 224 792 i lønn og annen godtgjørelse til selskapets daglige leder

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 71 735 (honoraret er inkl.mva), godtgjørelsen fordeles seg med kr. 71 735 i ordinær revisjon og kr. 0 i bistand.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjonærer eller medlemmer av styret. Selskapets styremedlemmer har et løpende mellomværende med selskapet. Pr. 31.12.2022 utgjør saldo kr. 81 016 i selskapets disfavør. Forholdene renteberegnes ikke og selskapet har ikke stillet sikkerhet for forpliktelsene

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og selskapet har derfor valgt å ikke inngå slik ordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 066 062
+ Permanente og andre forskjeller	1 997 833
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 068 229

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Mellem Nes Invest AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Aksjer og andre verdipapirer	0	-3 809 171
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 163 748	9 095 519
= Grunnlag utsatt skatt	-10 163 748	-12 904 690
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 163 748	12 904 690
= Grunnlag utsatt skattefordel	10 163 748	12 904 690
Utsatt skattefordel	2 236 024	2 839 032
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 163 748	12 904 691
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 236 024	2 839 032
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	4 777 000	0	96 022 399	100 799 399
+Fra årets resultat			0	0
-Til årets resultat			-3 066 062	-3 066 062
- Avsatt utbytte:			0	0
- Andre transaksjoner		0	0	0
Pr 31.12.	4 777 000	0	92 956 337	97 733 337

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen utgjør 20-50% og hvor man ikke har bestemmende innflytelse.

Selskap:	Eierandel %	Bokført verdi	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Pilestredet Holding AS	50	15 000	- 1 335 077	- 1 305 077
Josefines gate. 30 AS	50	47 508 217	879 012	49 505 394

Man antar at bokført verdi minimum utgjør markedsverdi til selskapet, dette fordi det ligger merverdier i balansen til selskapet. Oppgitte tall for Pilestredet Holding AS refererer seg til årsregnskap for 2021, dette fordi selskapets årsregnskap for 2022 ennå ikke er ferdigstillet.

Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

Fordringer og gjeld på tilknyttede selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer:		
Pilestredet Holding AS	485 000	485 000



Mellem Nes Invest AS

Noter 2022

Kortsiktige fordringer:

Pilestredet Holding AS	6 600 000	5 000 000
------------------------	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld:

Josefines Gate 30 AS	1 000 000	0
----------------------	-----------	---

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap:	Kostpris	Bokført verdi
Havferd AS	507 696	507 696
Anchor Secondary 4 AS	50 000	0
Max Health AS	0	0
Aksjer i Norse Forvaltning	1 344 582	512 407
Watercircle Forsikring	10 000 000	10 000 000
Alliance Venture AS	750 000	0
Surestream Petr.LTD	3 809 171	0
S. Halvards Bryggeri AS	621 645	0
Anchor Invest 1 AS	102 000	102 000
Chili Mobil AS	1 294 759	1 000 000
Icon Capital V AS	555 360	555 360
Icon Capital VI	2 420 208	2 420 208
Mecsense AS	200 000	200 000
Seil Norge AS	1 515 313	1 515 313
Fjord Tech Solution AS	299 860	299 860
Kruser AS	300 000	85 000
Icon Capital VII AS	8 200 000	7 175 000
Totalt	31 970 594	24 372 843

Selskapet er av den oppfatning at markedsverdi minst tilsvare bokført verdi.

Note 7 - Andre langsiktige lån og ansvarlige lån knyttet til investeringer

	Bokført verdi
Langsiktige fordringer:	
Anchor Secondary 4 KS	2 020 000
Alliance Venture Polaris AS	1 445 785
Depositum	12 375
Verdiregulering	- 2 782 977
Totalt	695 183

Note 8 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Markedsbaserte aksjer og aksjefond	Balanseført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	14 394 393	1 900 129



Mellem Nes Invest AS

Noter 2022

Verdiregulering	- 12 494 264	0
Sum aksjer og aksjefond	1 900 129	1 900 129

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 4 777 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 777 000.

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lydiaemilie AS	988 938 254	1 592	33,33 %
ANEM AS	989 156 454	1 592	33,33 %
Syfra AS	988 396 605	1 592	33,33 %

Lydiaemilie AS eies 100% av styrets leder Carl Emil Petersen Jr.

ANEM AS eies 100% av styremedlem Johan Jørgen Petersen

Syfras AS eies 100% av Styremedlem og daglig leder Børre Garegg Petersen

Note 11 - Garantier

Selskapet har stillet kausjon med kr 5 000 000 til fordel for Pareto Bank i tilknytning til lån opptatt av Pilestredet Holding AS (tilknyttet selskap - ref note 4)



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mellem Nes Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mellem Nes Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Leif Åge Aabø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: M7CK4-XX8SH-1SVHA-BCOF1-PGATN-JYW12



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Leif Åge Aabø

Partner

Serial number: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-04 17:48:20 UTC



Leif Åge Aabø

Statsautorisert revisor

Serial number: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-04 17:48:20 UTC



Penneo document key: M7CX4-XX8SH-1SVHA-BCOFT-PGATN-JYW12

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>