



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 257 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIE OG KONSULT AS  
Forretningsadresse: Haltvollveien 49  
7112 HASSELVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Wean  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	435
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 017	177 300
Annen driftskostnad		142 717	184 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 734</b>	<b>362 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-224 734</b>	<b>-362 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		5 918	43 906
Annen finanskostnad		0	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 918</b>	<b>43 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 791</b>	<b>-43 928</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-230 524</b>	<b>-406 048</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-230 524</b>	<b>-406 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-230 524	-406 048
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-230 524</b>	<b>-406 048</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		367 183	161 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	20 500	48 200
Sum varige driftsmidler		387 683	209 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		387 683	209 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		74 329	68 686
Sum fordringer		74 329	68 686
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	150 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	150 498
Sum omløpsmidler		74 329	219 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>462 012</b>	<b>428 884</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 104 634	874 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 104 634</b>	<b>-874 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 366</b>	<b>425 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		274 645	0
Leverandørgjeld		-10 159	369
Skyldige offentlige avgifter		0	465
Annen kortsiktig gjeld		2 160	2 160
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 646</b>	<b>2 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>266 646</b>	<b>2 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>462 012</b>	<b>428 884</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307743

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 257 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIE OG KONSULT AS  
Forretningsadresse: Haltvollveien 49  
7112 HASSELVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Wean  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 257 243  
UTLEIE OG KONSULT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	435
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 017	177 300
Annen driftskostnad		142 717	184 385
Sum kostnader		224 734	362 120
<b>Driftsresultat</b>		-224 734	-362 120
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127	13
Sum finansinntekter		127	13
Annen rentekostnad		5 918	43 906
Annen finanskostnad		0	35
Sum finanskostnader		5 918	43 941
<b>Netto finans</b>		-5 791	-43 928
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-230 524	-406 048
<b>Årsresultat</b>		-230 524	-406 048
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-230 524	-406 048
Sum overføringer og disponeringer		-230 524	-406 048



Organisasjonsnr: 913 257 243  
UTLEIE OG KONSULT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		367 183	161 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	20 500	48 200
Sum varige driftsmidler		387 683	209 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		387 683	209 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		74 329	68 686
Sum fordringer		74 329	68 686
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	150 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	150 498
Sum omløpsmidler		74 329	219 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>462 012</b>	<b>428 884</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 104 634	874 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 104 634</b>	<b>-874 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 366</b>	<b>425 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		274 645	0
Leverandørgjeld		-10 159	369
Skyldige offentlige avgifter		0	465
Annen kortsiktig gjeld		2 160	2 160
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 646</b>	<b>2 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>266 646</b>	<b>2 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>462 012</b>	<b>428 884</b>



Organisasjonsnr: 913 257 243  
UTLEIE OG KONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	435.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	435.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<b>Note</b>		
3		
<b>Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>		
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1305326.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	260000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1565326.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1177643.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	387683.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	82017.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**UTLEIE OG KONSULT AS**

913257243

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



UTLEIE OG KONSULT AS  
913 257 243

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	-435
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-82 017	-177 300
Annen driftskostnad		-142 717	-184 385
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-224 734</b>	<b>-362 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-224 734</b>	<b>-362 120</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		127	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>13</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-5 918	-43 906
Annen finanskostnad		0	-35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 918</b>	<b>-43 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 791</b>	<b>-43 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-230 524</b>	<b>-406 048</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	-230 524	-406 048
<b>Sum overføringer</b>		<b>-230 524</b>	<b>-406 048</b>



UTLEIE OG KONSULT AS  
913 257 243

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		367 183	161 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	20 500	48 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>387 683</b>	<b>209 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>387 683</b>	<b>209 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		74 329	68 686
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 329</b>	<b>68 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	150 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>150 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 329</b>	<b>219 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>462 012</b>	<b>428 884</b>



UTLEIE OG KONSULT AS  
913 257 243

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-1 104 634	-874 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 104 634</b>	<b>-874 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 366</b>	<b>425 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		274 645	0
Leverandørgjeld		-10 159	369
Skyldige offentlige avgifter		0	465
Annen kortsiktig gjeld		2 160	2 160
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 646</b>	<b>2 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>266 646</b>	<b>2 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>462 012</b>	<b>428 884</b>

HASSELVIKA, 10.02.2025

Robert Wean  
styrets leder

Roger Wean  
daglig leder



UTLEIE OG KONSULT AS  
913 257 243

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



UTLEIE OG KONSULT AS  
913 257 243

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	435
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>435</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 305 326
Tilgang i året	260 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 565 326</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 177 643
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>387 683</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	82 017

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	1 000 000	-874 110	425 890
Årsresultat	0	0	-230 524	-230 524
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-1 104 634</b>	<b>195 366</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har positiv egenkapital. Det er merverdier i driftsmidler. Selskapet vurderer fortsatt tiltak for at aktivitetsnivået skal økes.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.