



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 347 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅ HJØRNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 2
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Özgür , Baris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			291 717
Annen driftsinntekt		307 200	
Sum inntekter		307 200	291 717
Kostnader			
Lønnskostnad	1	56 000	304 798
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 462	230 974
Annen driftskostnad		76 294	207 202
Sum kostnader		370 756	742 974
Driftsresultat		-63 556	-451 257
Annen rentekostnad	3	81	2 812
Sum finanskostnader		81	2 812
Netto finans		-81	-2 812
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-63 637	-454 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 637	-454 069
Årsresultat		-63 637	-454 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 637	-454 069
Totalresultat		-63 637	-454 069
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-63 637	-454 069
Sum overføringer og disponeringer		-63 637	-454 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 271 755	1 399 855
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	326 866	437 228
Sum varige driftsmidler		1 598 621	1 837 083
Sum anleggsmidler		1 598 621	1 837 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 998	32 810
Sum fordringer		37 998	32 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 087	1 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 087	1 070
Sum omløpsmidler		42 086	33 880
SUM EIENDELER		1 640 707	1 870 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 517 385	1 581 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 517 385	1 581 021
Sum egenkapital		1 617 385	1 681 021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 802	8 785
Skyldig offentlige avgifter		11 520	-1 609
Annen kortsiktig gjeld		6 000	182 766
Sum kortsiktig gjeld		23 322	189 941
Sum gjeld		23 322	189 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 640 707	1 870 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559089

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 347 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅ HJØRNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 2
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Özgür , Baris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 986 347 399
PÅ HJØRNE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			291 717
Annen driftsinntekt		307 200	
Sum inntekter		307 200	291 717
Kostnader			
Lønnskostnad	1	56 000	304 798
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 462	230 974
Annen driftskostnad		76 294	207 202
Sum kostnader		370 756	742 974
Driftsresultat		-63 556	-451 257
Annen rentekostnad	3	81	2 812
Sum finanskostnader		81	2 812
Netto finans		-81	-2 812
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-63 637	-454 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 637	-454 069
Årsresultat		-63 637	-454 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 637	-454 069
Totalresultat		-63 637	-454 069
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-63 637	-454 069
Sum overføringer og disponeringer		-63 637	-454 069



Organisasjonsnr: 986 347 399
PÅ HJØRNE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 271 755	1 399 855
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	326 866	437 228
Sum varige driftsmidler		1 598 621	1 837 083
Sum anleggsmidler		1 598 621	1 837 083

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		37 998	32 810
Sum fordringer		37 998	32 810

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 087	1 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 087	1 070
Sum omløpsmidler		42 086	33 880

SUM EIENDELER 1 640 707 1 870 963

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 517 385	1 581 021
Sum opptjent egenkapital		1 517 385	1 581 021

Sum egenkapital 1 617 385 1 681 021

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 802	8 785
Skyldig offentlige avgifter	11 520	-1 609
Annen kortsiktig gjeld	6 000	182 766
Sum kortsiktig gjeld	23 322	189 941
Sum gjeld	23 322	189 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 640 707	1 870 963



Organisasjonsnr: 986 347 399
PÅ HJØRNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

PÅ HJØRNE EIENDOM AS

Org.nr.:986 347 399

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

PÅ HJØRNE EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	291 717
Annen driftsinntekt		307 200	0
Sum driftsinntekter		307 200	291 717
Lønnskostnad	1	56 000	304 798
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 462	230 974
Annen driftskostnad		76 294	207 202
Sum driftskostnader		370 756	742 974
Driftsresultat		-63 556	-451 257
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	2 812
Annen rentekostnad	3	81	0
Resultat av finansposter		-81	-2 812
Resultat før skattekostnad	4	-63 637	-454 069
Årsresultat		-63 637	-454 069
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	-63 637	-454 069
Sum overføringer		-63 637	-454 069



BALANSE

PÅ HJØRNE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 271 755	1 399 855
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	326 866	437 228
Sum varige driftsmidler		1 598 621	1 837 083
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 598 621	1 837 083
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		37 998	32 810
Sum fordringer		37 998	32 810
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 087	1 070
Sum omløpsmidler		42 086	33 880
Sum eiendeler		1 640 707	1 870 963



BALANSE

PÅ HJØRNE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 517 385	1 581 021
Sum opptjent egenkapital		1 517 385	1 581 021
Sum egenkapital		1 617 385	1 681 021
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 802	8 785
Skyldig offentlige avgifter		11 520	-1 609
Annen kortsiktig gjeld		6 000	182 766
Sum kortsiktig gjeld		23 322	189 941
Sum gjeld		23 322	189 941
Sum egenkapital og gjeld		1 640 707	1 870 963

Hammerfest, 25.06.2024
Styret i På Hjørne Eiendom AS

Baris Özgür
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	56 000	304 798
Sum	56 000	304 798

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 564 620	575 147	3 139 767
Anskaffelseskost 31.12.23	2 564 620	575 147	3 139 767
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 292 865	248 281	1 541 146
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 292 865	248 281	1 541 146
Bokført verdi 31.12.23	1 271 755	326 866	1 598 621
Årets ordinære avskrivninger	128 100	110 362	238 462
Økonomisk levetid	20 år	5 år	

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Sum finansinntekter	0	0
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	81	2 812
Sum finanskostnader	81	2 812



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-63 637	-454 069
Permanente forskjeller	0	504
Endring i midlertidige forskjeller	93 059	59 682
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 423	0
Skattepliktig inntekt	0	-393 883
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-437 278	-344 218	93 059
Sum	-437 278	-344 218	93 059
Akkumulert fremførbart underskudd	-364 460	-393 883	-29 423
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	801 738	738 102	-63 636
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 581 021	1 681 021
Årets resultat				-63 637	-63 637
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	1 517 385	1 617 385