



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	931 372 300
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EJO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Østre Aker vei 207 0975 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 095 656	1 668 750
Annen driftsinntekt		198 697	105 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 294 353</b>	<b>1 774 375</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	2 873 138	2 363 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	237 057	87 774
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		1 593 940	1 758 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 704 134</b>	<b>4 209 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 409 781</b>	<b>-2 435 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		671 755	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			17 675 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 377	72 023
Annen renteinntekt		1 550 685	2 034 995
Annen finansinntekt		5 408 174	9 589 827
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 736 990</b>	<b>29 371 844</b>
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	9 713 549	-3 729 828
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		283 699	-2 209 631
Annen rentekostnad		228 574	81 960
Annen finanskostnad		1 520 801	2 361 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 746 622</b>	<b>-3 495 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 009 632</b>	<b>32 867 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 419 413</b>	<b>30 432 547</b>
Skattekostnad på resultat	6	-230 080	217 085
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 189 333</b>	<b>30 215 462</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 189 333</b>	<b>30 215 462</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 189 333	30 215 462
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 189 333</b>	<b>30 215 462</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 625 000	
Avsatt til annen egenkapital			30 215 462
Overført fra annen egenkapital		-10 814 333	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-6 189 333</b>	<b>30 215 462</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	662 119	99 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>662 119</b>	<b>99 175</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	4 724 000	4 724 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	6 649 961	7 649 961
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 905 509	7 896 578
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 279 470</b>	<b>20 470 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 941 588</b>	<b>20 569 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	4 330 182	6 734 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 330 182</b>	<b>6 734 931</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	93 931 147	109 878 211
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	3 408 121	2 703 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 339 268</b>	<b>112 581 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 666 406	7 935 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 666 406</b>	<b>7 935 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>105 335 856</b>	<b>127 252 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 277 444</b>	<b>147 821 880</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	186 600	186 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 600</b>	<b>186 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	115 510 161	126 324 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>115 510 161</b>	<b>126 324 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 696 761</b>	<b>126 511 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	231 805	463 635
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>231 805</b>	<b>463 635</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>231 805</b>	<b>463 635</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 187	66 454
Betalbar skatt	6		140 295
Skyldig offentlige avgifter		223 185	188 960
Utbytte	7	4 625 000	
Annen kortsiktig gjeld	11	8 457 505	20 451 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 348 878</b>	<b>20 847 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 580 683</b>	<b>21 310 786</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>129 277 444</b>	<b>147 821 880</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522288

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 372 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EJO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 207  
0975 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Morten Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 372 300  
EJO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 095 656	1 668 750
Annen driftsinntekt		198 697	105 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 294 353</b>	<b>1 774 375</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	2 873 138	2 363 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	237 057	87 774
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		1 593 940	1 758 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 704 134</b>	<b>4 209 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 409 781</b>	<b>-2 435 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		671 755	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			17 675 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 377	72 023
Annen renteinntekt		1 550 685	2 034 995
Annen finansinntekt		5 408 174	9 589 827
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 736 990</b>	<b>29 371 844</b>
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	9 713 549	-3 729 828
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		283 699	-2 209 631
Annen rentekostnad		228 574	81 960
Annen finanskostnad		1 520 801	2 361 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 746 622</b>	<b>-3 495 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 009 632</b>	<b>32 867 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	-230 080	217 085
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 189 333</b>	<b>30 215 462</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 189 333</b>	<b>30 215 462</b>



<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	-6 189 333	30 215 462
<b>Totalresultat</b>	-6 189 333	30 215 462
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte	4 625 000	
Avsatt til annen egenkapital		30 215 462
Overført fra annen egenkapital	-10 814 333	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7 -6 189 333	30 215 462



Organisasjonsnr: 931 372 300  
EJO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	662 119	99 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>662 119</b>	<b>99 175</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	8	4 724 000	4 724 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	8	6 649 961	7 649 961
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8		200 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	11 905 509	7 896 578
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 279 470</b>	<b>20 470 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 941 588</b>	<b>20 569 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	8	4 330 182	6 734 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 330 182</b>	<b>6 734 931</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	5	93 931 147	109 878 211
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	5	3 408 121	2 703 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 339 268</b>	<b>112 581 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	3 666 406	7 935 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 666 406</b>	<b>7 935 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>105 335 856</b>	<b>127 252 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 277 444</b>	<b>147 821 880</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 10	186 600	186 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 600</b>	<b>186 600</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	115 510 161	126 324 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>115 510 161</b>	<b>126 324 494</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 696 761</b>	<b>126 511 094</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	231 805	463 635
--------------	---	---------	---------

<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>231 805</b>	<b>463 635</b>
--	--	----------------	----------------

#### Annen langsiktig gjeld

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>231 805</b>	<b>463 635</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		43 187	66 454
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt	6		140 295
----------------	---	--	---------

Skyldig offentlige avgifter		223 185	188 960
-----------------------------	--	---------	---------

Utbytte	7	4 625 000	
---------	---	-----------	--

Annen kortsiktig gjeld	11	8 457 505	20 451 442
------------------------	----	-----------	------------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 348 878</b>	<b>20 847 151</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>13 580 683</b>	<b>21 310 786</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>129 277 444</b>	<b>147 821 880</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 931 372 300  
EJO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ejo Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ejo Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8ZB43-KQJGE-OCSZI-CTK6X-FLTA2-BVCIJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Petter Urkedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-22 08:16:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8ZB43-KQJGE-OCSZI-CTK6X-FLTA2-BVCI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## EJO Holding AS

Org.nr.: 931 372 300

UTARBEIDET AV:





<b>Ejo Holding AS</b>		<b>Resultatregnskap</b>	
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 095 656	1 668 750
Annen driftsinntekt		198 697	105 625
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 294 353</b>	<b>1 774 375</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	2 873 138	2 363 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	237 057	87 774
Annen driftskostnad		1 593 940	1 758 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 704 134</b>	<b>4 209 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 409 781</b>	<b>-2 435 039</b>
<b>Finansposter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		671 755	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	17 675 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 377	72 023
Annen renteinntekt		1 550 685	2 034 995
Annen finansinntekt		5 408 174	9 589 827
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	-9 713 549	3 729 828
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		283 699	-2 209 631
Annen rentekostnad		228 574	81 960
Annen finanskostnad		1 520 801	2 361 757
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 009 632</b>	<b>32 867 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 419 413</b>	<b>30 432 547</b>
Skattekostnad på resultat	6	-230 080	217 085
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 189 333</b>	<b>30 215 462</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt utbytte		4 625 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	30 215 462
Overført fra annen egenkapital		-10 814 333	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>7</b>	<b>-6 189 333</b>	<b>30 215 462</b>



<b>Ejo Holding AS</b>		<b>Balanse</b>	
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	662 119	99 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>662 119</b>	<b>99 175</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	4 724 000	4 724 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	6 649 961	7 649 961
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 905 509	7 896 578
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>23 279 470</b>	<b>20 470 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 941 588</b>	<b>20 569 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	4 330 182	6 734 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 330 182</b>	<b>6 734 931</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	5	93 931 147	109 878 211
Ikke-markedsbaserte aksjer	5	3 408 121	2 703 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 339 268</b>	<b>112 581 332</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 666 406	7 935 904
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>105 335 856</b>	<b>127 252 166</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>129 277 444</b>	<b>147 821 880</b>



Ejo Holding AS		Balanse	
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	186 600	186 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 600</b>	<b>186 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	115 510 161	126 324 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>115 510 161</b>	<b>126 324 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 696 761</b>	<b>126 511 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	231 805	463 635
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>231 805</b>	<b>463 635</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 187	66 454
Betalbar skatt	6	0	140 295
Skyldig offentlige avgifter		223 185	188 960
Utbytte	7	4 625 000	0
Annen kortsiktig gjeld	11	8 457 505	20 451 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 348 878</b>	<b>20 847 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 580 683</b>	<b>21 310 786</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>129 277 444</b>	<b>147 821 880</b>

Oslo, 21.06.2023

\_\_\_\_\_  
Pål Morten Johansen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Trine-Lise Johansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Johansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christine Bonkall Johansen  
styremedlem



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Markedsbaserte aksjer og fond er balanseført til virkelig verdi på balansetidspunktet. Selskapet benytter FIFO-prinsippet.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.



## EJO Holding AS

Noter 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper, forts

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	2 167 483	1 894 402
Styrehonorar	170 000	0
Arbeidsgiveravgift	380 637	323 420
Pensjonskostnader	100 673	95 532
Andre lønnsrelaterte ytelser	54 345	50 203
Sum	2 873 138	2 363 556

Selskapet har i 2022 sysselsatt ca 3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene til denne lov.

### Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	752 012	0
Annen godtgjørelse	173 938	0
Sum	925 949	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## EJO Holding AS

Noter 2022

### Note 4 Varige driftsmidler

	Transport- midler	Inventar og utstyr	SUM
Anskaffelseskost 01.01.22	345 696	94 551	440 247
Tilgang	800 000		800 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	1 145 696	94 551	1 240 247
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	505 695	72 432	578 127
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.22	640 000	22 119	662 119
Årets avskrivninger	229 139	7 917	237 057
Årets nedskrivninger	0	0	0

### Note 5 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Bokført verdi
Aksjer	13 486 318	11 905 509
Sum	13 486 318	11 905 509

Det er i 2022 kostnadsført nedskrivning på langsikte aksjeinvesteringer med kr 283 699.

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	3 566 541	1 780 195	1 780 195
Markedsbaserte fond	87 081 335	91 389 696	91 389 696
Egenkapitalbevis	634 283	761 258	761 258
Unoterte aksjer	3 408 121	3 439 212	3 408 121
Sum	94 690 280	97 370 360	97 339 268

Det er netto inntektsført kr 9 713 549 i verdiøkning på markedsbaserte omløpsmidler i 2022.

Virkelig verdi er basert på børsverdier samt innhentende verdier fra fondsforvaltere per 31.12.2022.



### EJO Holding AS

Noter 2022

#### Note 6 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	140 295
Diff mellom beregnet og fastsatt skatt	-1	0
Endring utsatt skatt	-231 830	76 791
Kildeskatt	1 751	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-230 080</b>	<b>217 085</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt

2022 2021

Regnskapsmessig resultat før skatt/konsernbidrag	-7 091 168	30 432 547
Resultatført konsernbidrag	671 755	0
Regnskapsmessig resultat før skatt	-6 419 413	30 432 547
Permanente forskjeller	6 125 766	-30 139 334
Endring midlertidige forskjeller	293 646	344 489
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>0</b>	<b>637 703</b>

#### Midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler	2 635	74 821
Investeringer	165 190	925 316
Gevinst- tapskonto	885 834	1 107 294
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 053 658</b>	<b>2 107 430</b>
<b>Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)</b>	<b>231 805</b>	<b>463 635</b>

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse

2022 2021

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	186 600	126 324 494	126 511 094
Årets resultat	0	-6 189 333	-6 189 333
Avsatt utbytte	0	-4 625 000	-4 625 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>186 600</b>	<b>115 510 161</b>	<b>115 696 761</b>



## EJO Holding AS

Noter 2022

### Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskaps navn	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
EJO Eiendom AS	Oslo	100 %	4 724 000	24 201 597	2 810 991
Sum aksjer i datterselskap			4 724 000	24 201 597	2 810 991

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
Bølervegen 40 AS	Oslo	25 %	75 000	791 364	-43 630
Nye Bølervegen 40 AS	Oslo	25 %	17 760	4 050 935	129 681
Holmlia Sentervei AS	Oslo	25 %	6 507 201	15 991 975	990 826
Ravnåsveien Eiendom AS	Oslo	25 %	50 000	14 124 282	0
Sum aksjer i tilknyttede selskap			6 649 961		

	Nanna AS Langsiktig fordring		EJO Eiendom AS Kortsiktig fordring	
	2022	2021	2022	2021
Andre fordringer	0	200 000	2 100 746	6 250 994
Konsernbidrag	0	0	671 755	0
Sum	0	200 000	2 772 501	6 250 994

### Note 9 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler:	185 499	180 593

### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	140	933	130 620
B-aksjer	60	933	55 980
Sum	200	933	186 600

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.22.

Aksjonærer	Verv	Antall A- aksjer	Antall B- aksjer	Eierandel
Pål Morten Johansen	Daglig leder/Styreleder	140	0	70,0 %
Morten J AS	Indir. styremedlem	0	30	15,0 %
CBJ Invest AS	Indir. styremedlem	0	30	15,0 %
Totalt antall aksjer		140	60	100,0 %



**Note 11 Mellomværende med aksjonær**

Selskapet har en gjeld til aksjonær ved utgangen av året på kr 7 924 426.

Beløpet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende oppgrossede skjermingsrente.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

**Christine Bonkall Johansen**

79cc6067-590c-4961-bf93-749b3f8aec60 - 2023-06-21 13:39:20 UTC +03:00  
BankID - b233866f-4690-43f4-8fc6-dd80ea53442d - NO

**Pål Morten Johansen**

a5383fbf-52ed-415b-9073-3622af9a3e01 - 2023-06-21 13:53:15 UTC +03:00  
BankID - b95d4ecc-e97e-4c34-9ed9-e5fae4e64dc3 - NO

**Morten Johansen**

7e16fc50-3fcb-4430-9b9e-c0c98ee751b9 - 2023-06-21 14:15:06 UTC +03:00  
BankID - 497d6494-6247-4fbf-90f4-70002f785f69 - NO

**Trine-Lise Johansen**

427c6f29-df90-4989-b9e6-f10f64e3774d - 2023-06-21 18:07:13 UTC +03:00  
BankID - e1d643cb-ddb3-4256-a417-cabc2583c9c5 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/33d8b01f-48a8-4824-8724-2017105122ba>

 **visma sign**  
www.vismasign.com