



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 615 742
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LILLEHAMMER EIENDOM DA
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 500	7 500
Sum kostnader		7 500	7 500
Driftsresultat		-7 500	-7 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 500	-7 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 500	-7 500
Årsresultat		-7 500	-7 500
Overføringer og disponeringer			
Overføres eiernes kapital		-7 500	-7 500
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 500	-7 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821	821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821	821
Sum omløpsmidler		821	821
SUM EIENDELER		821	821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent kapital		-26 679	-19 179
Sum opptjent egenkapital		-26 679	-19 179
Sum egenkapital	3	-26 679	-19 179
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 500	20 000
Sum kortsiktig gjeld		27 500	20 000
Sum gjeld		27 500	20 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821	821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540906

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 615 742
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LILLEHAMMER EIENDOM DA
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 880 615 742
LILLEHAMMER EIENDOM DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 500	7 500
Sum kostnader		7 500	7 500
Driftsresultat		-7 500	-7 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 500	-7 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 500	-7 500
Årsresultat		-7 500	-7 500
Overføringer og disponeringer			
Overføres eiernes kapital		-7 500	-7 500
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 500	-7 500



Organisasjonsnr: 880 615 742
LILLEHAMMER EIENDOM DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821	821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821	821
Sum omløpsmidler		821	821
SUM EIENDELER		821	821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent kapital		-26 679	-19 179
Sum opptjent egenkapital		-26 679	-19 179
Sum egenkapital	3	-26 679	-19 179
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 500	20 000
Sum kortsiktig gjeld		27 500	20 000
Sum gjeld		27 500	20 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821	821



Organisasjonsnr: 880 615 742
LILLEHAMMER EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte. Det er i 2022 ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Lillehammer Eiendom DA

Resultatregnskap

	Noter	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	2	<u>-7 500</u>	<u>-7 500</u>
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-7 500</u>	<u>-7 500</u>
Driftsresultat		<u>-7 500</u>	<u>-7 500</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Netto finansresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
ARSRESULTAT		<u>-7 500</u>	<u>-7 500</u>
OVERFØRINGER			
Overføres til/fra eierens kapital		<u>7 500</u>	<u>7 500</u>
Sum overføringer	3	<u>7 500</u>	<u>7 500</u>




Lillehammer Eiendom DA

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2022	2021
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		<u>821</u>	<u>821</u>
Sum omløpsmidler		<u>821</u>	<u>821</u>
SUM EIENDELER		<u>821</u>	<u>821</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>-26 679</u>	<u>-19 179</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-26 679</u>	<u>-19 179</u>
Sum egenkapital	3	<u>-26 679</u>	<u>-19 179</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>27 500</u>	<u>20 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 500</u>	<u>20 000</u>
Sum gjeld		<u>27 500</u>	<u>20 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>821</u>	<u>821</u>

Oslo, 8.mai 2023


Jon Rune Trondsen
Styrets leder


Johannes Sjøflot
Styremedlem



Lillehammer Eiendom DA

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte.

Det er i 2022 ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor er fravalgt. Øvrige driftskostnader er kun ordinære driftskostnader. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

Note 3 - Deltakere, eierandel og andelskapital

	Egen- kapital	Invest Corporate AS	Navio AS	Vika Detalj AS
Andelskapital 1.1.2022	-19 179	-9 590	-4 795	-4 795
Andel		50 %	25,0 %	25 %
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	-7 500	-3 750	-1 875	-1 875
Egenkapital 31.12.2022	-26 679	-13 340	-6 670	-6 670

Note 4 - Skatteposisjon

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse

	Fordel	Forpliktelse
Gevinst-/tapkonto	425 275	0
Sum	425 275	0
Utsatt skattefordel/forpliktelse (22%)	93 561	0
Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen	0	0

Skatt utliknes på deltakernes hånd.