



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 944 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANKERVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Ankerveien 96B
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Størmer Endre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	849 738
Sum inntekter		0	849 738
Kostnader			
Varekostnad		2 000	808 566
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad		91 954	286 590
Sum kostnader		93 954	1 095 157
Driftsresultat		-93 954	-245 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 709	26 308
Sum finansinntekter		3 709	26 308
Annen rentekostnad		904	3 462
Annen finanskostnad		3 312	13 506
Sum finanskostnader		4 216	16 968
Netto finans		-507	9 340
Resultat før skattekostnad		-94 460	-236 079
Årsresultat		-94 460	-236 079
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Udekket tap		-39 816	0
Annen egenkapital		-54 645	-936 079
Sum overføringer og disponeringer		-94 461	-236 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	30 804
Andre kortsiktige fordringer	4	18 187	0
Sum fordringer		18 187	30 804
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		38 454	1 091 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 454	1 091 664
Sum omløpsmidler		56 641	1 122 468
SUM EIENDELER		56 641	1 122 468

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	54 645
Udekket tap	6	39 816	0
Sum opptjent egenkapital		-39 816	54 645
Sum egenkapital		184	94 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	16 473
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	149
Utbytte		0	700 000
Annen kortsiktig gjeld	9	56 456	311 201
Sum kortsiktig gjeld		56 456	1 027 823
Sum gjeld		56 456	1 027 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 641	1 122 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598705

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 944 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANKERVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Ankerveien 96B
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Størmer Endre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 944 156
ANKERVEIEN 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	849 738
Sum inntekter		0	849 738
Kostnader			
Varekostnad		2 000	808 566
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad		91 954	286 590
Sum kostnader		93 954	1 095 157
Driftsresultat		-93 954	-245 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 709	26 308
Sum finansinntekter		3 709	26 308
Annen rentekostnad		904	3 462
Annen finanskostnad		3 312	13 506
Sum finanskostnader		4 216	16 968
Netto finans		-507	9 340
Resultat før skattekostnad		-94 460	-236 079
Årsresultat		-94 460	-236 079
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Udekket tap		-39 816	0
Annen egenkapital		-54 645	-936 079
Sum overføringer og disponeringer		-94 461	-236 079



Organisasjonsnr: 922 944 156
ANKERVEIEN 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	30 804
Andre kortsiktige fordringer	4	18 187	0
Sum fordringer		18 187	30 804
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		38 454	1 091 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 454	1 091 664
Sum omløpsmidler		56 641	1 122 468
SUM EIENDELER		56 641	1 122 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	54 645
Udekket tap	6	39 816	0
Sum opptjent egenkapital		-39 816	54 645



Sum egenkapital		184	94 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	16 473
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	149
Utbytte		0	700 000
Annen kortsiktig gjeld	9	56 456	311 201
Sum kortsiktig gjeld		56 456	1 027 823
Sum gjeld		56 456	1 027 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 641	1 122 468



Organisasjonsnr: 922 944 156
ANKERVEIEN 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet definerer sine inntekter som forvaltning av fast eiendom samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapet kan også yte rådgivningstjenester. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet er planlagt avvirket i løpet av 2025. Regnskapet er ikke satt opp med hensikt om fortsatt drift. Selskapets eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Ankerveien 96 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ankerveien 96 AS som viser et underskudd på NOK 94 460. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi viser til prinsippnoten og note 10 i årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å utvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Årsregnskapet er derfor utarbeidet med basis i likvidasjonsverdier. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Selskapet har en intensjon om å utvikle virksomheten.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: QWMA-T-1YOE0-K3URN-SFTLM-UTTFZ-FNOBI



Revisors beretning 2024 for Ankerveien 96 AS



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig. Selskapet har en intensjon om å avvikle virksomheten. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. juni 2025
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CWMA-I-1YOE0-K3URN-SFTLM-UTTFZ-FNOBI





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Angell-Hansen, Trine

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 08:53:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QWMA-I-NOEO-K3URN-SFTLM-UTTFZ-FNOBI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
ANKERVEIEN 96 AS

922944156

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Document ID: e0ab5122-3771-45f2-9b1b-617f2a6acf7c



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	849 738
Sum driftsinntekter		0	849 738
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 000	-808 566
Annen driftskostnad		-91 954	-286 590
Sum driftskostnader		-93 954	-1 095 157
Driftsresultat		-93 954	-245 419
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 709	26 308
Sum finansinntekter		3 709	26 308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-904	-3 462
Annen finanskostnad		-3 312	-13 506
Sum finanskostnader		-4 216	-16 968
Netto finans		-507	9 340
Årsresultat		-94 460	-236 079
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Annen egenkapital		-54 645	-936 079
Udekket tap		-39 816	0
Sum overføringer		-94 460	-236 079

Document ID: e0ab5122-3771-45f2-9b1b-617f2a6acf7c



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	30 804
Andre kortsiktige fordringer	4	18 187	0
Sum fordringer		18 187	30 804
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		38 454	1 091 664
Sum bankinnskudd		38 454	1 091 664
Sum omløpsmidler		56 641	1 122 468
SUM EIENDELER		56 641	1 122 468

Document ID: e0ab5122-3771-45f2-9b1b-617f2a6acf7c



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	54 645
Udekket tap	6	-39 816	0
Sum opptjent egenkapital		-39 816	54 645
Sum egenkapital		184	94 645
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	16 473
Skyldige offentlige avgifter		0	149
Utbytte		0	700 000
Annen kortsiktig gjeld	9	56 456	311 201
Sum kortsiktig gjeld		56 456	1 027 823
Sum gjeld		56 456	1 027 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 641	1 122 468

OSLO, 23.06.2025

Knut Størmer Endre
styrets leder / daglig leder

Document ID: e0ab5122-3771-45f2-9b1b-617f2a6acf7c



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet definerer sine inntekter som forvaltning av fast eiendom samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapet kan også yte rådgivningstjenester.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet er planlagt avviklet i løpet av 2025. Regnskapet er ikke satt opp med hensikt om fortsatt drift. Selskapets eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Document ID: edab5122-3771-45f2-9b1b-617f2a6act7c



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	40	1 000	40 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Knut Størmer Endre	20	50,00	Ordinære
Karin Advokaat Endre	20	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	40	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	54 645	0	94 645
Årsresultat	0	-54 645	-39 816	-94 460
Egenkapital 31.12.2024	40 000	0	-39 816	184

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-94 460	-236 079
Permanente forskjeller	3 312	13 506
Skattepliktig inntekt	-91 148	-222 573

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-222 573	-313 721	91 148
Netto forskjeller	-222 573	-313 721	91 148
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	222 573	313 721	-91 148
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr 56.456 består kun av gjeld til aksjonærer.

Note 10 - Intensjon om avvikling

Selskapet er formelt ikke meldt oppløst, men er planlagt avviklet i 2025. Derav er alle balanseposter klassifisert som kortsiktige.



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS.

The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-06-25 10:29:48 UTC+00:00

Knut Størmer Endre

 bankID

NO BankID - e8735d6b-7866-4b09-921f-652d0c67aa81

Document ID: edab5122-3771-45f2-9b1b-617f2a6acf7c



Årsregnskap for
ANKERVEIEN 96 AS

922944156

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	849 738
Sum driftsinntekter		0	849 738
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 000	-808 566
Annen driftskostnad		-91 954	-286 590
Sum driftskostnader		-93 954	-1 095 157
Driftsresultat		-93 954	-245 419
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 709	26 308
Sum finansinntekter		3 709	26 308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-904	-3 462
Annen finanskostnad		-3 312	-13 506
Sum finanskostnader		-4 216	-16 968
Netto finans		-507	9 340
Årsresultat		-94 460	-236 079
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Annen egenkapital		-54 645	-936 079
Udekket tap		-39 816	0
Sum overføringer		-94 460	-236 079



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	30 804
Andre kortsiktige fordringer	4	18 187	0
Sum fordringer		18 187	30 804
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		38 454	1 091 664
Sum bankinnskudd		38 454	1 091 664
Sum omløpsmidler		56 641	1 122 468
SUM EIENDELER		56 641	1 122 468



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	54 645
Udekket tap	6	-39 816	0
Sum opptjent egenkapital		-39 816	54 645
Sum egenkapital		184	94 645
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	16 473
Skyldige offentlige avgifter		0	149
Utbytte		0	700 000
Annen kortsiktig gjeld	9	56 456	311 201
Sum kortsiktig gjeld		56 456	1 027 823
Sum gjeld		56 456	1 027 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 641	1 122 468

OSLO, 23.06.2025

Knut Størmer Endre
styrets leder / daglig leder



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet definerer sine inntekter som forvaltning av fast eiendom samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapet kan også yte rådgivningstjenester.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet er planlagt avviklet i løpet av 2025. Regnskapet er ikke satt opp med hensikt om fortsatt drift. Selskapets eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ANKERVEIEN 96 AS
922 944 156

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	40	1 000	40 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Knut Størmer Endre	20	50,00	Ordinære
Karin Advokaat Endre	20	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	40	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	54 645	0	94 645
Årsresultat	0	-54 645	-39 816	-94 460
Egenkapital 31.12.2024	40 000	0	-39 816	184

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-94 460	-236 079
Permanente forskjeller	3 312	13 506
Skattepliktig inntekt	-91 148	-222 573

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-222 573	-313 721	91 148
Netto forskjeller	-222 573	-313 721	91 148
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	222 573	313 721	-91 148
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr 56.456 består kun av gjeld til aksjonærer.

Note 10 - Intensjon om avvikling

Selskapet er formelt ikke meldt oppløst, men er planlagt avviklet i 2025. Derav er alle balanseposter klassifisert som kortsiktige.