



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 845 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Nordlysvegen 1
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 373 950	1 486 013
Sum inntekter		1 373 950	1 486 013
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 200	365 600
Annen driftskostnad	2	380 871	512 873
Sum kostnader		751 071	878 473
Driftsresultat		622 879	607 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 564	4 935
Sum finansinntekter		9 564	4 935
Annen rentekostnad		401 934	419 125
Sum finanskostnader		401 934	419 125
Netto finans		-392 370	-414 190
Ordinært resultat før skattekostnad		230 509	193 350
Skattekostnad på resultat	4	50 896	42 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		179 613	150 813
Årsresultat		179 613	150 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 613	150 813
Totalresultat		179 613	150 813
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		179 613	150 813
Sum overføringer og disponeringer		179 613	150 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	96 931	73 284
Sum immaterielle eiendeler		96 931	73 284
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	12 019 852	11 935 727
Maskiner og anlegg		16 350	16 350
Sum varige driftsmidler	3	12 036 202	11 952 077
Sum anleggsmidler		12 133 133	12 025 361
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		643 418	363 953
Andre kortsiktige fordringer		11 174	8 826
Sum fordringer		654 592	372 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 903	146 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 903	146 221
Sum omløpsmidler		679 494	518 999
SUM EIENDELER		12 812 627	12 544 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 338	40 338
Overkurs		781 510	781 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		821 848	821 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 198 171	1 294 015
Sum opptjent egenkapital		1 198 171	1 294 015
Sum egenkapital	6	2 020 019	2 115 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 604 142	9 187 478
Sum annen langsiktig gjeld		8 604 142	9 187 478
Sum langsiktig gjeld		8 604 142	9 187 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		540 467	38 975
Betalbar skatt	4		69 835
Skyldig offentlige avgifter		9 473	53 542
Kortsiktig konserngjeld		1 050 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		588 526	378 668
Sum kortsiktig gjeld		2 188 467	1 241 019
Sum gjeld		10 792 609	10 428 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 812 627	12 544 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 380726

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 845 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Nordlysvegen 1
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 845 994
NORDLYSVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 373 950	1 486 013
Sum inntekter		1 373 950	1 486 013
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 200	365 600
Annen driftskostnad	2	380 871	512 873
Sum kostnader		751 071	878 473
Driftsresultat		622 879	607 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 564	4 935
Sum finansinntekter		9 564	4 935
Annen rentekostnad		401 934	419 125
Sum finanskostnader		401 934	419 125
Netto finans		-392 370	-414 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	230 509	193 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 896	42 537
Årsresultat		179 613	150 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 613	150 813
Totalresultat		179 613	150 813
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		179 613	150 813
Sum overføringer og disponeringer		179 613	150 813



Organisasjonsnr: 913 845 994
NORDLYSVEGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	96 931	73 284
Sum immaterielle eiendeler		96 931	73 284

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	12 019 852	11 935 727
Maskiner og anlegg		16 350	16 350
Sum varige driftsmidler	3	12 036 202	11 952 077

Sum anleggsmidler		12 133 133	12 025 361
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		643 418	363 953
Andre kortsiktige fordringer		11 174	8 826
Sum fordringer		654 592	372 778

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 903	146 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 903	146 221

Sum omløpsmidler		679 494	518 999
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		12 812 627	12 544 360
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		40 338	40 338
Overkurs		781 510	781 510
Sum innskutt egenkapital		821 848	821 848

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 198 171	1 294 015
Sum opptjent egenkapital		1 198 171	1 294 015

Sum egenkapital	6	2 020 019	2 115 863
------------------------	---	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 604 142	9 187 478
Sum annen langsiktig gjeld		8 604 142	9 187 478
Sum langsiktig gjeld		8 604 142	9 187 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		540 467	38 975
Betalbar skatt	4		69 835
Skyldig offentlige avgifter		9 473	53 542
Kortsiktig konserngjeld		1 050 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		588 526	378 668
Sum kortsiktig gjeld		2 188 467	1 241 019
Sum gjeld		10 792 609	10 428 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 812 627	12 544 360



Organisasjonsnr: 913 845 994
NORDLYSVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nordlysvegen 1 AS

Org.nr; 913 845 994



Nordlysvegen 1 AS

913 845 994

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 373 950	1 486 013
SUM DRIFTSINNEKTER		1 373 950	1 486 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 200	365 600
Annen driftskostnad	2	380 871	512 873
SUM DRIFTSKOSTNADER		751 071	878 473
DRIFTSRESULTAT		622 879	607 540
Annen renteinntekt		9 564	4 935
Annen rentekostnad		401 934	419 125
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-392 370	-414 190
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		230 509	193 350
Skattekostnad på resultat	4	50 896	42 537
ORDINÆRT RESULTAT		179 613	150 813
ÅRSRESULTAT		179 613	150 813
Avsatt til annen egenkapital		179 613	150 813
SUM DISPONERINGER		179 613	150 813



Nordlysvegen 1 AS

913 845 994

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	96 931	73 284
SUM IMMATERIELL EIENDELER		96 931	73 284
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	12 019 852	11 935 727
Maskiner og anlegg		16 350	16 350
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	3	12 036 202	11 952 077
SUM ANLEGGSMIDLER		12 133 133	12 025 361
Kundefordringer		643 418	363 953
Andre kortsiktige fordringer		11 174	8 826
SUM FORDRINGER		654 592	372 778
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 903	146 221
SUM BANKINNSKUDD		24 903	146 221
SUM OMLØPSMIDLER		679 494	518 999
SUM EIENDELER		12 812 627	12 544 360



Nordlysvegen 1 AS

913 845 994

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		40 338	40 338
Overkurs		781 510	781 510
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		821 848	821 848
Annen egenkapital		1 198 171	1 294 015
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 198 171	1 294 015
SUM EGENKAPITAL	6	2 020 019	2 115 863
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 604 142	9 187 478
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		8 604 142	9 187 478
Leverandørgjeld		540 467	38 975
Betalbar skatt	4	0	69 835
Skyldig offentlige avgifter		9 473	53 542
Konserngjeld		-1 050 000	-700 000
Annen kortsiktig gjeld		588 526	378 668
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 188 467	1 241 019
SUM GJELD		10 792 609	10 428 497
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		12 812 627	12 544 360

Bryne, 16.04.2024
Styret i Nordlysvegen 1 AS

Mads Kverneland
styreleder

Johannes Helland
styremedlem

Livar Skrettingland
styremedlem



Nordlysvegen 1 AS

Org.nr: 913 845 994

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innteks- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nordlysvegen 1 AS

Org.nr: 913 845 994

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Anleggsnote

	Tomt	Bygning	Tekn. install	Driftsløsøre/ inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	4 205 000	9 076 685	1 824 342	16 750	15 122 777
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	163 325	291 000	454 325
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	4 205 000	9 076 685	1 987 667	307 750	15 577 102
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	1 801 200	1 735 700	4 000	3 540 900
Bokført verdi per 31.12.	4 205 000	7 275 485	251 967	303 750	12 036 202
Årets avskrivninger	0	181 500	185 100	3 600	370 200
Avskrivingssatser	ingen avskrivning	2 %	10 %	20%-33%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 543	69 835
Endring i utsatt skattefordel	-23 647	-27 298
Skattekostnad ordinært resultat	50 896	42 537
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	230 509	193 350
Permanente forskjeller	839	0
Endring i midlertidige forskjeller	107 486	124 080
Avgitt konsernbidrag	-338 833	0
Skattepliktig inntekt	0	317 431

Betalbar skatt i balansen:



Nordlysvegen 1 AS

Org.nr: 913 845 994

Noter til regnskapet for 2023

Betalbar skatt på årets resultat	74 543	69 835
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-74 543	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	69 835

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-418 324	-305 271	113 053
Gevinst – og tapskonto	-22 270	-27 838	-5 568
Sum	-440 595	-333 109	107 486
Grunnlag for utsatt skattefordel	-440 595	-333 109	107 486
Utsatt skattefordel (22 %)	-96 931	-73 284	23 647

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 604 142	9 187 478
Sum	8 604 142	9 187 478
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Faste eiendommer	12 019 852	11 935 727
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 916 680	3 500 016
Sum	2 916 680	3 500 016

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	40 338	781 510	1 294 015	2 115 863
Årsresultat			179 613	179 613
Avgitt konsernbidrag			-275 457	-275 457
Egenkapital 31.12	40 338	781 510	1 198 171	2 020 019