



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 839 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER BADSTUER AS
Forretningsadresse: Vardeveien 13
4015 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annan driftskostnad		2 418	
Sum kostnader		2 418	
Driftsresultat		-2 418	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 418	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 418	0
Årsresultat		-2 418	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		89 471	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		89 471	
Sum omløpsmiddel		89 471	0
SUM EIGEDELAR		89 471	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annan innskoten eigenkapital		59 471	
Sum innskoten eigenkapital		89 471	
Sum eigenkapital		89 471	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		89 471	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507570

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 839 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER BADSTUER AS
Forretningsadresse: Vardeveien 13
4015 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 925 839 000
STAVANGER BADSTUER AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREKNESKAP

Inntekter

Salsinntekter

0

Sum inntekter

0

Kostnader

Annan driftskostnad

2 418

Sum kostnader

2 418

Driftsresultat

-2 418

Netto finans

Ordinært resultat før

skattekostnad

-2 418

0

Ordinært resultat etter

skattekostnad

-2 418

0

Årsresultat

-2 418

0



Organisasjonsnr: 925 839 000
STAVANGER BADSTUER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		89 471	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		89 471	
Sum omløpsmiddel		89 471	0
SUM EIGEDELAR		89 471	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annan innskoten eigenkapital		59 471	
Sum innskoten eigenkapital		89 471	
Sum eigenkapital		89 471	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		89 471	0



Organisasjonsnr: 925 839 000
STAVANGER BADSTUER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til aksjeeiere i "Stavanger Badstuer AS"

Innkalling til ordinær generalforsamling i Stavanger Badstuer AS

Styret kaller med dette inn til generalforsamling i Stavanger Badstuer AS 25.05.2023, kl.19:30.

Møtested: Vardeveien 13 hos Kari Moe

Dagsorden:

1. Åpning av møtet ved styreleder Kari Moe, og opptak av fortegnelser over møtende/deltakende aksjeeiere.
2. Valg av møteleder og og referent
3. Valg av to personer til å signere møteprotokollen (minst en person i tillegg til møteleder)
4. Godkjenning av innkalling og dagsorden
5. Godkjenning av årsregnskap for 2022 (årsregnskap i oppstartsåret)
6. Orientering om prosjektarbeidet ved styreleder Kari Moe
7. Forslag om at styret fortsetter som før:
 - o Styreleder: Kari Moe
 - o Styremedlem: Svein Egil Klungtveit
 - o Styremedlem: Siv Aaneland
 - o Vara styremedlem: Niels Skramstad

—o—

Aksjeeiere kan la seg representere ved fullmektig. Fullmektigen må fremlegge skriftlig fullmakt.

Med vennlig hilsen

for styret i Stavanger Badstuer AS

Kari Moe
Styreleder

Vedlegg: Årsregnskap 2022



Årsregnskap 2022

Resultatregnskap 2022

	0	61 889 Kapital
Varekjøp	2 418	
Overskudd	59 471	
	61 889	61 889

Varekjøp = Bankgebyrer, Domeneshop, Weebly nettsidegenerator, årsgebyr Visakort

Balanse pr 31.12.2022

Bank	89 471	89 471 Kapital
		0 Leverandørgjeld
	89 471	89 471

Balansen inkluderer 30.000,- i Egenkapital

I tillegg disponeres kr 10.000,- som ble bevilget fra Storhaug Unlimited til Kari Moe som representant for badstueprosjektet i 2020, og skal ikke inn i regnskapet. Pr. 31.12.2022 er kr 7.353,- av disse brukt til bl.a. leie av mobil badstue i Godalen, ved, julegaver og gebyr for sen innlevering av årsregnskapet (frist 31.7.2022). Restbeløpet er på **kr 2.647,- pr 31.12.2022**.



Årsmøtereferat

Stavanger badstuer AS

25.05.2023

Møtet ble avholdt i Vardeveien 13 hos Kari Moe.

Invitasjon utsendt til alle aksjeholdere:

- Kari Moe
- Christoffer Annestedt
- Inge William Danielsen
- Siv Aaneland
- Henrik Lundberg
- Svein Egil Klungtveit
- Lena Thomassen
- Isobel Taylor
- Harald Sævareid
- Andreas Vollan
- Christian Schöberle
- Sissel Kvilhaugsvik
- Niels Skramstad
- Jorunn Romsbotn

Saksliste:

1. Åpning av møtet ved styreleder Kari Moe, og opptak av fortegnelse over møtende/deltakende aksjeeiere
2. Valg av møteleder og referent
3. Valg av to personer til å signere møteprotokollen (minst en person i tillegg til møteleder)
4. Godkjenning av innkalling og dagsorden
5. Godkjenning av årsregnskap for 2022 (årsregnskap)
6. Orientering om prosjektarbeidet ved styreleder Kari Moe
7. Forslag om at styret fortsetter som før:
 - Styreleder: Kari Moe
 - Styremedlem: Svein Egil Klungtveit
 - Styremedlem: Siv Aaneland
 - Vara styremedlem: Niels Skramstad

Referat:

1. 5 stemmeberettigede fremmøtte på årsmøtet: Kari Moe, Niels Skramstad, Sissel Kvilhaugsvik, Svein Egil Klungtveit, Siv Aaneland.
2. Møteleder: Kari Moe. Referent: Siv Aaneland
3. Protokollunderskrivere: Kari Moe og Svein Egil Klungtveit
4. Godkjenning av innkalling og dagsorden: Godkjent
5. Orientering om prosjektarbeid ved Kari Moe (se under)



Aktiviteter 2022

Prosjektarbeid

Fire saker preget 2022:

1. Purring og masing på Bymiljø og utbygging: Idrett og utemiljø - Park og natur i Stavanger kommune, for å få på plass Festeavtale for badstuen i Strømvik Bad
 2. Gitt innspill til Bymiljø og utbygging ift forberedelse av politisk behandling av sak 74/22 - Retningslinjer for etablering av badstue på kommunalt areal
 3. Utarbeidelse av logo og egen nettside
 4. Gjennomføring av badstue stunt i Godalen: vedfyrt, mobil badstue ble leid inn og mange fikk prøve dette gratis. Utdeling av løpesedler for å promotere den kommende badstuen, artikkel i Storhaug bydelsavis.
-
1. Vi fikk et utkast til Festeavtale til gjennomlesing i juli 2022, og det ble satt opp møte med Bymiljø og utbygging + Juridisk avdeling 6. september 2022. Festeavtalen ble grundig gjennomgått og justert iht til innspill fra begge parter (Fester og Bortfester). Festeavtale ferdig til signering ble ikke mottatt før januar 2023. Fra vi startet dialogen med kommunen konkret om festeavtale, høsten 2021, tok det altså over ett år før vi fikk signert.
 2. Utvalg for miljø og utbygging tok opp saken "Retningslinjer for etablering av badstue på kommunalt areal" 18.05.2022, Sak 74/22. **Utvalg for miljø og utbygging sitt flertallsvedtak ble som følger:**
 1. Retningslinjer for etablering av badstuer i kommunale friområder vedtas.
 2. Det jobbes videre med Stavanger badstuer AS (ideelt aksjeselskap) om et pilotprosjekt med permanent badstue i Strømvik bad. Det åpnes for at også kommersielle selskap, ikke bare ideelle, kan etablere badstuer på kommunale områder.
 3. Det oppfordres også til å se på samarbeid med Stavangerregionen Havn IKS for å finne mulige og egnede steder ved deres anlegg når anbudskonkurranser skal lyses ut, da det vil kunne styrke byen og havnens attraktivitet.
 4. Kommunen etablerer et pilotprosjekt med prøveperiode i to år med flytende badstue ved friområder ved Storhaug, evt også Stokkavannet e.a. Formål med periode skal være å innhente tilbakemelding om hvordan disse badstuene fungerer i utvalgte kommunale områder.
 5. Pilotprosjektet skal sikre like muligheter for alle aktører (både kommersielle og ideelle). Prøveperioden blir vederlagsfri for aktørene.
 6. Det skal stilles krav til at badstuene skal kunne driftes uten nevneverdige krav til infrastruktur, samt at de skal ha et grønt og bærekraftig fokus.
 7. Det settes krav til aktørene om risikoanalyse og forsvarlig HMS, konkrete planer for drift og vedlikehold, samt bankgaranti som sikrer at badstuen blir fjernet når den ikke lenger har rett til å ligge der



3. Isobel Taylor laget logo og etablerte nettside for oss:

www.stavangerbadstuer.no

I tillegg lagde Svein Egil Klungtveit en promoteringsfilm med Kari Moe som programleder. Alt ble kjempebra og vi er strålende fornøyde.

4. Gjennomføring av badstue stunt i Godalen med innleid vedfyrt badstue på hjul. Det var gratis for de som ville prøve den. Vi tilbød åpen tilgang til Godalen Sjøbaderforening lørdag formiddag, og booking av tid resten av dagen og søndagen. Kaffe og nystekte vaffer ble servert, og vi delte ut løpesedler for å promotere den kommende badstuen. I tillegg lagde vi laminerte plakater som vi hang opp i Godalen på naustet, samt på benken ved Strømvik Bad. Kari skrev også en artikkel i Storhaug Bydelsavis om den politiske behandlingen og mobil badstue stunt.

Økonomisk støtte og sponsorarbeid

Vi har, som i de foregående årene, søkt om støtte hos flere ulike instanser, og noen steder søker vi ved alle tidsfrister (Sparebankstiftelsen, Storhaug Unlimited, Nærmiljøtilskudd, Folkehelsemidler, etc.). I 2022 fikk vi tilsagn på kr 40.000,- fra Legatet til Stavanger bys vel. Utbetaling av beløpet forutsetter fullfinansiering.

Sosiale medier

Facebook-gruppa vår (Badstu langs sjøen - Stavanger) fikk mange nye følgere etter at vi promoterte den i forbindelse med den politiske behandlingen i mai og badstue stuntet i Godalen.

	Juni 2022	Januar 2023
Antall følgere:	1042	1099
Antall som liker siden:	1005	1005

Domene og e-postadresse er: stavangerbadstuer.no (post@stavangerbadstuer.no). I tillegg administreres stavangerbadstuer@gmail.com av Styreleder ifm Altinn, bank, etc.



Planer i 2023 og fremover

Aktivitet	Milepæler
Signering av Festeavtale	Februar 2023 (ok)
Tinglysing av Festeavtalen	Mars 2023 (venter på kommunen)
Justering av badstuetegning	Våren 2023 (Juni 2023)
Få godkjenning for størrelse og utforming av badstuen før søknad om dispensasjon til bygging i friområdet (jfr Festeavtalen pkt 3.1)	Juni/Juli 2023
Sende nabovarsel og rammesøknad med KAP v/Henrik Lundberg som Ansvarlig søker	Juni/Juli 2023
Etablering av påkravsgaranti dersom badstuen må fjernes	Høsten 2023 (utføres i i SR-bank etter avtale)
Ha et politikerstunt ifm valget: Hvem støtter badstueprosjektet vårt?	August/September 2023
Når rammesøknad er godkjent, starte sponsorjakten igjen	August 2023
Byggeforberedelse, samarbeid med Godalen vid skole, innhente tilbud av typen "sponsoranbud"?	August 2023
Uteområdet rundt badstuen, samt tilkomst, skal avklares i detalj før byggestart. Stavanger kommune v/avdeling for idrett og utemiljø skal godkjenne utomhusplan før igangsettelsestillatelse gis.(jfr Festeavtalen pkt 3.2)	Høsten 2023
Bygging av badstuen	Høsten 2023/Vinter 2024
Igangsetting og drift	Vinter 2024

Årsmøtet sluttet ca. kl.21:00



Sted/dato: Stavanger 25. Mai 2023

Kari Moe (sign)

Kari Moe

Sign. Leder og referent

Svein Egil Klungtveit (sign)

Svein Egil Klungtveit

Protokollunderskriver 1



Audit trail

Title	Signering av årsmøteprotokoll Stavanger Badstuer AS 25...
File name	Protokoll fra gen...er AS - Mars 2023
Document ID	173d637ab720758b3bb5288138a9488de4947748
Audit trail date format	MM / DD / YYYY
Status	◆ Signed

Document History



SENT

06 / 13 / 2023

18:42:41 UTC

Sent for signature to Kari Moe (karimoe1315@gmail.com) and Svein Egil Klungtveit (sveinek57@gmail.com) from karimoe1315@gmail.com
IP: 92.220.164.209



VIEWED

06 / 13 / 2023

18:43:07 UTC

Viewed by Kari Moe (karimoe1315@gmail.com)
IP: 92.220.164.209



SIGNED

06 / 13 / 2023

18:43:39 UTC

Signed by Kari Moe (karimoe1315@gmail.com)
IP: 92.220.164.209



VIEWED

06 / 13 / 2023

19:39:28 UTC

Viewed by Svein Egil Klungtveit (sveinek57@gmail.com)
IP: 92.220.166.54



SIGNED

06 / 13 / 2023

19:40:08 UTC

Signed by Svein Egil Klungtveit (sveinek57@gmail.com)
IP: 92.220.166.54



COMPLETED

06 / 13 / 2023

19:40:08 UTC

The document has been completed.

Powered by Dropbox Sign