



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 001 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 37 B AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 37 B
3121 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annett B. Germann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		166 486	188 100
Sum inntekter		166 486	188 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	30 946	30 946
Annen driftskostnad		62 398	66 882
Sum kostnader		93 344	97 828
Driftsresultat		73 142	90 272
Annen rentekostnad		79 318	73 418
Sum finanskostnader		79 318	73 418
Netto finans		-79 318	-73 418
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 176	16 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 176	16 854
Årsresultat		-6 176	16 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 176	16 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-6 176	16 854
Sum overføringer og disponeringer		-6 176	16 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 680 687	1 711 633
Sum varige driftsmidler		1 680 687	1 711 633
Sum anleggsmidler		1 680 687	1 711 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 200	
Sum fordringer		12 200	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	40 627	72 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 627	72 679
Sum omløpsmidler		52 827	72 679
SUM EIENDELER		1 733 514	1 784 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	41 073	34 897
Sum opptjent egenkapital		-41 073	-34 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		-11 073	-4 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 510 716	1 571 419
Øvrig langsiktig gjeld		57 442	49 417
Sum annen langsiktig gjeld		1 568 158	1 620 836
Sum langsiktig gjeld		1 568 158	1 620 836
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 313	1 050
Skyldig offentlige avgifter		6 573	
Annen kortsiktig gjeld		168 542	167 322
Sum kortsiktig gjeld		176 428	168 372
Sum gjeld		1 744 587	1 789 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 733 514	1 784 312



KIRKEVEIEN 37 B AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for for neste regnskapsår på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



KIRKEVEIEN 37 B AS

Noter 2019

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 897 310
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 897 310
Akk. av/nedskr. pr 1/1	185 677
+ Ordinære avskrivninger	30 946
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	216 623
Balanseført verdi pr 31/12	1 680 687
Prosentats for ord.avskr	1-2

Noter for KIRKEVEIEN 37 B AS

Organisasjonsnr. 812001302



KIRKEVEIEN 37 B AS

Noter 2019

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 176
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 533
= Inntekt	-2 643

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-12 573	-9 040
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	26 644	24 001
= Grunnlag utsatt skatt	-39 217	-33 041
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	39 217	33 041
= Grunnlag utsatt skattefordel	39 217	33 041
Utsatt skattefordel	8 627	7 269
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	39 217	33 041
Ikke bokført utsatt skattefordel	8 627	7 269
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-34 897	-4 897

Noter for KIRKEVEIEN 37 B AS

Organisasjonsnr. 812001302



KIRKEVEIEN 37 B AS

Noter 2019

Årets underskudd		-6 176	-6 176
Pr 31.12.	30 000	-41 073	-11 073

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Tittel
Anett B. Germann	15	Styreleder
Sigvard Valmestadrdød	15	Styremedlem

Note 5 - Baninnskudd, kontanter

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12



KIRKEVEIEN 37 B AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		166 486	188 100
Sum driftsinntekter		166 486	188 100
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	30 946	30 946
Annen driftskostnad		62 398	66 882
Sum driftskostnader		93 344	97 828
DRIFTSRESULTAT		73 142	90 272
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		79 318	73 418
Sum finanskostnader		79 318	73 418
NETTO FINANSPOSTER		(79 318)	(73 418)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 176)	16 854
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 176)	16 854
ÅRSRESULTAT		(6 176)	16 854
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(6 176)	16 854
SUM OVERF. OG DISP.		(6 176)	16 854

Årsregnskap for KIRKEVEIEN 37 B AS

Organisasjonsnr. 812001302



KIRKEVEIEN 37 B AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 680 687	1 711 633
Sum varige driftsmidler		1 680 687	1 711 633
SUM ANLEGGSMIDLER		1 680 687	1 711 633
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 200	0
Sum fordringer		12 200	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	40 627	72 679
SUM OMLØPSMIDLER		52 827	72 679
SUM EIENDELER		1 733 514	1 784 312
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(41 073)	(34 897)
Sum opptjent egenkapital		(41 073)	(34 897)
SUM EGENKAPITAL		(11 073)	(4 897)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 510 716	1 571 419
Øvrig langsiktig gjeld		57 442	49 417
Sum annen langsiktig gjeld		1 568 158	1 620 836
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 568 158	1 620 836
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 313	1 050
Skyldig offentlige avgifter		6 573	0
Annen kortsiktig gjeld		168 542	167 322
SUM KORTSIKTIG GJELD		176 428	168 372
SUM GJELD		1 744 587	1 789 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 733 514	1 784 312

Dato:.....07.02.2020.....

Annett B. Germann
Styrets leder(sign)Sigvard Valmestadrød
Styremedlem(sign)

Årsregnskap for KIRKEVEIEN 37 B AS

Organisasjonsnr. 812001302



KIRKEVEIEN 37 B AS

Balanse pr. 31.12.2019

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------



**Årsregnskap 2019
for
KIRKEVEIEN 37 B AS**

Foretaksnr. 812001302