



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 185 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIFJELLSTUA AS  
Forretningsadresse: Lifjellvegen 934  
3804 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunhild Grav  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 396 697	6 838 319
Annen driftsinntekt		221 280	108 548
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 617 977</b>	<b>6 946 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 524 220	1 490 107
Lønnskostnad	2	3 462 321	3 210 208
Avskrivning	3	187 189	230 815
Annen driftskostnad		1 729 501	1 909 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 903 231</b>	<b>6 840 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-285 253</b>	<b>106 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>11</b>
Annen finanskostnad		5 154	2 532
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 154</b>	<b>2 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 131</b>	<b>-2 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-290 384</b>	<b>103 665</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-290 384</b>	<b>103 665</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-290 384</b>	<b>103 665</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-290 384	103 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-290 384</b>	<b>103 665</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	633 409	743 158
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	49 201	126 642
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>682 610</b>	<b>869 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>682 610</b>	<b>869 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>282 060</b>	<b>269 729</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		201 088	78 412
Andre fordringer		146 485	496 088
<b>Sum fordringer</b>		<b>347 573</b>	<b>574 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>233 455</b>	<b>450 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>863 088</b>	<b>1 294 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 545 698</b>	<b>2 164 143</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	5	-1 199 493	-909 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 199 493</b>	<b>-909 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 099 493</b>	<b>-809 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 996 812	2 319 649
Skyldige offentlige avgifter		292 588	161 507
Annen kortsiktig gjeld		355 792	492 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 645 192</b>	<b>2 973 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 645 192</b>	<b>2 973 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 545 698</b>	<b>2 164 143</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 185 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIFJELLSTUA AS  
Forretningsadresse: Lifjellvegen 934  
3804 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunhild Grav  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 185 468  
LIFJELLSTUA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 396 697	6 838 319
Annen driftsinntekt		221 280	108 548
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 617 977</b>	<b>6 946 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 524 220	1 490 107
Lønnskostnad	2	3 462 321	3 210 208
Avskrivning	3	187 189	230 815
Annen driftskostnad		1 729 501	1 909 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 903 231</b>	<b>6 840 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-285 253</b>	<b>106 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>11</b>
Annen finanskostnad		5 154	2 532
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 154</b>	<b>2 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 131</b>	<b>-2 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>-290 384</b>	<b>103 665</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-290 384</b>	<b>103 665</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-290 384	103 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-290 384</b>	<b>103 665</b>



Organisasjonsnr: 985 185 468  
LIFJELLSTUA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	633 409	743 158
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	49 201	126 642
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>682 610</b>	<b>869 800</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>682 610</b>	<b>869 800</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>282 060</b>	<b>269 729</b>
------------------	--	----------------	----------------

#### Fordringer

Kundefordringer		201 088	78 412
Andre fordringer		146 485	496 088
<b>Sum fordringer</b>		<b>347 573</b>	<b>574 500</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>233 455</b>	<b>450 113</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>863 088</b>	<b>1 294 343</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 545 698</b>	<b>2 164 143</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 199 493	-909 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 199 493</b>	<b>-909 109</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 099 493</b>	<b>-809 109</b>
------------------------	--	-------------------	-----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	7	1 996 812	2 319 649
Skyldige offentlige avgifter		292 588	161 507
Annen kortsiktig gjeld		355 792	492 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 645 192</b>	<b>2 973 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 645 192</b>	<b>2 973 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 545 698</b>	<b>2 164 143</b>



Organisasjonsnr: 985 185 468  
LIFJELLSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LIFJELLSTUA EIENDOM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
7.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark  
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lifjellstua AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lifjellstua AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø, 4. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

Tor Erik Baksås  
statsautorisert revisor



Lifjellstua AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: COXEW-A6E0F-8TZ5F-PLJEZ-KKU4A-VGWWD



## Lifjellstua AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 396 697	6 838 319
Annen driftsinntekt		221 280	108 548
Sum driftsinntekter		<u>6 617 977</u>	<u>6 946 866</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 524 220	1 490 107
Lønnskostnad	2	3 462 321	3 210 208
Avskrivning	3	187 189	230 815
Annen driftskostnad		1 729 501	1 909 551
Sum driftskostnader		<u>6 903 231</u>	<u>6 840 680</u>
Driftsresultat		<u>-285 253</u>	<u>106 186</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	11
Annen finanskostnad		5 154	2 532
Netto finansposter		<u>-5 131</u>	<u>-2 521</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	<u>-290 384</u>	<u>103 665</u>
<b>Årsresultat</b>	5	<u>-290 384</u>	<u>103 665</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	<u>-290 384</u>	<u>103 665</u>

Penneo Dokumentnøkkel: COKEW-A6E0F-8TZ5F-PLJZ-KKU4A-VGWWD



## Lifjellstua AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	633 409	743 158
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	49 201	126 642
Sum varige driftsmidler		<u>682 610</u>	<u>869 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>682 610</u>	<u>869 800</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>282 060</u>	<u>269 729</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		201 088	78 412
Andre fordringer		<u>146 485</u>	<u>496 088</u>
Sum fordringer		<u>347 573</u>	<u>574 500</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>233 455</u>	<u>450 113</u>
Sum omløpsmidler		<u>863 088</u>	<u>1 294 343</u>
Sum eiendeler		<u>1 545 698</u>	<u>2 164 143</u>

Penneo Dokumentnøkkel: COKEW-A6E0F-8TZ5F-PLJEZ-KKU4A-WGWD



## Lifjellstua AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-1 199 493	-909 109
Sum opptjent egenkapital		-1 199 493	-909 109
Sum egenkapital		-1 099 493	-809 109
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	1 996 812	2 319 649
Skyldige offentlige avgifter		292 588	161 507
Annen kortsiktig gjeld		355 792	492 096
Sum kortsiktig gjeld		2 645 192	2 973 252
Sum gjeld		2 645 192	2 973 252
Sum egenkapital og gjeld		1 545 698	2 164 143

31. desember 2022  
Bø i Telemark, 30. mai 2023

Gunhild Grav  
Styreleder

Ann-Kristin Skogen  
Styremedlem

Lars Stian Havrås  
Styremedlem

Andreas Eikrem Bjørndalen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: COKEW-A6E0F-8TZ5F-PLJEZ-KKU4A-VGWWD



## Lifjellstua AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Lifjellstua AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Påkost lokaler	Annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	988 684	217 600	838 983	2 045 267
Anskaffelseskost 31.12.	988 684	217 600	838 983	2 045 267
Akk.avskrivning 31.12.	-536 556	-36 319	-789 782	-1 362 657
Balanseført pr. 31.12.	452 128	181 281	49 201	682 610
Årets avskrivninger	-98 868	-10 880	-77 441	-187 189
Økonomisk levetid	10 år	20 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-290 385	103 665
Permanente forskjeller	23 489	1 947
Endring i midlertidige forskjeller	19 658	48 320
Alminnelig inntekt	-247 238	153 932
Anvendt fremførbart underskudd	0	-153 932
Årets skattegrunnlag	-247 238	0

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler	-123 492	-103 834
Sum	-123 492	-103 834
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 986 332	-7 739 094
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-8 109 824	-7 842 928
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-8 109 824	-7 842 928
Sum	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



## Lifjellstua AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-909 109	-809 109
Egenkapital 01.01.2022	100 000	-909 109	-809 109
Årsresultat	0	-290 384	-290 384
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-1 199 493	-1 099 493

Selskapets egenkapital er tapt. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har underskudd i 2022, men har levert overskudd de fem foregående årene. Styret har stor tro på fortsatt positiv utvikling.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LIFJELLSTUA EIENDOM AS	100	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	1 887 976	2 230 812



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Andreas Eikrem Bjørndalen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-266041

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-05-30 11:14:57 UTC



### Gunhild Grav

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-269744

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-05-31 11:18:58 UTC



### Ann-Kristin Skogen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1042156

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-05-31 11:48:46 UTC



### Lars Stian Havrås

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1449113

IP: 89.11.xxx.xxx

2023-06-03 09:37:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: COKEW-A6E0F-8TZ5F-PLJEZ-KKU4A-VGWGD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>