



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 757 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREDDERÅSEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o BB Moss
Skredderveien 142
1537 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynild Peder Melsom Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 985	
Annen driftsinntekt		587 888	
Sum inntekter		622 873	
Kostnader			
Varekostnad		34 686	
Lønnskostnad	1	183 150	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 600	
Annen driftskostnad	1	149 898	
Sum kostnader		490 334	
Driftsresultat		132 539	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 686	
Sum finansinntekter		2 686	
Netto finans		2 686	
Resultat før skattekostnad		135 225	0
Skattekostnad på resultat	3	29 590	
Årsresultat		105 635	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 635	
Totalresultat		105 635	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		105 635	
Sum overføringer og disponeringer		105 635	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	936 096	1 058 696
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	936 096	1 058 696
Sum anleggsmidler		936 096	1 058 696
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		564 909	623 871
Andre kortsiktige fordringer		195 363	13 215
Sum fordringer		760 272	637 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 844	274 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 844	274 547
Sum omløpsmidler		1 008 117	911 633
SUM EIENDELER		1 944 213	1 970 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	713 411	607 776
Sum opptjent egenkapital		713 411	607 776
Sum egenkapital		1 413 411	1 307 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	62 134	77 582
Sum avsetninger for forpliktelser		62 134	77 582
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		216 317	333 317
Sum annen langsiktig gjeld		216 317	333 317
Sum langsiktig gjeld		278 451	410 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 088	174 088
Betalbar skatt	3	45 038	20 429
Skyldig offentlige avgifter		50 726	32 355
Annen kortsiktig gjeld		16 499	24 783
Sum kortsiktig gjeld		252 351	251 655
Sum gjeld		530 802	662 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 944 213	1 970 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548335

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 757 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREDDERÅSEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o BB Moss
Skredderveien 142
1537 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynild Peder Melsom Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 882 757 552
SKREDDERÅSEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 985	
Annen driftsinntekt		587 888	
Sum inntekter		622 873	
Kostnader			
Varekostnad		34 686	
Lønnskostnad	1	183 150	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 600	
Annen driftskostnad	1	149 898	
Sum kostnader		490 334	
Driftsresultat		132 539	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 686	
Sum finansinntekter		2 686	
Netto finans		2 686	
Resultat før skattekostnad		135 225	0
Skattekostnad på resultat	3	29 590	
Årsresultat		105 635	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 635	
Totalresultat		105 635	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		105 635	
Sum overføringer og disponeringer		105 635	



Organisasjonsnr: 882 757 552
SKREDDERÅSEN NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 936 096 1 058 696

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **936 096** **1 058 696**

Sum anleggsmidler **936 096** **1 058 696**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 564 909 623 871

Andre kortsiktige 195 363 13 215

fordringer **760 272** **637 086**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 247 844 274 547

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **247 844** **274 547**

Sum omløpsmidler **1 008 117** **911 633**

SUM EIENDELER **1 944 213** **1 970 329**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 700 000 700 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital **700 000** **700 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 713 411 607 776



Sum opptjent egenkapital		713 411	607 776
Sum egenkapital		1 413 411	1 307 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	62 134	77 582
Sum avsetninger for forpliktelseser		62 134	77 582
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		216 317	333 317
Sum annen langsiktig gjeld		216 317	333 317
Sum langsiktig gjeld		278 451	410 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 088	174 088
Betalbar skatt	3	45 038	20 429
Skyldig offentlige avgifter		50 726	32 355
Annen kortsiktig gjeld		16 499	24 783
Sum kortsiktig gjeld		252 351	251 655
Sum gjeld		530 802	662 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 944 213	1 970 329



Organisasjonsnr: 882 757 552
SKREDDERÅSEN NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

SKREDDERÅSEN NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		34 985	0
Annen driftsinntekt		587 888	0
Sum driftsinntekter		622 873	0
Varekostnad		34 686	0
Lønnskostnad	1	183 150	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 600	0
Annen driftskostnad	1	149 898	0
Sum driftskostnader		490 334	0
Driftsresultat		132 539	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 686	0
Resultat av finansposter		2 686	0
Resultat før skattekostnad		135 225	0
Skattekostnad på resultat	3	29 590	0
Årsresultat		105 635	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		105 635	0
Sum overføringer		105 635	0



BALANSE

SKREDDERÅSEN NÆRINGS-PARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	936 096	1 058 696
Sum varige driftsmidler	2	936 096	1 058 696
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		936 096	1 058 696
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		564 909	623 871
Andre kortsiktige fordringer		195 363	13 215
Sum fordringer		760 272	637 086
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 844	274 547
Sum omløpsmidler		1 008 117	911 633
Sum eiendeler		1 944 213	1 970 329



BALANSE

SKREDDERÅSEN NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	713 411	607 776
Sum opptjent egenkapital		713 411	607 776
Sum egenkapital		1 413 411	1 307 776
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	62 134	77 582
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		216 317	333 317
Sum annen langsiktig gjeld		216 317	333 317
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		140 088	174 088
Betalbar skatt	3	45 038	20 429
Skyldig offentlige avgifter		50 726	32 355
Annen kortsiktig gjeld		16 499	24 783
Sum kortsiktig gjeld		252 351	251 655
Sum gjeld		530 802	662 553
Sum egenkapital og gjeld		1 944 213	1 970 329

Styret i Skredderåsen Næringspark AS

Brynild Peder Melsom Brynildsen
styreleder/daglig leder

Therese Nyquist Borge
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	145 659	0
Arbeidsgiveravgift	20 538	0
Andre ytelser	16 953	0
Sum	183 150	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER



	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 0 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	858 696	858 696
= Anskaffelseskost 31.12.24	858 696	858 696
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	122 600	122 600
= Bokført verdi 31.12.24	736 096	736 096
Årets ordinære avskrivninger	122 600	122 600
Økonomisk levetid	7 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 038	0
Endring i utsatt skatt	-15 448	0
Skattekostnad ordinært resultat	29 590	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	135 225	0
Permanente forskjeller	-728	0
Endring i midlertidige forskjeller	70 219	0
Skattepliktig inntekt	204 716	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 038	20 429
Sum betalbar skatt i balansen	45 038	20 429

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler,



spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	282 428	381 063	98 635
Fordringer	0	-28 416	-28 416
Sum	282 428	352 647	70 219
Grunnlag for utsatt skatt	282 428	352 647	70 219
Utsatt skatt (22 %)	62 134	77 582	15 448

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKREDDERÅSEN NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
Sum	700		700 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRYNILD PEDER MELSOM BRYNILDSEN	700	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.