



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 121 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEÅSEN SYD AS
Forretningsadresse: Industriveien 2
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Glenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	34 450	
Sum kostnader		34 450	
Driftsresultat		-34 450	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Netto finans		4	
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 446	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 446	0
Årsresultat		-34 446	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 446	
Sum overføringer og disponeringer		-34 446	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		1 446 892	
Sum varige driftsmidler		1 446 892	
Sum anleggsmidler		1 446 892	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 069 866	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 069 866	
Sum omløpsmidler		4 069 866	0
SUM EIENDELER		5 516 758	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 9	100 000	
Annen innskutt egenkapital	9	-14 945	
Sum innskutt egenkapital		85 055	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	34 446	
Sum opptjent egenkapital		-34 446	
Sum egenkapital	9	50 609	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		1 030 667	
Sum annen langsiktig gjeld		4 030 667	
Sum langsiktig gjeld		4 030 667	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 794	
Annen kortsiktig gjeld		1 393 689	
Sum kortsiktig gjeld		1 435 482	
Sum gjeld		5 466 149	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 516 758	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 182896

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 121 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEÅSEN SYD AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Glenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 121 185
BREKKEÅSEN SYD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	34 450	
Sum kostnader		34 450	
Driftøresultat		-34 450	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Netto finans		4	
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 446	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 446	0
Årsresultat		-34 446	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 446	
Sum overføringer og disponeringer		-34 446	



Organisasjonsnr: 925 121 185
BREKKEÅSEN SYD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Maskiner og anlegg
Sum varige driftsmidler

1 446 892
1 446 892

Sum anleggsmidler

1 446 892

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

8

4 069 866
4 069 866

Sum omløpsmidler

4 069 866

0

SUM EIENDELER

5 516 758

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 100,00)
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

5, 9

100 000
-14 945
85 055

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

9

34 446
-34 446

Sum egenkapital

9

50 609

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

10

3 000 000
1 030 667
4 030 667



Sum langsiktig gjeld	4 030 667	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	41 794	
Annen kortsiktig gjeld	1 393 689	
Sum kortsiktig gjeld	1 435 482	
Sum gjeld	5 466 149	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 516 758	0



Organisasjonnr: 925 121 185
BREKKEÅSEN SYD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BORTIGARD AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
NORD JARLSBERG EIENDOM AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
OMMEDAL INVEST AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
TRYGG EIENDOMSUTVIKLING AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note
4

Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7088.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7088.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

BREKKEÅSEN SYD AS
3174 REVETAL

Penneo Dokumentnøkkel: 268MU-48G55-PAM43-7MSES-7VONE-H3IN5

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Atenti AS
Industriveien 3
3174 REVETAL
Org.nr. 950508671

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
BREKKEÅSEN SYD AS

	Note	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	(34 450)
Sum driftskostnader		<u>(34 450)</u>
Driftsresultat		<u>(34 450)</u>
Annen renteinntekt		4
Sum finansinntekter		<u>4</u>
Netto finans		<u>4</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(34 446)</u>
Ordinært resultat		<u>(34 446)</u>
Årsresultat		<u>(34 446)</u>
Overføringer		
Udekket tap		(34 446)
Sum		<u>(34 446)</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 268MU-48G55-PAM43-7MSES-7VONE-H3IN5



Balanse pr. 31. desember 2020 BREKKEÅSEN SYD AS

	Note	2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Maskiner og anlegg		1 446 892
Sum varige driftsmidler		1 446 892
Sum anleggsmidler		1 446 892
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 069 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 069 866
Sum omløpsmidler		4 069 866
Sum eiendeler		5 516 758



Balanse pr. 31. desember 2020 BREKKEÅSEN SYD AS

	Note	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 9	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	(14 945)
Sum innskutt egenkapital		85 055
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	9	(34 446)
Sum opptjent egenkapital		(34 446)
Sum egenkapital	9	50 609
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 030 667
Sum annen langsiktig gjeld		4 030 667
Sum langsiktig gjeld		4 030 667
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		41 794
Annen kortsiktig gjeld		1 393 689
Sum kortsiktig gjeld		1 435 482
Sum gjeld		5 466 149
Sum egenkapital og gjeld		5 516 758

Tønsberg,

Terje Glenne
Styrets leder

Birger Hage Gunnerød
Styremedlem

Roar Larsen
Styremedlem

Bjørn Tore Ommedal
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 268MU-48G55-PAM43-7MSES-7VONE-H3IN5



Noter 2020

BREKKEÅSEN SYD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Rettsvisende bilde / fortsatt drift

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettsvisende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp gjennom året.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BORTIGARD AS	250	25,00%	Ordinære aksjer
NORD JARLSBERG EIENDOM AS	250	25,00%	Ordinære aksjer
OMMEDAL INVEST AS	250	25,00%	Ordinære aksjer
TRYGG EIENDOMSUTVIKLING AS	250	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(34 446)
+/- Permanente forskjeller	(14 945)
Årets skattegrunnlag	(49 391)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	14.04.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(49 391)	49 391
Netto forskjeller	0	(49 391)	49 391
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	49 391	(49 391)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 866



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter		(14 945)		(14 945)
Økning AK/overkurs	100 000			100 000
Årets resultat			(34 446)	(34 446)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	(14 945)	(34 446)	50 609

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000
Sum	3 000 000

Som sikkerhet for lånet i DNB stilles eiendommen i Brekkeåsen Syd, GNR 378, BNR 5-15.

Hele lånet forfaller innen utgangen av 2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Larsen

Underskriver

På vegne av: Brekkeåsen Syd AS, styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1042528

IP: 193.90.xxx.xxx

2021-03-09 13:58:42Z



Bjørn Tore Ommedal

Underskriver

På vegne av: Brekkeåsen Syd AS, styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1204477

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-03-15 06:08:23Z



Terje Glenne

Underskriver

På vegne av: Brekkeåsen Syd AS, styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1793035

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-15 07:20:32Z



Birger Hage Gunnerød

Underskriver

På vegne av: Brekkeåsen Syd AS, styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1850164

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-03-25 14:04:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: 26BMU-48G55-PAM43-7MSES-7VQNE-H3IN5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>