



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 107 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE 1 AS  
Forretningsadresse: Kulset 113  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN KULSETH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 319 061	3 361 661
Annen driftsinntekt		4	7
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 319 065</b>	<b>3 361 668</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 074 343	1 388 783
Lønnskostnad	1, 2	1 770 398	1 470 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 104	16 777
Annen driftskostnad		395 247	360 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 263 092</b>	<b>3 236 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 973</b>	<b>125 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 601	2 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 601</b>	<b>2 198</b>
Annen rentekostnad		36	-751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36</b>	<b>-751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 565</b>	<b>2 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 538</b>	<b>128 615</b>
Skattekostnad på resultat	4	14 588	28 295
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		47 950	100 320



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		47 950	100 320



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	60 024	27 034
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 972	40 076
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>82 996</b>	<b>67 110</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 996</b>	<b>67 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		114 174	187 076
Andre kortsiktige fordringer			24 764
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 174</b>	<b>211 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 911	736 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>971 911</b>	<b>736 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 086 085</b>	<b>948 282</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 169 081</b>	<b>1 015 392</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		582 111	534 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>582 111</b>	<b>534 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>702 111</b>	<b>654 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 239	125 735
Betalbar skatt	4	14 588	28 295
Skyldig offentlige avgifter		156 617	72 220
Annen kortsiktig gjeld		164 526	134 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 970</b>	<b>361 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 970</b>	<b>361 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 169 081</b>	<b>1 015 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 107 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE 1 AS  
Forretningsadresse: Kulset 113  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN KULSETH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 107 173  
BYGGSERVICE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 319 061	3 361 661
Annen driftsinntekt		4	7
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 319 065</b>	<b>3 361 668</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 074 343	1 388 783
Lønnskostnad	1, 2	1 770 398	1 470 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 104	16 777
Annen driftskostnad		395 247	360 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 263 092</b>	<b>3 236 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 973</b>	<b>125 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 601	2 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 601</b>	<b>2 198</b>
Annen rentekostnad		36	-751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36</b>	<b>-751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 565</b>	<b>2 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	14 588	28 295
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		47 950	100 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>



Organisasjonsnr: 922 107 173  
BYGGSERVICE 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	60 024	27 034
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	22 972	40 076
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>82 996</b>	<b>67 110</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 996</b>	<b>67 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		114 174	187 076
Andre kortsiktige fordringer			24 764
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 174</b>	<b>211 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		971 911	736 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>971 911</b>	<b>736 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 086 085</b>	<b>948 282</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 169 081</b>	<b>1 015 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	582 111	534 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>582 111</b>	<b>534 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>702 111</b>	<b>654 161</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	131 239	125 735
Betalbar skatt	14 588	28 295
Skyldig offentlige avgifter	156 617	72 220
Annen kortsiktig gjeld	164 526	134 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>466 970</b>	<b>361 232</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>466 970</b>	<b>361 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 169 081</b>	<b>1 015 392</b>



Organisasjonsnr: 922 107 173  
BYGGSERVICE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Byggservice 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 107 173



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGSERVICE 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 319 061	3 361 661
Annen driftsinntekt		4	7
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 319 065</b>	<b>3 361 668</b>
Varekostnad		1 074 343	1 388 783
Lønnskostnad	1	1 770 398	1 470 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 104	16 777
Annen driftskostnad		395 247	360 352
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 263 092</b>	<b>3 236 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 973</b>	<b>125 665</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 601	2 198
Annen rentekostnad		36	-751
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 565</b>	<b>2 950</b>
Resultat før skattekostnad		62 538	128 615
Skattekostnad på resultat	3	14 588	28 295
<b>Årsresultat</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		47 950	100 320
<b>Sum overføringer</b>		<b>47 950</b>	<b>100 320</b>



### BALANSE

#### BYGGSERVICE 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	60 024	27 034
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 972	40 076
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>82 996</b>	<b>67 110</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 996</b>	<b>67 110</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		114 174	187 076
Andre kortsiktige fordringer		0	24 764
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 174</b>	<b>211 840</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 911	736 442
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 086 085</b>	<b>948 282</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 169 081</b>	<b>1 015 392</b>



## BALANSE

### BYGGSERVICE 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		582 111	534 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>582 111</b>	<b>534 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>702 111</b>	<b>654 161</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		131 239	125 735
Betalbar skatt	3	14 588	28 295
Skyldig offentlige avgifter		156 617	72 220
Annen kortsiktig gjeld		164 526	134 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 970</b>	<b>361 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 970</b>	<b>361 232</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 169 081</b>	<b>1 015 392</b>

Selbu, 28.05.2024  
Styret i Byggservice 1 AS

Stig Morten Sætnan  
styreleder

JOHN KULSETH  
styremedlem/daglig leder



## Note 0 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 483 592	1 225 490
Arbeidsgiveravgift	168 461	140 993
Andre ytelser	118 345	103 608
<b>Sum</b>	<b>1 770 398</b>	<b>1 470 091</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

## Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	150 643	150 643
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	38 990	38 990
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>189 633</b>	<b>189 633</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	106 637	106 637
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>82 996</b>	<b>82 996</b>
Årets ordinære avskrivninger	23 104	23 104
Avskrivningsplan	saldo 20%	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 588	28 295
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>14 588</b>	<b>28 295</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	62 538	128 615
Permanente forskjeller	1 889	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 884	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>66 311</b>	<b>128 615</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 588	28 295
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>14 588</b>	<b>28 295</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 884	0	1 884
<b>Sum</b>	<b>-1 884</b>	<b>0</b>	<b>1 884</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 884	0	-1 884
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGSERVICE 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
<b>Sum</b>	<b>120</b>		<b>120 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHN KULSETH	60	50,0	50,0
STIG MORTEN SÆTNAN	60	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JOHN KULSETH	styremedlem/daglig leder	60
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>60</b>