



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 785 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRDAL HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Torget 7  
6885 ÅRDALSTANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Hatlevoll Nundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		16 211 941	20 101 085
Anna driftsinntekt	1	566 773	-28 124
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 778 714</b>	<b>20 072 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 840 112	4 348 158
Lønnskostnad	2	5 931 952	7 872 095
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	1 792 221	1 930 341
Annan driftskostnad	2	4 192 216	5 048 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 756 501</b>	<b>19 199 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 022 213</b>	<b>873 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		154	315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154</b>	<b>315</b>
Nedskrivning av finansielle egedelar		202 745	248 273
Annan rentekostnad		792 549	958 893
Annan finanskostnad		2 485	5 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>997 779</b>	<b>1 212 388</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-997 625</b>	<b>-1 212 073</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 024 588</b>	<b>-338 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	283 305	1 020
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>741 283</b>	<b>-339 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>741 283</b>	<b>-339 724</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>741 283</b>	<b>-339 724</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	741 283	-339 724



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringar		741 283	-339 724



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	30 710	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>30 710</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	8,3	20 874 240	21 740 740
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	8,3	342 000	564 800
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>21 216 240</b>	<b>22 305 540</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	9	2 647 455	2 888 131
Investeringar i aksjar og partar		140 004	130 004
Andre krav		865 759	790 675
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 653 218</b>	<b>3 808 810</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>24 900 168</b>	<b>26 114 350</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	416 903	204 848
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krav</b>			
Kundekrav	6,8	866 739	1 107 919
Andre krav		870 044	718 392
<b>Sum krav</b>		<b>1 736 783</b>	<b>1 826 311</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	6	1 562 075	273 024
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 562 075</b>	<b>273 024</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmiddel		3 715 761	2 304 183
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>28 615 929</b>	<b>28 418 533</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	7,5	380 800	380 800
Annan innskoten eigenkapital		0	0
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>380 800</b>	<b>380 800</b>

#### Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital	5	1 984 720	1 243 437
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 984 720</b>	<b>1 243 437</b>

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 365 520</b>	<b>1 624 237</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsett skatt			44 997
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>0</b>	<b>44 997</b>

#### Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	8	23 284 554	21 749 037
Øvrig langsiktig gjeld		677 761	651 693
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>23 962 315</b>	<b>22 400 730</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	8		810 084
Leverandørgjeld		862 069	1 897 672
Betalbar skatt	4	359 012	131 440
Skuldige offentlege avgifter		437 262	603 862
Anna kortsiktig gjeld		629 751	905 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 288 094</b>	<b>4 348 570</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		26 250 409	26 794 296
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 615 929</b>	<b>28 418 533</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 567848

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 785 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLINGENBERG HOTELL AS  
Forretningsadresse: Torget 7  
6885 ÅRDALSTANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Hatlevoll Nundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 785 845  
KLINGENBERG HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		16 211 941	20 101 085
Anna driftsinntekt	1	566 773	-28 124
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 778 714</b>	<b>20 072 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 840 112	4 348 158
Lønnskostnad	2	5 931 952	7 872 095
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	1 792 221	1 930 341
Annan driftskostnad	2	4 192 216	5 048 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 756 501</b>	<b>19 199 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 022 213</b>	<b>873 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		154	315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154</b>	<b>315</b>
Nedskrivning av finansielle egedelar		202 745	248 273
Annan rentekostnad		792 549	958 893
Annan finanskostnad		2 485	5 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>997 779</b>	<b>1 212 388</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-997 625</b>	<b>-1 212 073</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 024 588</b>	<b>-338 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	283 305	1 020
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>741 283</b>	<b>-339 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>741 283</b>	<b>-339 724</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>741 283</b>	<b>-339 724</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	741 283	-339 724
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>741 283</b>	<b>-339 724</b>



Organisasjonsnr: 966 785 845  
KLINGENBERG HOTELL AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	30 710	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>30 710</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast egedom	8,3	20 874 240	21 740 740
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	8,3	342 000	564 800
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>21 216 240</b>	<b>22 305 540</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	9	2 647 455	2 888 131
Investeringar i aksjar og partar		140 004	130 004
Andre krav		865 759	790 675
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 653 218</b>	<b>3 808 810</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>24 900 168</b>	<b>26 114 350</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	416 903	204 848
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krav</b>			
Kundekrav	6,8	866 739	1 107 919
Andre krav		870 044	718 392
<b>Sum krav</b>		<b>1 736 783</b>	<b>1 826 311</b>
<b>Investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	6	1 562 075	273 024
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 562 075</b>	<b>273 024</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 715 761</b>	<b>2 304 183</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>28 615 929</b>	<b>28 418 533</b>



## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	7,5	380 800	380 800
Annan innskoten eigenkapital		0	0
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>380 800</b>	<b>380 800</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	5	1 984 720	1 243 437
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 984 720</b>	<b>1 243 437</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 365 520</b>	<b>1 624 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt			44 997
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>44 997</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	23 284 554	21 749 037
Øvrig langsiktig gjeld		677 761	651 693
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>23 962 315</b>	<b>22 400 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8		810 084
Leverandørgjeld		862 069	1 897 672
Betalbar skatt	4	359 012	131 440
Skuldige offentlege avgifter		437 262	603 862
Anna kortsiktig gjeld		629 751	905 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 288 094</b>	<b>4 348 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 250 409</b>	<b>26 794 296</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 615 929</b>	<b>28 418 533</b>



Organisasjonsnr: 966 785 845  
KLINGENBERG HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Salgsinntekter Inntektsføring av salgsinntekter skjer på leveringstidspunktet Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Pensjonsforpliktelser Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler er ikke oppført i regnskapet. Årets premie er bokført i resultatregnskapet Kompensasjon for Covid 19: Selskapet har i 2020 motteke kr 415 494 i kompensasjon for faste kostnader i høver Covid 19.

**Note**

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**

7

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	3808.00	100.00	380800.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arp Holding AS	3808.00	100.00%	Ordinære

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	3808.00	100.00%	

**Note**  
2

#### Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5117127.00	6539963.00

  

<u>Arbeidsqivavaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	555005.00	729900.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134609.00	151692.00

  

<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125211.00	450541.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5931952.00	7872096.00

**Note**  
2

#### Ytingar til leiande personer

#### Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			4392.00

**Note**  
2

#### Ytingar til andre leiande personer

**Note**  
2

#### Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44000.00	59250.00

  

<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137543.00	



<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181543.00	59250.00

**Note**  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:  
12.00

**Note**  
2

#### Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Ja

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Ja

**Note**  
2

#### Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

<u>Lån</u>	<u>Dagleg leiar</u>	<u>Styreleiar</u>	<u>Andre nærstående</u>
	65373.00		

Det er inntektsført 0kr i renter på lånet

**Note**

#### Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap

##### Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemnepart</u>		
Sogn Sparebank		0.00%		
Tisku Årdal AS	10.00%	10.00%	769621.00	477569.00
Visit Sognefjord AS		0.00%		
Økonomiservice AS		0.00%		
Årdal Sjøfront AS	13.70%	13.70%		
Tangen Sport AS (konkurs)		0.00%		

**Note**  
4

#### Skattekostnad

##### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------	--------------	------------------



	359012.00	131439.00
<u>Endringer i utsett skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-75708.00	-130419.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	283304.00	1020.00
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1024588.00	-338704.00
<u>Permanente forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	263157.00	343338.00
<u>Endring i mellombelse forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	344127.00	592815.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1631872.00	597449.00
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	359012.00	131439.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	359012.00	131439.00

#### Note

4

#### Mellombelse forskjellar - utsett skatt/skattefordel

<u>Anleggsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	376334.00	-172417.00	548751.00
<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-191995.00	16666.00	-208661.00
<u>Gevinst- og tapskonto</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	20186.00	16149.00	4037.00
<u>Netto forskjellar</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	204525.00	-139602.00	344127.00
<u>Sum mellombelse forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	204525.00	-139602.00	344127.00
<u>Utsett skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	44996.00	-30712.00	75708.00

#### Note

6



## Bankinnskot

<u>Bundne skattetrekkmidlar</u>	<u>Beløp</u>
	232018.00
<u>Meir bundne beløp</u>	<u>Beløp</u>
	-10000.00

skuldig skattetrekk pr 31.12 kr 232.018

## Note

8

## Pantstillinger og garantiar m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjonar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23284554.00	22559121.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23284554.00	22559121.00
<u>Bal.ført verdi,eiged.pants.for eiga gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22499882.00	23618307.00
<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22499882.00	23618307.00

Garantiansvar, kausjoner mv totalt kr 140.000 Bankgaranti  
Vinmonopolet kr 10.000 Bankgaranti Arcus distribusjon kr 80.000  
Bankgaranti Reisegarantifondet kr 50.000 Selskapet har også stillt  
kausjonserklæring for Nor Travels AS, pålydene kr 565.000

## Note

3

## Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Driftslausøyre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og anna fast eigedom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	2371705.00		41430090.0	43801795.0
			0	0
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	24310.00		718611.00	742921.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	40000.00			40000.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>



	2356015.00		19689350.0	44504716.0	
			0	0	
<u>Akk.av-/nedskr.01.01. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>		
	1806905.00		21496255.0		
			0		
<u>Akk.av-/nedskr.31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>		
	2014015.00		21274462.0	23288477.0	
			0	0	
<u>Bal.ført verdi 31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>		
	342000.00		20874239.0	21216239.0	
			0	0	
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>	
	207110.00		1585112.00	1792222.00	
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>		
	3-15år		3-33år		

## Note

5

## Eigenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Anna innskoten eigenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Eigenkap. 31.12. førre år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>	
	380800.00			
<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>	
	380800.00			
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>	
	380800.00			

## Eigenkapital

Opptent eigenkapitaler forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Eigenkapital 31.12. førre år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>	
	1243437.00		1624237.00	
<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>	
	1243437.00		1624237.00	
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>	
	741283.00		741283.00	
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>	
	1984720.00		2365520.00	

Da korona ramma Norge våren 2020 vart hotellet ramma, og måtte stenge. Omsetninga gjekk vesentleg ned i mars, april og mai, men



tok seg veldig opp sommaren 2020 - og har vore tilfredsstillande i situasjonen som landet er i. Samstundes har styret hatt fokus på kostnadsbesparelsar der det er mogleg.

**Note**

9

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Note vedr Andre fordringar konsern/tilhørande selskap Lån til aksjonær er pr 31.12.20 kr 2.268.561 Lån til dagleg leiar pr 31.12.20 kr 65.373 Lån til konsern/tilhørande selskap pr 31.12.20 kr 313.522 Totalt kr 2.647.455



BDO AS  
Torget 2  
6885 Årdalstangen

## Melding frå uavhengig revisor

Til generalforsamlinga i Klingenberg Hotell AS

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen til Klingenberg Hotell AS.

Årsrekneskapen er samansett av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatrekneskap for 2020
- Notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining:

Er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020 og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at den gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er òg ansvarleg for nødvendig internkontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og på tilbørleg måte opplyse om forhold av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som



vesentleg dersom den, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Utsegn om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørgje for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

BDO AS

Jan Inge Rygg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z1MH0-3DGBJ-E4BA-OYWZY-JGUZF-MW656



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Inge Rygg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2508172

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-09 07:30:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z1MH0-3DGBJ-EI4BA-OYWZY-JGUZB-MW656

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>