



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 407 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJOTVEIT AS
Forretningsadresse: Tyssevikvegen 14
5730 ULVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 097	17 223
Annen driftsinntekt		104 893	134 893
Sum inntekter		119 990	152 116
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	24 000	25 200
Annen driftskostnad		210 861	141 746
Sum kostnader		234 861	166 946
Driftsresultat		-114 871	-14 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	7
Sum finansinntekter		4	7
Annen rentekostnad		25	331
Sum finanskostnader		25	331
Netto finans		-21	-324
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 893	-15 155
Skattekostnad på ordinært resultat	7	64 497	-3 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 390	-11 821
Årsresultat		-179 390	-11 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 390	-11 821
Totalresultat		-179 390	-11 821
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-179 390	-11 821
Sum overføringer og disponeringer		-179 390	-11 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		64 497
Sum immaterielle eiendeler			64 497
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 171 000	1 195 000
Sum varige driftsmidler		1 171 000	1 195 000
Sum anleggsmidler		1 171 000	1 259 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 097	52 314
Andre kortsiktige fordringer	5	42 986	33 656
Sum fordringer		48 083	85 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 633	1 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 633	1 160
Sum omløpsmidler		79 716	87 130
SUM EIENDELER		1 250 716	1 346 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	45 022	45 022
Sum innskutt egenkapital		45 022	45 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	668 571	847 960
Sum opptjent egenkapital		668 571	847 960
Sum egenkapital		713 593	892 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	409 872	409 872
Sum annen langsiktig gjeld		409 872	409 872
Sum langsiktig gjeld		409 872	409 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 252	12 389
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter			5 160
Annen kortsiktig gjeld	6	65 000	26 223
Sum kortsiktig gjeld		127 252	43 772
Sum gjeld		537 124	453 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 250 716	1 346 627



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 722946

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 407 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJOTVEIT AS
Forretningsadresse: Tyssevikvegen 14
5730 ULVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 921 407 564
BJOTVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 097	17 223
Annen driftsinntekt		104 893	134 893
Sum inntekter		119 990	152 116
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		24 000	25 200
Annen driftskostnad		210 861	141 746
Sum kostnader		234 861	166 946
Driftsresultat		-114 871	-14 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	7
Sum finansinntekter		4	7
Annen rentekostnad		25	331
Sum finanskostnader		25	331
Netto finans		-21	-324
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	64 497	-3 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 390	-11 821
Årsresultat		-179 390	-11 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 390	-11 821
Totalresultat		-179 390	-11 821
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-179 390	-11 821
Sum overføringer og disponeringer		-179 390	-11 821



Organisasjonsnr: 921 407 564
BJOTVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 64 497
Sum immaterielle eiendeler 64 497

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2 1 171 000 1 195 000
Sum varige driftsmidler 1 171 000 1 195 000

Sum anleggsmidler 1 171 000 1 259 497

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 097 52 314
Andre kortsiktige
fordringer 5 42 986 33 656
Sum fordringer 48 083 85 970

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 31 633 1 160
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 31 633 1 160

Sum omløpsmidler 79 716 87 130

SUM EIENDELER 1 250 716 1 346 627

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 45 022 45 022
Sum innskutt egenkapital 45 022 45 022

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 668 571 847 960
Sum opptjent egenkapital 668 571 847 960

Sum egenkapital 713 593 892 982

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	409 872	409 872
Sum annen langsiktig gjeld		409 872	409 872
Sum langsiktig gjeld		409 872	409 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 252	12 389
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter			5 160
Annen kortsiktig gjeld	6	65 000	26 223
Sum kortsiktig gjeld		127 252	43 772
Sum gjeld		537 124	453 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 250 716	1 346 627



Organisasjonsnr: 921 407 564
BJOTVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



REVISJON
VOSS AS

REGIMENTSVEGEN 225. 5705 VOSS

TELEFON: 47-56 52 14 60
E-POST: post@revisjonvoss.no
REVISOR/ORG. NR: NO 982 067 324

GODKJENT REVISJONSSELSKAP
AUTORISERT REKNEKAPSFØRARSSELSKAP

Til generalforsamlinga i Bjotveit AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Bjotveit AS sin årsrekneskap som viser eit årsresultat på kr – 179 390 . Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatet for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvissande bilede i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



REVISJON
VOSS AS

Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For ytterlegare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser ein til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.

Voss, 24. mars 2021

Revisjon Voss AS

Arild Petersen

Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Bjotveit AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		15 097	17 223
Annen driftsinntekt		104 893	134 893
Sum driftsinntekter		119 990	152 116
Avskrivning av driftsmidler	2	24 000	25 200
Annen driftskostnad		210 861	141 746
Sum driftskostnader		234 861	166 946
Driftsresultat		-114 871	-14 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	7
Annen rentekostnad		-25	-331
Resultat av finansposter		-21	-324
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 893	-15 155
Skattekostnad på ordinært resultat	7	64 497	-3 334
Ordinært resultat		-179 390	-11 821
Årsresultat		-179 390	-11 821
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-179 390	-11 821
Sum overføringer		-179 390	-11 821



Balanse			
Bjotveit AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	64 497
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>64 497</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 171 000	1 195 000
Sum varige driftsmidler		<u>1 171 000</u>	<u>1 195 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>1 171 000</u>	<u>1 259 497</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 097	52 314
Andre kortsiktige fordringer	5	42 986	33 656
Sum fordringer		<u>48 083</u>	<u>85 970</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 633	1 160
Sum omløpsmidler		<u>79 716</u>	<u>87 130</u>
Sum eiendeler		<u>1 250 716</u>	<u>1 346 627</u>
Bjotveit AS			Side 2



Balanse			
Bjotveit AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	45 022	45 022
Sum innskutt egenkapital		45 022	45 022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	668 571	847 960
Sum opptjent egenkapital		668 571	847 960
Sum egenkapital		713 593	892 982
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	409 872	409 872
Sum annen langsiktig gjeld		409 872	409 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 252	12 389
Skyldig offentlige avgifter		0	5 160
Annen kortsiktig gjeld	6	65 000	26 223
Sum kortsiktig gjeld		127 252	43 772
Sum gjeld		537 124	453 645
Sum egenkapital og gjeld		1 250 716	1 346 627
Ulvik, 23.03.2021 Styret i Bjotveit AS			
_____ Jarle Røst styreleder			
Bjotveit AS			Side 3



Bjotveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Formål og drift

Selskapets formål er utvikling og og drift av fast eiendom. Forretningskommune er Ulvik

Bjotveit AS



Bjotveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 255 000	1 255 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 255 000	1 255 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	84 000	84 000
= Bokført verdi 31.12.20	1 171 000	1 171 000
Årets ordinære avskrivninger	24 000	24 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjotveit AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 960	15,2	45 022
Sum	2 960		45 022

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jarle Røst	2 960	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle Røst	styreleder	2 960
Totalt antall aksjer		2 960

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	45 022	847 960	892 982
Årets resultat		-179 390	-179 390
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2020	45 022	668 571	713 593

Bjotveit AS



Bjotveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 5 Andre kortsiktige fordringer

Herav krav på selskap med samme eier	2020	2019
Hardanger Fjordutleie AS	30 000	30 000

Note 6 Gjeld til nærstående

Herav gjeld selskap med samme eier	2020	2019
Gjendin AS	474 872	409 872

Gjelden er ikke renteberegnet

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	64 497	-3 334
Skattekostnad ordinært resultat	64 497	-3 334

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-114 893	-15 155
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 424	-41 394
Skattepliktig inntekt	-153 317	-56 548

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Variige driftsmidler	-126 668	-165 092	-38 424
Sum	-126 668	-165 092	-38 424

Akkumulert fremførbart underskudd	-281 393	-128 076	153 317
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	408 061	0	-408 061
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-293 169	-293 169

Utsatt skattefordel (22 %)	0	-64 497	-64 497
-----------------------------------	----------	----------------	----------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Bjotveit AS



Bjotveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Selskapet balansefører fra 2020 ikke utsatt skattefordel

Bjotveit AS