



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DB2 INVEST AS  
Forretningsadresse: Engveien 7  
0487 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Bergstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	1 932	7 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 932</b>	<b>7 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 932</b>	<b>-7 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172 710	323 955
Annen finansinntekt		1 390 496	1 033 570
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		893 442	96 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 456 648</b>	<b>1 453 866</b>
Annen rentekostnad			12 828
Annen finanskostnad			467 779
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>480 607</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 456 648</b>	<b>973 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 454 716</b>	<b>965 464</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	37 571	56 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 417 145	909 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 078
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 078</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	515 000	2 415 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 635 943	5 045 610
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>4 150 943</b>	<b>7 460 610</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 150 943</b>	<b>7 461 688</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 000	146 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 000</b>	<b>146 190</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	5 989 783	2 096 341
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 989 783</b>	<b>2 096 341</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 105 582	2 613 641
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 105 582</b>	<b>2 613 641</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 130 365</b>	<b>4 856 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 281 308</b>	<b>12 317 860</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 262 121	10 844 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 262 121</b>	<b>10 844 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>11 362 121</b>	<b>10 944 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		36 493	
Annen kortsiktig gjeld		882 693	1 372 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>919 186</b>	<b>1 372 883</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>919 186</b>	<b>1 372 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 281 308</b>	<b>12 317 860</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 478563

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 010 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DB2 INVEST AS  
Forretningsadresse: Engveien 7  
0487 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Bergstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 989 010 689  
DB2 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	1 932	7 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 932</b>	<b>7 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 932</b>	<b>-7 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172 710	323 955
Annen finansinntekt		1 390 496	1 033 570
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		893 442	96 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 456 648</b>	<b>1 453 866</b>
Annen rentekostnad			12 828
Annen finanskostnad			467 779
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>480 607</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 456 648</b>	<b>973 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 454 716</b>	<b>965 464</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	37 571	56 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 417 145	909 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 417 145</b>	<b>909 000</b>



Organisasjonsnr: 989 010 689  
DB2 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 078
Sum immaterielle eiendeler			1 078
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	515 000	2 415 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 635 943	5 045 610
Sum finansielle anleggsmidler	1	4 150 943	7 460 610
Sum anleggsmidler		4 150 943	7 461 688
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 000	146 190
Sum fordringer		35 000	146 190
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	5 989 783	2 096 341
Sum investeringer		5 989 783	2 096 341
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 105 582	2 613 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 105 582	2 613 641
Sum omløpsmidler		8 130 365	4 856 172
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 281 308</b>	<b>12 317 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 262 121	10 844 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 262 121</b>	<b>10 844 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>11 362 121</b>	<b>10 944 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		36 493	
Annen kortsiktig gjeld		882 693	1 372 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>919 186</b>	<b>1 372 883</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>919 186</b>	<b>1 372 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 281 308</b>	<b>12 317 860</b>



Organisasjonsnr: 989 010 689  
DB2 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring

# DB2 Invest AS

## Årsoppgjør 2021



- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet



<b>Resultatregnskap</b>			
DB2 Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	<u>1 932</u>	<u>7 796</u>
Sum driftskostnader		<u><b>1 932</b></u>	<u><b>7 796</b></u>
Driftsresultat		<u><b>-1 932</b></u>	<u><b>-7 796</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172 710	323 955
Annen finansinntekt		1 390 496	1 033 570
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		893 442	96 341
Annen rentekostnad		0	12 828
Annen finanskostnad		0	467 779
Resultat av finansposter		<u><b>2 456 648</b></u>	<u><b>973 259</b></u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 454 716	965 464
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>37 571</u>	<u>56 464</u>
Ordinært resultat		<u><b>2 417 145</b></u>	<u><b>909 000</b></u>
Årsresultat		<u><b>2 417 145</b></u>	<u><b>909 000</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>2 417 145</u>	<u>909 000</u>
Sum overføringer		<u><b>2 417 145</b></u>	<u><b>909 000</b></u>



<b>Balanse</b>			
DB2 Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utsatt skattefordel		<u>0</u>	<u>1 078</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>1 078</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	515 000	2 415 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>3 635 943</u>	<u>5 045 610</u>
Sum finansielle anleggsmidler	1	<u>4 150 943</u>	<u>7 460 610</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 150 943</u>	<u>7 461 688</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>35 000</u>	<u>146 190</u>
Sum fordringer		<u>35 000</u>	<u>146 190</u>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	<u>5 989 783</u>	<u>2 096 341</u>
Sum investeringer		<u>5 989 783</u>	<u>2 096 341</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 105 582	2 613 641
Sum omløpsmidler		<u>8 130 365</u>	<u>4 856 172</u>
Sum eiendeler		<u>12 281 308</u>	<u>12 317 860</u>

**Balanse**

## DB2 Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 262 121	10 844 976
Sum opptjent egenkapital		<u>11 262 121</u>	<u>10 844 976</u>
Sum egenkapital	6	<u>11 362 121</u>	<u>10 944 976</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		36 493	0
Annen kortsiktig gjeld		882 693	1 372 883
Sum kortsiktig gjeld		<u>919 186</u>	<u>1 372 883</u>
Sum gjeld		<u>919 186</u>	<u>1 372 883</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 281 308</u>	<u>12 317 860</u>

Oslo, 15.06.2022  
Styret i DB2 Invest AS

\_\_\_\_\_  
Dag Bergstrøm  
Styreleder/Daglig leder



DB2 Invest AS - org.nr 989 010 689

Noter til regnskapet 2021

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og andre langsiktige aksjer er balanseført til kostpris. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdier av investeringene per 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap resultatføres som finansposter.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret .

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke kostnadsført ytelser til daglig leder eller styret i 2021.

### Revisor

Revisor er valgt bort



DB2 Invest AS - org.nr 989 010 689

Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i DB2 Invest AS på kr 100 000 består av 100 aksjer pålydende kr 1 000. Daglig leder Dag Arne Bergstrøm eier samtlige aksjer i selskapet.

### Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel
<b>Tilknyttede selskap:</b>			
Minilager AS	27.09.2021	Oslo	33 %
Årsresultat 2021 før skatt		-36 753	
Egenkapital 31.12.2021		151 058	
CnC Factory	01.05.2018	Oslo	50 %
Årsresultat 2021 før skatt		1 292 924	
Egenkapital 31.12.2021		2 039 584	

### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Choice Living AS	5,0 %	5 610	5 610

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	10 844 976	10 944 976
Tilleggsutbytte				- 2 000 000	- 2 000 000
Årets resultat				2 417 145	2 417 145
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 262 121</b>	<b>11 362 121</b>



DB2 Invest AS - org.nr 989 010 689

Noter til regnskapet 2021

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 493	0
Endring i utsatt skattefordel	1 078	56 464
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 571</b>	<b>56 464</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 454 716	965 464
Permanente forskjeller	-2 283 938	-708 812
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 901	-256 652
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>165 876</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 493	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 493</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 901	-4 901
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-4 901</b>	<b>-4 901</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 078</b>	<b>-1 078</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 2 417 145 etter skatt, mot kr. 909 000 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. DB2 Invest ASs investering i verdipapirer forventes i gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.