



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGEN AS
Forretningsadresse: Ribbunggata 17
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		155 172	171 168
Sum inntekter		155 172	171 168
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 850	5 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		43 182	44 110
Sum kostnader		48 032	49 131
Driftsresultat		107 140	122 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 673	1 431
Sum finansinntekter		1 673	1 431
Annen rentekostnad		1 737	1 261
Sum finanskostnader		1 737	1 261
Netto finans		-63	171
Resultat før skattekostnad		107 077	122 208
Skattekostnad på resultat		23 696	26 888
Årsresultat		83 381	95 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 381	95 320
Totalresultat		83 381	95 320
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		83 381	95 320
Sum overføringer og disponeringer		83 381	95 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 298 640	2 298 640
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 298 640	2 298 640
Sum anleggsmidler		2 298 640	2 298 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 100	5 100
Konsernfordringer		170 000	170 000
Sum fordringer		175 100	175 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 028	21 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 028	21 989
Sum omløpsmidler		282 128	197 089
SUM EIENDELER		2 580 768	2 495 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		181 090	97 709
Sum opptjent egenkapital		181 090	97 709
Sum egenkapital		211 090	127 709
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 330	12 330
Betalbar skatt		23 696	26 888
Kortsiktig konserngjeld		2 300 000	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		33 652	28 802
Sum kortsiktig gjeld		2 369 678	2 368 020
Sum gjeld		2 369 678	2 368 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 580 768	2 495 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493101

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGEN AS
Forretningsadresse: Ribbunggata 17
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 549 324
TEIGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		155 172	171 168
Sum inntekter		155 172	171 168
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 850	5 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		43 182	44 110
Sum kostnader		48 032	49 131
Driftsresultat		107 140	122 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 673	1 431
Sum finansinntekter		1 673	1 431
Annen rentekostnad		1 737	1 261
Sum finanskostnader		1 737	1 261
Netto finans		-63	171
Resultat før skattekostnad		107 077	122 208
Skattekostnad på resultat		23 696	26 888
Årsresultat		83 381	95 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 381	95 320
Totalresultat		83 381	95 320
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		83 381	95 320
Sum overføringer og disponeringer		83 381	95 320



Organisasjonsnr: 926 549 324
TEIGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	2 298 640	2 298 640
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		
Sum varige driftsmidler		2 298 640	2 298 640
Sum anleggsmidler		2 298 640	2 298 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		5 100	5 100
Konsernfordringer			
		170 000	170 000
Sum fordringer		175 100	175 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		107 028	21 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 028	21 989
Sum omløpsmidler		282 128	197 089
SUM EIENDELER		2 580 768	2 495 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		181 090	97 709
Sum opptjent egenkapital		181 090	97 709
Sum egenkapital		211 090	127 709
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 330	12 330
Betalbar skatt	23 696	26 888
Kortsiktig konserngjeld	2 300 000	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld	33 652	28 802
Sum kortsiktig gjeld	2 369 678	2 368 020
Sum gjeld	2 369 678	2 368 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 580 768	2 495 729



Organisasjonsnr: 926 549 324
TEIGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Teigen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 549 324



RESULTATREGNSKAP

TEIGEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		155 172	171 168
Sum driftsinntekter		155 172	171 168
Lønnskostnad	1	4 850	5 021
Annen driftskostnad		43 182	44 110
Sum driftskostnader		48 032	49 131
Driftsresultat		107 140	122 037
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 673	1 431
Annen rentekostnad		1 737	1 261
Resultat av finansposter		-63	171
Resultat før skattekostnad		107 077	122 208
Skattekostnad på resultat		23 696	26 888
Årsresultat		83 381	95 320
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		83 381	95 320
Sum overføringer		83 381	95 320

TEIGEN AS

SIDE 2



BALANSE

TEIGEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 298 640	2 298 640
Sum varige driftsmidler		2 298 640	2 298 640
Sum anleggsmidler		2 298 640	2 298 640
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 100	5 100
Konsernfordringer		170 000	170 000
Sum fordringer		175 100	175 100
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 028	21 989
Sum omløpsmidler		282 128	197 089
Sum eiendeler		2 580 768	2 495 729



BALANSE

TEIGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		181 090	97 709
Sum opptjent egenkapital		181 090	97 709
Sum egenkapital		211 090	127 709
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 330	12 330
Betalbar skatt		23 696	26 888
Konserngjeld		2 300 000	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		33 652	28 802
Sum kortsiktig gjeld		2 369 678	2 368 020
Sum gjeld		2 369 678	2 368 020
Sum egenkapital og gjeld		2 580 768	2 495 729

Oslo, 20.05.2025
Styret i Teigen AS

Ole Øivind Skaar
styreleder/daglig leder



TEIGEN AS

926 549 324

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Teigen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 298 640	2 298 640
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 298 640	2 298 640
Bokført verdi 31.12.2024	2 298 640	2 298 640