



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 518 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILOVEGEN 10 AS
Forretningsadresse: Nedre Kalbakkvei 40
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Malvin Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 908 863	2 986 507
Sum inntekter		2 908 863	2 986 507
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 028 288	1 520 874
Sum kostnader		1 028 288	1 520 874
Driftsresultat		1 880 575	1 465 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 312	13 712
Annen finansinntekt			1 445
Sum finansinntekter		5 312	15 157
Annen finanskostnad		793	606
Sum finanskostnader		793	606
Netto finans		4 519	14 551
Ordinært resultat før skattekostnad		1 885 094	1 480 184
Skattekostnad på ordinært resultat	5	414 720	325 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 470 374	1 154 861
Årsresultat		1 470 374	1 154 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 470 374	1 154 861
Totalresultat		1 470 374	1 154 861
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 470 000	
Konsernbidrag			1 053 000
Avsatt til annen egenkapital	3	374	101 861
Sum overføringer og disponeringer		1 470 374	1 154 861



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	279 783	290 448
Sum immaterielle eiendeler		279 783	290 448
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	206 000	206 000
Sum varige driftsmidler		206 000	206 000
Sum anleggsmidler		485 783	496 448
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 576	75 687
Sum fordringer		3 576	75 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 107 128	1 854 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 107 128	1 854 958
Sum omløpsmidler		2 110 704	1 930 645
SUM EIENDELER		2 596 487	2 427 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Overkurs	3	86 828	86 828
Sum innskutt egenkapital		486 828	486 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	204 830	204 456
Sum opptjent egenkapital		204 830	204 456
Sum egenkapital		691 658	691 284
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		344 615
Betalbar skatt	5	404 055	18 195
Utbytte		1 470 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	30 775	1 372 999
Sum kortsiktig gjeld		1 904 830	1 735 809
Sum gjeld		1 904 830	1 735 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 596 487	2 427 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 265445

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 518 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILOVEGEN 10 AS
Forretningsadresse: Nedre Kalbakkvei 40
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Malvin Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 995 518 465
SILOVEGEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 908 863	2 986 507
Sum inntekter		2 908 863	2 986 507
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 028 288	1 520 874
Sum kostnader		1 028 288	1 520 874
Driftsresultat		1 880 575	1 465 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 312	13 712
Annen finansinntekt			1 445
Sum finansinntekter		5 312	15 157
Annen finanskostnad		793	606
Sum finanskostnader		793	606
Netto finans		4 519	14 551
Ordinært resultat før skattekostnad		1 885 094	1 480 184
Skattekostnad på ordinært resultat	5	414 720	325 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 470 374	1 154 861
Årsresultat		1 470 374	1 154 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 470 374	1 154 861
Totalresultat		1 470 374	1 154 861
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 470 000	
Konsernbidrag			1 053 000
Avsatt til annen egenkapital	3	374	101 861
Sum overføringer og disponeringer		1 470 374	1 154 861



Organisasjonsnr: 995 518 465
SILOVEGEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	279 783	290 448
Sum immaterielle eiendeler		279 783	290 448
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	206 000	206 000
Sum varige driftsmidler		206 000	206 000
Sum anleggsmidler		485 783	496 448
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 576	75 687
Sum fordringer		3 576	75 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 107 128	1 854 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 107 128	1 854 958
Sum omløpsmidler		2 110 704	1 930 645
SUM EIENDELER		2 596 487	2 427 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Overkurs	3	86 828	86 828
Sum innskutt egenkapital		486 828	486 828
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	204 830	204 456
Sum opptjent egenkapital		204 830	204 456
Sum egenkapital		691 658	691 284
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		344 615
Betalbar skatt	5	404 055	18 195
Utbytte		1 470 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	30 775	1 372 999
Sum kortsiktig gjeld		1 904 830	1 735 809
Sum gjeld		1 904 830	1 735 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 596 487	2 427 093



Organisasjonsnr: 995 518 465
SILOVEGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	400.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bama Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Silovegen 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		2 908 863	2 986 507
Sum driftsinntekter		2 908 863	2 986 507
Annen driftskostnad	1	1 028 288	1 520 874
Sum driftskostnader		1 028 288	1 520 874
Driftsresultat		1 880 575	1 465 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 312	13 712
Annen finansinntekt		0	1 445
Annen finanskostnad		793	606
Resultat av finansposter		4 519	14 551
Ordinært resultat før skattekostnad		1 885 094	1 480 184
Skattekostnad på ordinært resultat	5	414 720	325 323
Årsresultat		1 470 374	1 154 861
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 470 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	1 053 000
Avsatt til annen egenkapital	3	374	101 861
Sum overføringer		1 470 374	1 154 861

Penneo Dokumentnøkkel: WLJUZ-YCXOK-AXQZX-JY80F-NYMYG-7AIZ7



Balanse Silovegen 10 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	279 783	290 448
Sum immaterielle eiendeler		279 783	290 448
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	206 000	206 000
Sum varige driftsmidler		206 000	206 000
Sum anleggsmidler		485 783	496 448
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 576	75 687
Sum fordringer		3 576	75 687
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 107 128	1 854 958
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 107 128	1 854 958
Sum omløpsmidler		2 110 704	1 930 645
Sum eiendeler		2 596 487	2 427 093

Penneo Dokumentnøkkel: WLJUZ-YCXOK-AXQZX-JY80F-NYMYG-7AIZ7



Balanse
Silovegen 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Overkurs	3	86 828	86 828
Sum innskutt egenkapital		486 828	486 828
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	204 830	204 456
Sum opptjent egenkapital		204 830	204 456
Sum egenkapital		691 658	691 284
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	0	344 615
Betalbar skatt	5	404 055	18 195
Utbytte		1 470 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	30 775	1 372 999
Sum kortsiktig gjeld		1 904 830	1 735 809
Sum gjeld		1 904 830	1 735 809
Sum egenkapital og gjeld		2 596 487	2 427 093

Oslo, _____ 2021
Styret i Silovegen 10 AS

Arve Bråten Liholt
styreleder

Kyrre Hansen
styremedlem

Terje Rikstad
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WLJUZ-YCXOK-AXQZX-JY80F-NYMYG-7AIZ7



Silovegen 10 AS

KONTANTSTRØMANALYSE	2020	2019
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 885 094	1 480 184
Periodens betalte skatter	-18 195	-840
Endring i leverandørgjeld	-344 615	344 615
Endring i andre tidsavgrensingsposter	79 887	-81 138
	<u>1 602 171</u>	<u>1 742 821</u>
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
	<u>1 602 171</u>	<u>1 742 821</u>
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGS- AKTIVITETER		
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>0</u>	<u>0</u>
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGS- AKTIVITETER		
Avgitt konsernbidrag	-1 350 000	-1 640 000
Utbetalt utbytte	0	0
	<u>-1 350 000</u>	<u>-1 640 000</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
	<u>-1 350 000</u>	<u>-1 640 000</u>
Sum endring likvide midler	<u>252 171</u>	<u>102 821</u>
Likvide midler 01.01	<u>1 854 958</u>	<u>1 752 138</u>
Likvide midler 31.12	<u><u>2 107 128</u></u>	<u><u>1 854 958</u></u>

Pennco Dokumentnummer: WLJUZ-YCXOK-AXQZX-JY80F-NYMYG-7A1Z7



Noter til årsregnskapet 31.12.20 Silovegen 10 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk og forutsetningen om fortsatt drift.

WHO erklærte koronautbruddet som en global pandemi 11.mars 2020 som fortsatt påvirker verdenssamfunnet. De finansielle effektene av pandemien har ikke preget virksomhetens resultater og likviditet i 2020. Forholdet påvirker ikke styrets vurdering av forutsetningen om fortsatt drift.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Utfakturerte felleskostnader er fra med 2020 omgruppert fra andre driftskostnader til leieinntekter. Fjorårstallene er omarbeidet tilsvarende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse er beregnet med 22 % per 31.12.20 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt evt. skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstilling blir utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.



Noter til årsregnskapet 31.12.20 Silovegen 10 AS

NOTE 1 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.

Selskapet har ingen ansatte. Nødvendig administrasjon ivaretas av morselskapet.
Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Lån til ansatte mm.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for styremedlemmer eller aksjonærer.

Revisor (ekskl. mva)	2020	2019
Honorar for ordinær revisjon	12 750	12 000
Honorar for annen bistand	15 050	14 000
Sum	27 800	26 000

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	8 850 977	206 000	9 056 977
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 850 977	206 000	9 056 977

Akkumulerte avskrivninger 31.12	8 850 977	0	8 850 977
Bokført verdi pr. 31.12	0	206 000	206 000

Årets avskrivninger	0	0	0
---------------------	---	---	---

Økonomisk levetid	20 år
Avskrivningsplan	Lineær

NOTE 3 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	400 000	86 828	204 456	691 284
Årets resultat	0	0	1 470 374	1 470 374
Avsatt til utbytte	0	0	-1 470 000	-1 470 000
Egenkapital 31.12	400 000	86 828	204 830	691 658

Selskapets aksjekapital er kr 400 000 fordelt på 1 000 aksjer hver pålydende kr. 400.

Aksjonærer i selskapet per 31.12.20	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bama Eiendom AS	1 000	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Bama Gruppen AS som har følgende adresse:
Nedre Kalbakkvei 40, 1081 Oslo.
Konsernregnskapet fås utlevert på ovennevnte adresse.



Noter til årsregnskapet 31.12.20 Silovegen 10 AS

NOTE 4 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer		
Bama Gruppen AS	0	3 532
Andre kortsiktige fordringer	3 576	72 155
Sum	3 576	75 687
Leverandørgjeld		
Bama Gruppen AS	0	7 292
Mjøsrønt AS	0	337 323
Sum	0	344 615
Annen kortsiktig gjeld		
Bama Eiendom AS, konsernbidrag	0	1 350 000
Bama Gruppen AS	9 775	0
Annen kortsiktig gjeld	21 000	22 999
Sum	30 775	1 372 999

NOTE 5 - SKATTER

Utsatt skatt er beregnet som følger:	31.12.2020	31.12.2019
Driftsmidler	-1 250 739	-1 297 219
Regnskapsmessige avsetninger	-21 000	-23 000
Netto midlertidige forskjeller	-1 271 739	-1 320 219
Gr.lag for utsatt skatt	-1 271 739	-1 320 219
Utsatt skattefordel i balansen (22%)	279 783	290 448
Skattepliktig inntekt/skattekostnad:	31.12.2020	31.12.2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 885 094	1 480 184
Endring midlertidige forskjeller	-48 479	-46 034
Permanente forskjeller	0	-1 445
Avgitt konsernbidrag	0	-1 350 000
Årets skattepliktig resultat	1 836 615	82 705
Grunnlag for betalbar skatt	1 836 615	82 705
Betalbar skatt (22%)	404 055	315 195
Endring utsatt skatt	10 665	10 128
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	414 720	325 323
Betalbar skatt på årets resultat	404 055	315 195
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	-297 000
Betalbar skatt i balansen	404 055	18 195

NOTE 6 - PANSTILLELSER, KAUSJONSANSVAR MV

Selskapet er deltaker i konsernet konsernkontosystem. Dette innebærer at selskapet hefter solidarisk for kausjonserklæring pålydende kr. 75 000 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Bråten Liholt

Rolle 2

Serienummer: 9578-5994-4-446921

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-03-24 15:02:23Z



Kyrre Hansen

Rolle 1

Serienummer: 9578-5999-4-1998362

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-03-24 15:12:26Z



Terje Rikstad

Rolle 3

Serienummer: 9578-5995-4-291343

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-03-24 15:31:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: WLJUZ-YCXOK-AXQZX-JY80F-NYMYG-7A1Z7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Silovegen 10 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Silovegen 10 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Roger Telle-Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M4DDK-IPHYQ-AYEV7-ZACNT-PJTKI-QM7JS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Rostadmo Telle-Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-2934763

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-08 18:48:16Z



Penneo DokumentInokket: M4DDK:PHYQ:AYEV7-ZAONT-PJTK:QM7JS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>