



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 870 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKHOLT TERRASSE AS
Forretningsadresse: c/o ToThe Invest AS
Tørkoppveien 10
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Fløgstad Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	22 500	94 355
Sum kostnader		22 500	94 355
Driftsresultat		-22 500	-94 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 661	19 780
Sum finansinntekter		2 661	19 780
Annen finanskostnad	3	71 334	37
Sum finanskostnader		71 334	37
Netto finans		-68 672	19 743
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-91 172	-74 612
Skattekostnad på resultat	7		-16 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 172	-58 198
Årsresultat		-91 172	-58 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 172	-58 198
Totalresultat		-91 172	-58 198
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-91 172	-58 198
Sum overføringer og disponeringer		-91 172	-58 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 022 464	10 114 133
Sum finansielle anleggsmidler		14 022 464	10 114 133
Sum anleggsmidler		14 022 464	10 114 133
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 726 185	5 725 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 726 185	5 725 689
Sum omløpsmidler		1 726 185	5 725 689
SUM EIENDELER		15 748 649	15 839 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Overkurs	6	58 468	58 468
Annen innskutt egenkapital	6	259 806	259 806
Sum innskutt egenkapital	6	448 274	448 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 300 376	10 391 548
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		10 300 376	10 391 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	10 748 649	10 839 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		5 000 000	5 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 748 649	15 839 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319109

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 870 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKHOLT TERRASSE AS
Forretningsadresse: c/o ToThe Invest AS
Tørkoppveien 10
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Fløgstad Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023



Organisasjonsnr: 915 870 163
EKHOLT TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	22 500	94 355
Sum kostnader		22 500	94 355
Driftsresultat		-22 500	-94 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 661	19 780
Sum finansinntekter		2 661	19 780
Annen finanskostnad	3	71 334	37
Sum finanskostnader		71 334	37
Netto finans		-68 672	19 743
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-91 172	-74 612
Skattekostnad på resultat	7		-16 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 172	-58 198
Årsresultat		-91 172	-58 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 172	-58 198
Totalresultat		-91 172	-58 198
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-91 172	-58 198
Sum overføringer og disponeringer		-91 172	-58 198



Organisasjonsnr: 915 870 163
EKHOLT TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4 14 022 464 10 114 133

**Sum finansielle
anleggsmidler 14 022 464 10 114 133**

Sum anleggsmidler 14 022 464 10 114 133

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 1 726 185 5 725 689

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 726 185 5 725 689**

Sum omløpsmidler 1 726 185 5 725 689

SUM EIENDELER 15 748 649 15 839 822

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 130 000 130 000

Overkurs 6 58 468 58 468

Annen innskutt egenkapital 6 259 806 259 806

Sum innskutt egenkapital 6 448 274 448 274

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 10 300 376 10 391 548

Udekket tap 6

Sum opptjent egenkapital 10 300 376 10 391 548

Sum egenkapital 6 10 748 649 10 839 822

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		5 000 000	5 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 748 649	15 839 822



Organisasjonsnr: 915 870 163
EKHOLT TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Ekholt Terrasse AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ekholt Terrasse AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 91 172. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 28. februar 2023
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Ekholt Terrasse AS

ORG.NR: 915 870 163

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Resultatregnskap

Ekholt Terrasse AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2, 3	22 500	94 355
Sum driftskostnader		22 500	94 355
Driftsresultat		-22 500	-94 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 661	19 780
Annen finanskostnad	3	71 334	37
Resultat av finansposter		-68 672	19 743
Resultat før skattekostnad	1	-91 172	-74 612
Skattekostnad på resultat	7	0	-16 414
Resultat		-91 172	-58 198
Årsresultat		-91 172	-58 198
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		91 172	58 198
Sum overføringer		-91 172	-58 198



Balanse

Ekholt Terrasse AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 022 464	10 114 133
Sum finansielle anleggsmidler		14 022 464	10 114 133
Sum anleggsmidler		14 022 464	10 114 133
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 726 185	5 725 689
Sum omløpsmidler		1 726 185	5 725 689
Sum eiendeler		15 748 649	15 839 822



Balanse

Ekholt Terrasse AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Overkurs	6	58 468	58 468
Annen innskutt egenkapital	6	259 806	259 806
Sum innskutt egenkapital	6	448 274	448 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 300 376	10 391 548
Sum opptjent egenkapital		10 300 376	10 391 548
Sum egenkapital	6	10 748 649	10 839 822
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
Sum gjeld		5 000 000	5 000 000
Sum egenkapital og gjeld		15 748 649	15 839 822

Moss, 28.02.2023
Styret i Ekholt Terrasse AS

Pia Fløgstad Andersen
styreleder

Trine Fløgstad Andersen
styremedlem



Ekholt Terrasse AS

Noter 2022

Org.nr: 915 870 163

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke betalt noen godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Garantiansvar

Salg av leiligheter er gjennomført i årene 2016 - 2018. Det er innbetalt depositum fra kjøpere ved kontraktsinngåelse til megler. Det er stilt bankgaranti for innskuddene, totalt garantiansvar kr 7.082.500. Selskapet er belastet med provisjon og gebyrer kr 71.334.



Ekholt Terrasse AS

Noter 2022

Org.nr: 915 870 163

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Varnaveien 29 AS 2022	Heimdalenga B6 AS 2022	Tothe Invest AS 2022
Langsiktige fordringer	4 198 431	0	9 824 033
Fordring på konsernbidrag		0	0
Sum fordringer	4 198 431	0	9 824 033
Langsiktig gjeld	0	0	0
konsernbidrag	0	0	0
Sum gjeld	0	0	0

Øvrig langsiktig gjeld

	I år
Lån Pia Andersen	2 500 000
Lån Trine F Andersen	2 500 000
Sum Øvrig langsiktig gjeld	5 000 000

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ekholt Terrasse AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	260	500,00	130 000
Sum	260		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
ToThe Invest AS	260	100,0
Totalt antall aksjer	260	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond/ Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	130 000	318 274	10 391 548	10 839 822
Årets resultat			-91 172	-91 172
Konsernbidrag Innskutt annen egenkapital		0	0	0
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12.2022	130 000	318 274	10 300 376	10 748 649



Ekholt Terrasse AS

Noter 2022

Org.nr: 915 870 163

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-18 759
Endring i utsatt skattefordel	0	2 345
Skattekostnad ordinært resultat	0	-16 414
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-91 172	-74 612
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	85 269
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 657
Skattepliktig inntekt	-91 172	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-18 759
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	18 759
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 172	0	91 172
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	91 172	0	-91 172
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.