



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 762 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTGATA 3 AS
Forretningsadresse: Naustgata 1
8665 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Ove Brattbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 852 264	360 000
Sum inntekter		1 852 264	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		140 053	70 026
Annen driftskostnad		53 025	103 147
Sum kostnader		193 078	173 173
Driftsresultat		1 659 186	186 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		687	0
Sum finansinntekter		687	0
Annen rentekostnad		250 893	204 676
Sum finanskostnader		250 893	204 676
Netto finans		-250 206	-204 676
Resultat før skattekostnad		1 408 980	-17 849
Skattekostnad		247 372	0
Årsresultat		1 161 608	-17 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 161 608	-17 849
Sum overføringer og disponeringer		1 161 608	-17 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 442 886	3 648 675
Sum varige driftsmidler		3 442 886	3 648 675
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 442 886	3 648 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	19 527
Sum fordringer		0	19 527
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540 695	10 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540 695	10 296
Sum omløpsmidler		1 540 695	29 823
SUM EIENDELER		4 983 581	3 678 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		680 563	0
Udekket tap		199 517	680 563
Sum opptjent egenkapital		481 046	-680 563
Sum egenkapital		503 976	-657 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		247 372	0
Sum avsetninger for forpliktelser		247 372	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 818 800	2 978 630
Sum annen langsiktig gjeld		2 818 800	2 978 630
Sum langsiktig gjeld		3 066 172	2 978 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 789	17 789
Kortsiktig konserngjeld		733 203	699 705
Annen kortsiktig gjeld		662 442	640 007
Sum kortsiktig gjeld		1 413 434	1 357 501
Sum gjeld		4 479 606	4 336 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 983 582	3 678 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511218

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 762 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTGATA 3 AS
Forretningsadresse: Naustgata 1
8665 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Ove Brattbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 822 762 212
NAUSTGATA 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 852 264	360 000
Sum inntekter		1 852 264	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		140 053	70 026
Annen driftskostnad		53 025	103 147
Sum kostnader		193 078	173 173
Driftsresultat		1 659 186	186 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		687	0
Sum finansinntekter		687	0
Annen rentekostnad		250 893	204 676
Sum finanskostnader		250 893	204 676
Netto finans		-250 206	-204 676
Resultat før skattekostnad		1 408 980	-17 849
Skattekostnad		247 372	0
Årsresultat		1 161 608	-17 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 161 608	-17 849
Sum overføringer og disponeringer		1 161 608	-17 849



Organisasjonsnr: 822 762 212
NAUSTGATA 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		3 442 886	3 648 675
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 442 886	3 648 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		0	19 527
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540 695	10 296
Sum omløpsmidler		1 540 695	29 823
SUM EIENDELER		4 983 581	3 678 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	680 563	0
Udekket tap	199 517	680 563
Sum opptjent egenkapital	481 046	-680 563
Sum egenkapital	503 976	-657 633
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	247 372	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	247 372	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 818 800	2 978 630
Sum annen langsiktig gjeld	2 818 800	2 978 630
Sum langsiktig gjeld	3 066 172	2 978 630
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 789	17 789
Kortsiktig konserngjeld	733 203	699 705
Annen kortsiktig gjeld	662 442	640 007
Sum kortsiktig gjeld	1 413 434	1 357 501
Sum gjeld	4 479 606	4 336 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 983 582	3 678 498



Organisasjonsnr: 822 762 212
NAUSTGATA 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsregnskap for
NAUSTGATA 3 AS

822762212

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NAUSTGATA 3 AS
822 762 212

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 852 264	360 000
Sum driftsinntekter		1 852 264	360 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-70 026	-70 026
Annen driftskostnad		-53 025	-103 147
Sum driftskostnader		-123 051	-173 173
Driftsresultat		1 729 213	186 827
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		687	0
Sum finansinntekter		687	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-250 893	-204 676
Sum finanskostnader		-250 893	-204 676
Netto finans		-250 206	-204 676
Resultat før skattekostnad		1 479 007	-17 849
Skattekostnad		-262 778	0
Årsresultat		1 216 229	-17 849
Overføringer			
Annen egenkapital		535 666	0
Udekket tap		680 563	-17 849
Sum overføringer		1 216 229	-17 849



NAUSTGATA 3 AS
822 762 212

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 512 913	3 648 675
Sum varige driftsmidler		3 512 913	3 648 675
Sum anleggsmidler		3 512 913	3 648 675
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	19 527
Sum fordringer		0	19 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540 695	10 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540 695	10 296
Sum omløpsmidler		1 540 695	29 823
SUM EIENDELER		5 053 608	3 678 498

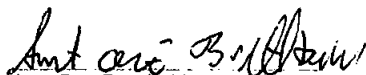


NAUSTGATA 3 AS
822 762 212

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		535 666	0
Udekket tap		0	-680 563
Sum opptjent egenkapital		535 666	-680 563
Sum egenkapital		558 596	-657 633
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		262 778	0
Sum avsetning for forpliktelser		262 778	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 818 800	2 978 630
Sum annen langsiktig gjeld		2 818 800	2 978 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 789	17 789
Kortsiktig konserngjeld		733 203	699 705
Annen kortsiktig gjeld		662 442	640 007
Sum kortsiktig gjeld		1 413 434	1 357 500
Sum gjeld		4 495 011	4 336 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 053 608	3 678 498

VEFSN, 26.04.2024


Arnt Ove Brattbakk
styrets leder / daglig leder



NAUSTGATA 3 AS
822 762 212

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.