



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 878 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNARS HOLDING AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 22
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Dyrhoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		29 857	39 724
Sum kostnader		29 857	39 724
Driftsresultat		-29 857	-39 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		883 829	
Annen renteinntekt		85	83
Annen finansinntekt			747 438
Sum finansinntekter		883 914	747 521
Annen rentekostnad		854 056	707 798
Sum finanskostnader		854 056	707 798
Netto finans		29 858	39 724
Resultat før skattekostnad		1	-1
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	0	0

Overført fra annen egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	13 530 000	13 530 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 530 000	13 530 000
Sum anleggsmidler		13 530 000	13 530 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 861 486	4 412 657
Sum fordringer		3 861 486	4 412 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 540	268 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 540	268 401
Sum omløpsmidler		4 082 026	4 681 058
SUM EIENDELER		17 612 026	18 211 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 à 30 000	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 932 621	1 932 621
Sum opptjent egenkapital		1 932 621	1 932 621
Sum egenkapital	4	1 957 051	1 957 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 264 293	6 207 145
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 074 387	9 241 381
Sum annen langsiktig gjeld		13 338 680	15 448 526
Sum langsiktig gjeld		13 338 680	15 448 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588	2 942
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	2 315 707	802 539
Sum kortsiktig gjeld		2 316 295	805 481
Sum gjeld		15 654 975	16 254 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 612 026	18 211 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554503

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 878 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNARS HOLDING AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 22
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Dyrhoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 925 878 359
GUNNARS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		29 857	39 724
Sum kostnader		29 857	39 724
Driftsresultat		-29 857	-39 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		883 829	
Annen renteinntekt		85	83
Annen finansinntekt			747 438
Sum finansinntekter		883 914	747 521
Annen rentekostnad		854 056	707 798
Sum finanskostnader		854 056	707 798
Netto finans		29 858	39 724
Resultat før skattekostnad		1	-1
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	0	0
Overført fra annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 925 878 359
GUNNARS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 6

13 530 000

13 530 000

Sum finansielle

anleggsmidler

13 530 000

13 530 000

Sum anleggsmidler

13 530 000

13 530 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7

3 861 486

4 412 657

Sum fordringer

3 861 486

4 412 657

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

220 540

268 401

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

220 540

268 401

Sum omløpsmidler

4 082 026

4 681 058

SUM EIENDELER

17 612 026

18 211 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 à 30 000 8

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 932 621

1 932 621

Sum opptjent egenkapital

1 932 621

1 932 621

Sum egenkapital

4

1 957 051

1 957 051

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 264 293	6 207 145
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 074 387	9 241 381
Sum annen langsiktig gjeld		13 338 680	15 448 526
Sum langsiktig gjeld		13 338 680	15 448 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588	2 942
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	2 315 707	802 539
Sum kortsiktig gjeld		2 316 295	805 481
Sum gjeld		15 654 975	16 254 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 612 026	18 211 058



Organisasjonsnr: 925 878 359
GUNNARS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Gunnars Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning**

Org.nr.: 925 878 359



Gunnars Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		29 857	39 724
Sum driftskostnader		29 857	39 724
Driftsresultat		-29 857	-39 724
FINANSIELLE POSTER			
Inntekt på investering i datterselskap		883 829	0
Renteinntekter		85	83
Annen finansinntekt		0	747 438
Rentekostnader		854 056	707 798
Netto finansielle poster		29 858	39 724

OVERFØRINGER

Gunnars Holding AS

Side 2



Gunnars Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 6	13 530 000	13 530 000
Sum anleggsmidler		13 530 000	13 530 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 861 486	4 412 657
Sum fordringer		3 861 486	4 412 657
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 540	268 401
Sum omløpsmidler		4 082 026	4 681 058
SUM EIENDELER		17 612 026	18 211 058



Gunnars Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 à 30 000	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 932 621	1 932 621
Sum opptjent egenkapital		1 932 621	1 932 621
Sum egenkapital	4	1 957 051	1 957 051
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 264 293	6 207 145
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 074 387	9 241 381
Sum langsiktig gjeld		13 338 680	15 448 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588	2 942
Annen kortsiktig gjeld	7	2 315 707	802 539
Sum kortsiktig gjeld		2 316 295	805 481
Sum gjeld		15 654 975	16 254 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 612 026	18 211 058

Oslo, 17.06.2025
Styret i Gunnars Holding AS

Lars Gunnar Dyrhoff
styreleder



Gunnars Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader

Gunnars Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Gunnars Holding AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-194 442	-164 436
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	194 442	164 436
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	1 932 621	1 957 051
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	1 932 621	1 957 051

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Varmesystemer Service AS	100 %	30 000	30 000	1 298 802	826 847
Varmer Systemer AS	100 %	13 500 000	13 500 000	22 405 026	3 267 677
Sum		13 530 000	13 530 000	23 703 828	4 094 524



Gunnars Holding AS

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 264 293. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 13 530 000, aksjer i datterselskapene.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernbidrag fra datterselskap	883 829	747 438
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 977 657	3 665 219
Sum	3 861 486	4 412 657
Gjeld		
Gjeld til datterselskap	2 284 537	767 037
Gjeld til eier	8 074 387	9 241 381
Sum	10 358 925	10 008 418

Mellomværende renteberegnes ikke. Gjeld til eier renteberegnes.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gunnars Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Gunnar Dyrhoff	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Gunnar Dyrhoff	styreleder	1
Totalt antall aksjer		1



Elektronisk signatur

Signert av

Dyrhoff, Lars Gunnar



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

17.06.2025 19:35:49

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Gunnars Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gunnars Holding AS som viser et årsresultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

MELEMT I
REVISORFORENINGEN

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 17.06.2025

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024 for Gunnars Holding AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Sund, Erlend



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

18.06.2025 05:41:23

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.