



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDEN BYGGSERVICE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Terneveien 3  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	33 840	32 460
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 840</b>	<b>32 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 840</b>	<b>-32 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3		99 220
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		53 642	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 642</b>	<b>99 220</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3		
Annen finanskostnad			36 515
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>36 515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 642</b>	<b>62 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>19 802</b>	<b>30 245</b>
Skattekostnad på resultat		-7 445	-7 141
<b>Årsresultat</b>	4	<b>27 247</b>	<b>37 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 247</b>	<b>37 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 247</b>	<b>37 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Ordinært utbytte	4, 4		150 000
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	27 247	-112 614
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		27 247	37 386



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 586	7 141
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 586</b>	<b>7 141</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 586</b>	<b>117 141</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		374 193	320 551
<b>Sum investeringer</b>		<b>374 193</b>	<b>320 551</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328	328
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328</b>	<b>328</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 521</b>	<b>320 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>499 107</b>	<b>438 020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (200 aksjer á kr 500 )	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4		
Annen egenkapital	4	290 652	263 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>290 652</b>	<b>263 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>390 652</b>	<b>363 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	108 455	74 615
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 455</b>	<b>74 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 455</b>	<b>74 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>499 107</b>	<b>438 020</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 533213

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDEN BYGGSERVICE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Terneveien 3  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 989 184 466  
SANDEN BYGGSERVICE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	33 840	32 460
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 840</b>	<b>32 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 840</b>	<b>-32 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3		99 220
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		53 642	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 642</b>	<b>99 220</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3		
Annen finanskostnad			36 515
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>36 515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 642</b>	<b>62 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>19 802</b>	<b>30 245</b>
Skattekostnad på resultat		-7 445	-7 141
<b>Årsresultat</b>	4	<b>27 247</b>	<b>37 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 247</b>	<b>37 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 247</b>	<b>37 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Ordinært utbytte	4, 4		150 000
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	27 247	-112 614
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 247</b>	<b>37 386</b>



Organisasjonsnr: 989 184 466  
SANDEN BYGGSERVICE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 586	7 141
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 586</b>	<b>7 141</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 586</b>	<b>117 141</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		374 193	320 551
<b>Sum investeringer</b>		<b>374 193</b>	<b>320 551</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		328	328
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328</b>	<b>328</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 521</b>	<b>320 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>499 107</b>	<b>438 020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (200 aksjer á kr 500 )	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	4		
Annen egenkapital	4	290 652	263 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>290 652</b>	<b>263 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>390 652</b>	<b>363 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	108 455	74 615
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 455</b>	<b>74 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 455</b>	<b>74 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>499 107</b>	<b>438 020</b>



Organisasjonsnr: 989 184 466  
SANDEN BYGGSERVICE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Sanden Byggservice Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 184 466



Sanden Byggservice Holding AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
2	Annen driftskostnad	33 840	32 460
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>33 840</b>	<b>32 460</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-33 840</b>	<b>-32 460</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
3	Annen finansinntekt	0	99 220
	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	53 642	0
	Annen finanskostnad	0	-36 515
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>53 642</b>	<b>62 705</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>19 802</b>	<b>30 245</b>
	Skattekostnad på resultat	7 445	7 141
	<b>Resultat</b>	<b>27 247</b>	<b>37 386</b>
4	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>27 247</b>	<b>37 386</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Avsatt til annen egenkapital	27 247	-112 614
4	Tilleggsutbytte	0	150 000
	<b>Sum overføringer</b>	<b>27 247</b>	<b>37 386</b>



Sanden Byggservice Holding AS

Balanse pr. 31.12.2024

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	Utsatt skattefordel	14 586	7 141
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>14 586</b>	<b>7 141</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
3	Investeringer i datterselskap	110 000	110 000
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>124 586</b>	<b>117 141</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre finansielle instrumenter	374 193	320 551
	<b>Sum investeringer</b>	<b>374 193</b>	<b>320 551</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>328</b>	<b>328</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>374 521</b>	<b>320 879</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>499 107</b>	<b>438 020</b>



Sanden Byggservice Holding AS

Balanse pr. 31.12.2024

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 5	Selskapskapital (200 aksjer á kr 500 )	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	290 652	263 405
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>290 652</b>	<b>263 405</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>390 652</b>	<b>363 405</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3, 5	Annen kortsiktig gjeld	108 455	74 615
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>108 455</b>	<b>74 615</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>108 455</b>	<b>74 615</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>499 107</b>	<b>438 020</b>

Lyngdal, 06.06.2025

Styret i Sanden Byggservice Holding AS

\_\_\_\_\_  
Jan Sanden  
Styrets leder



## Sanden Byggservice Holding AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap**

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser.

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Sanden Byggservice Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Investeringer

Datterselskaper	Sanden Byggservice AS
Forretningskontor	Lyngdal
Eierandel og stemmeandel	100 %
Antall aksjer	200
Egenkapital 31.12.2024	3 959 340
Resultat 2024	265 002
Kostpris	110 000
Bokført verdi i balansen datterselskap	110 000
Gjeld	-108 455

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2024	100 000	263 405	363 405
Årets resultat	0	27 247	27 247
Pr 31.12.2024	100 000	290 652	390 652

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sanden Byggservice Holding AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500	100 000
Sum	200	500	100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jan Sanden	200	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	200	100 %	100 %

Navn	Verv	Ordinære
Jan Sanden	Styrets leder	200
Totalt antall aksjer		200



**Sanden Byggservice Holding AS**

**Resultatregnskap - spesifikasjon**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
<b>6701</b> Revisjonshonorar	33 840,00	32 460,00
	<u><b>33 840,00</b></u>	<u><b>32 460,00</b></u>
<b>Annen finansinntekt</b>		
<b>8078</b> Gevinst ved realisasjon av andeler	0,00	-99 220,00
	<u><b>0,00</b></u>	<u><b>-99 220,00</b></u>
<b>Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler</b>		
<b>8080</b> Verdiøk. av fin. instr. til virk. verdi	-53 642,00	0,00
	<u><b>-53 642,00</b></u>	<u><b>0,00</b></u>
<b>Annen finanskostnad</b>		
<b>8100</b> Verdireg. av fin. instr. til virk. verdi	0,00	36 515,00
	<u><b>0,00</b></u>	<u><b>36 515,00</b></u>
<b>Skattekostnad på resultat</b>		
<b>8320</b> Endring utsatt skatt	-7 445,00	-7 141,00
	<u><b>-7 445,00</b></u>	<u><b>-7 141,00</b></u>
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>		
<b>8920</b> Overført annen EK	27 247,00	-112 614,00
	<u><b>27 247,00</b></u>	<u><b>-112 614,00</b></u>
<b>Tilleggsutbytte</b>		
<b>8922</b> Tilleggsutbytte	0,00	150 000,00
	<u><b>0,00</b></u>	<u><b>150 000,00</b></u>



## Sanden Byggservice Holding AS

### Balanse - spesifikasjon pr. 31.12.2024

	2024	2023
<b>Utsatt skattefordel</b>		
1070 Utsatt skattefordel	14 586,00	7 141,00
	<u>14 586,00</u>	<u>7 141,00</u>
<b>Investeringer i datterselskap</b>		
1300 Aksjer Sanden Byggservice AS	110 000,00	110 000,00
	<u>110 000,00</u>	<u>110 000,00</u>
<b>Andre finansielle instrumenter</b>		
1870 Sparebank 1 Livsforsikring	374 193,00	320 551,00
	<u>374 193,00</u>	<u>320 551,00</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1920 Bankinnskudd	328,00	328,00
	<u>328,00</u>	<u>328,00</u>
<b>Selskapskapital (200 aksjer á kr 500 )</b>		
2000 Aksjekapital	-100 000,00	-100 000,00
	<u>-100 000,00</u>	<u>-100 000,00</u>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-290 651,56	-263 404,56
	<u>-290 651,56</u>	<u>-263 404,56</u>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
1560 Mellomværende Sanden Byggservice AS	-108 455,44	-65 295,44
2960 Påløpne honorarer	0,00	-9 320,00
	<u>-108 455,44</u>	<u>-74 615,44</u>



## Sanden Byggservice Holding AS Regnskap 2024

Name

Sanden, Jan

Date

2025-06-09

Identification

 **bankID** Sanden, Jan



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
Postboks 38  
NO-4575 Lyngdal  
Norway

+47 38 12 27 45  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sanden Byggservice Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sanden Byggservice Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Sanden Byggservice Holding AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 10. juni 2025  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Ege, Helge

2025-06-10

Identification

 **bankID** Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))