



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 780 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSENBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stoa 16
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 499 561	253 470
Sum inntekter		1 499 561	253 470
Kostnader			
Varekostnad		153 164	0
Lønnskostnad	3, 2	963 631	0
Annen driftskostnad		331 865	-1
Sum kostnader		1 448 660	-1
Driftsresultat		50 901	253 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 792	17
Sum finansinntekter		1 792	17
Annen rentekostnad		757	0
Sum finanskostnader		757	0
Netto finans		1 035	17
Resultat før skattekostnad		51 936	253 488
Skattekostnad		43 874	0
Årsresultat		8 062	253 488
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 062	253 488
Sum overføringer og disponeringer		8 062	253 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 412	11 250
Andre kortsiktige fordringer		18 725	0
Sum fordringer		131 137	11 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		345 759	305 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 759	305 605
Sum omløpsmidler		476 896	316 855
SUM EIENDELER		476 896	316 855
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		228 519	228 519
Sum innskutt egenkapital		328 519	328 519
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		187 044	195 105
Sum opptjent egenkapital		-187 044	-195 105
Sum egenkapital		141 475	133 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		101 078	101 078
Sum annen langsiktig gjeld		101 078	101 078
Sum langsiktig gjeld		101 078	101 078
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 611	0
Skyldig offentlige avgifter		88 136	63 367
Annen kortsiktig gjeld		134 596	18 996
Sum kortsiktig gjeld		234 343	82 363
Sum gjeld		335 421	183 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 896	316 855
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 385346

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 780 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSENBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stoa 16
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Organisasjonsnr: 991 780 939
NILSENBYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 499 561	253 470
Sum inntekter		1 499 561	253 470
Kostnader			
Varekostnad		153 164	0
Lønnskostnad	3, 2	963 631	0
Annen driftskostnad		331 865	-1
Sum kostnader		1 448 660	-1
Driftsresultat		50 901	253 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 792	17
Sum finansinntekter		1 792	17
Annen rentekostnad		757	0
Sum finanskostnader		757	0
Netto finans		1 035	17
Resultat før skattekostnad		51 936	253 488
Skattekostnad		43 874	0
Årsresultat		8 062	253 488
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 062	253 488
Sum overføringer og disponeringer		8 062	253 488



Organisasjonsnr: 991 780 939
NILSENBYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 412	11 250
Andre kortsiktige fordringer		18 725	0
Sum fordringer		131 137	11 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		345 759	305 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 759	305 605
Sum omløpsmidler		476 896	316 855
SUM EIENDELER		476 896	316 855
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		228 519	228 519
Sum innskutt egenkapital		328 519	328 519
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		187 044	195 105
Sum opptjent egenkapital		-187 044	-195 105
Sum egenkapital		141 475	133 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		101 078	101 078
Sum annen langsiktig gjeld		101 078	101 078



Sum langsiktig gjeld	101 078	101 078
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 611	0
Skyldig offentlige avgifter	88 136	63 367
Annen kortsiktig gjeld	134 596	18 996
Sum kortsiktig gjeld	234 343	82 363
Sum gjeld	335 421	183 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	476 896	316 855
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 991 780 939
NILSENBYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	843866.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	118985.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	780.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	963631.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>