



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 645 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELBU BRYGGE BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Chr. Frederiksens gate 2  
8445 MELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gustav Steinsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-41 167
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	64 742	16 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 742</b>	<b>-24 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 742</b>	<b>24 497</b>
Annen rentekostnad		14	27
Annen finanskostnad			69 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>69 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14</b>	<b>-69 358</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-64 756	
Overført fra annen egenkapital			-44 861
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		73 172	101 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 172</b>	<b>101 144</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419	2 515
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>419</b>	<b>2 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 715 075	1 650 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 715 075</b>	<b>-1 650 319</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 615 075</b>	<b>-1 550 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		439	
Leverandørgjeld	5	890 609	856 359
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	797 619	797 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 688 667</b>	<b>1 653 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 688 667</b>	<b>1 653 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 645 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELBU BRYGGE BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Chr. Frederiksens gate 2  
8445 MELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gustav Steinsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 996 645 762  
MELBU BRYGGE BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-41 167
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	64 742	16 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 742</b>	<b>-24 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 742</b>	<b>24 497</b>
Annen rentekostnad		14	27
Annen finanskostnad			69 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>69 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14</b>	<b>-69 358</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-64 756	
Overført fra annen egenkapital			-44 861
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>



Organisasjonsnr: 996 645 762  
MELBU BRYGGE BOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		73 172	101 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 172</b>	<b>101 144</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		419	2 515
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>419</b>	<b>2 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 715 075	1 650 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 715 075</b>	<b>-1 650 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 615 075</b>	<b>-1 550 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		439	
Leverandørgjeld	5	890 609	856 359
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	797 619	797 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 688 667</b>	<b>1 653 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 688 667</b>	<b>1 653 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>



Organisasjonsnr: 996 645 762  
MELBU BRYGGE BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
Melbu Brygge Boliger AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Melbu Brygge Boliger AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Myre, 19. juli 2024

### REVICOM AS

Knut-Wiggo Johansen  
statsautorisert revisor/siviløkonom

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



# Årsregnskap 2023

## Melbu Brygge Boliger AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 996 645 762



### RESULTATREGNSKAP

MELBU BRYGGE BOLIGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	-41 167
Annen driftskostnad	2	64 742	16 670
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>64 742</b>	<b>-24 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 742</b>	<b>24 497</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		14	27
Annen finanskostnad		0	69 331
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14</b>	<b>-69 358</b>
Resultat før skattekostnad	3	-64 756	-44 861
<b>Resultat</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		64 756	0
Overført fra annen egenkapital		0	44 861
<b>Sum overføringer</b>		<b>-64 756</b>	<b>-44 861</b>



## BALANSE

### MELBU BRYGGE BOLIGER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		73 172	101 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 172</b>	<b>101 144</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419	2 515
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>



## BALANSE

### MELBU BRYGGE BOLIGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 715 075	-1 650 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 715 075</b>	<b>-1 650 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 615 075</b>	<b>-1 550 319</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		439	0
Leverandørgjeld	5	890 609	856 359
Annen kortsiktig gjeld	5	797 619	797 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 688 667</b>	<b>1 653 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 688 667</b>	<b>1 653 978</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>73 591</b>	<b>103 659</b>

Melbu den, 16.07.2024  
Styret i Melbu Brygge Boliger AS

John Gustav Steinsvik  
styreleder

Ulv-Eirik Steinsvik  
daglig leder



MELBU BRYGGE BOLIGER AS

996 645 762

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

### KLASSIFISERING

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

### VURDERINGSREGLER

Driftsinntekter: Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelageret er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

MELBU BRYGGE BOLIGER AS

SIDE 5



MELBU BRYGGE BOLIGER AS

996 645 762

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-64 756	-44 861
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-341 310
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-64 756</b>	<b>-386 171</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 449 469	-2 384 713	64 756
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 449 469	2 384 713	-64 756
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2023	100 000	-1 650 319	-1 550 319
Årets resultat		-64 756	-64 756
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 715 075</b>	<b>-1 615 075</b>

MELBU BRYGGE BOLIGER AS

SIDE 6



MELBU BRYGGE BOLIGER AS

996 645 762

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	73 172	101 144
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>73 172</b>	<b>101 144</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Steinsvik Hus & Entreprenør AS	853 359	831 416	0	0
Sjøparken Boliger AS	0	0	422 272	422 272
Sortland Boliger AS	0	0	375 347	375 347
<b>Sum</b>	<b>853 359</b>	<b>831 416</b>	<b>797 619</b>	<b>797 619</b>

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MELBU BRYGGE BOLIGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steinsvik Hus & Entreprenør AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ.

Usikkerhet kan knyttes til selskapets evne til å innfri gjeld.

Gjeld er hovedsakelig til konsernselskaper. Morselskapet har negativ egenkapital.

Salg av en del av eiendomsmassen hos mor er gjennomført i 2021 og 2023 med en betydelig regnskapsmessig gevinst, samt et stort positivt likviditetsresultat.

MELBU BRYGGE BOLIGER AS

SIDE 7