



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 118 580
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FRUE GAMLEHJEM
Forretningsadresse: Grannesveien 13
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Figved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Tilskudd fra kommunen	1	14 875 330	14 089 434
Salgsinntekt		49 463	98 806
Leieinntekter		1 290 500	1 309 000
Sum inntekter		16 215 293	15 497 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 998 008	12 757 186
Ordinære avskrivninger	3	74 136	74 140
Driftskostnader	4	2 008 375	1 829 975
Sum kostnader		16 080 519	14 661 301
Driftsresultat		134 774	835 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		239 964	95 774
Sum finansinntekter		239 964	95 774
Annen rentekostnad		431	451
Sum finanskostnader		431	451
Netto finans		239 533	95 323
Ordinært resultat før skattekostnad		374 307	931 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 307	931 262
Årsresultat		374 307	931 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	339 112	413 248
Andre driftsmidler	3	1	1
Egenkapitalinnskudd KLP		711 058	661 766
Sum varige driftsmidler		1 050 171	1 075 015
Sum anleggsmidler		1 050 171	1 075 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	11	107 031	107 668
Sum fordringer		107 031	107 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kasse, bankkonto, skattetrekk	6	8 117 115	7 507 811
MVA-kompensasjon		290 757	268 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 407 872	7 776 629
Sum omløpsmidler		8 514 903	7 884 297
SUM EIENDELER		9 565 074	8 959 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital	5	6 808 604	6 434 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		6 808 604	6 434 297
Sum egenkapital		6 808 604	6 434 297
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 573	252 733
Skattetrekk og andre trekk	7	519 929	414 823
Skyldig offentlige avgifter	8	355 305	345 011
Annen kortsiktig gjeld		1 703 662	1 512 447
Sum kortsiktig gjeld		2 756 469	2 525 014
Sum gjeld		2 756 469	2 525 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 565 073	8 959 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468625

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 118 580
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FRUE GAMLEHJEM
Forretningsadresse: Grannesveien 13
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Figved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 974 118 580
STIFTELSEN FRUE GAMLEHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Tilskudd fra kommunen	1	14 875 330	14 089 434
Salgsinntekt		49 463	98 806
Leieinntekter		1 290 500	1 309 000
Sum inntekter		16 215 293	15 497 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 998 008	12 757 186
Ordinære avskrivninger	3	74 136	74 140
Driftskostnader	4	2 008 375	1 829 975
Sum kostnader		16 080 519	14 661 301
Driftsresultat		134 774	835 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		239 964	95 774
Sum finansinntekter		239 964	95 774
Annen rentekostnad		431	451
Sum finanskostnader		431	451
Netto finans		239 533	95 323
Ordinært resultat før skattekostnad		374 307	931 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 307	931 262
Årsresultat		374 307	931 262



Organisasjonsnr: 974 118 580
STIFTELSEN FRUE GAMLEHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	339 112	413 248
Andre driftsmidler	3	1	1
Egenkapitalinnskudd KLP		711 058	661 766
Sum varige driftsmidler		1 050 171	1 075 015

Sum anleggsmidler		1 050 171	1 075 015
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	11	107 031	107 668
Sum fordringer		107 031	107 668

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kasse, bankkonto, skattetrekk	6	8 117 115	7 507 811
MVA-kompensasjon		290 757	268 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 407 872	7 776 629

Sum omløpsmidler		8 514 903	7 884 297
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 565 074	8 959 312
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital	5	6 808 604	6 434 297
Sum opptjent egenkapital		6 808 604	6 434 297

Sum egenkapital		6 808 604	6 434 297
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		177 573	252 733
-----------------	--	---------	---------



Skattetrekk og andre trekk 7	519 929	414 823
Skyldig offentlige avgifter 8	355 305	345 011
Annen kortsiktig gjeld	1 703 662	1 512 447
Sum kortsiktig gjeld	2 756 469	2 525 014
Sum gjeld	2 756 469	2 525 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 565 073	8 959 311



Organisasjonsnr: 974 118 580
STIFTELSEN FRUE GAMLEHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiftelsen Frue Gamlehjem

Resultatregnskap 2022

	Noter	2022	2021
Driftsinntekter			
Tilskudd fra kommunen	1	14 875 330	14 089 434
Salgsinntekt		49 463	98 806
Leieinntekter		1 290 500	1 309 000
Sum driftsinntekter		<u>16 215 293</u>	<u>15 497 240</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	13 998 008	12 757 186
Ordinære avskrivninger	3	74 136	74 140
Driftskostnader	4	2 008 375	1 829 975
Sum driftskostnader		<u>16 080 519</u>	<u>14 661 301</u>
Driftsresultat		<u>134 774</u>	<u>835 939</u>
Finansposter			
Renteinntekt		239 964	95 774
Annen rentekostnad		431	451
Netto finansposter		<u>239 533</u>	<u>95 323</u>
Årsresultat	5	<u>374 307</u>	<u>931 262</u>
Som foreslås overført			
Til egenkapital		<u>374 307</u>	<u>931 262</u>
Sum overført		<u>374 307</u>	<u>931 262</u>

**Stiftelsen Frue Gamlehjem
Balanse 2022**

	Noter	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	339 112	413 248
Andre driftsmidler	3	1	1
Egenkapitalinskudd KLP		711 058	661 766
Sum anleggsmidler		<u>1 050 171</u>	<u>1 075 015</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer	11	107 031	107 668
Mva-komp		290 757	268 817
Kasse, bankkonto, skattetrekk	6	8 117 115	7 507 811
Sum omløpsmidler		<u>8 514 903</u>	<u>7 884 297</u>
Sum eiendeler		<u>9 565 074</u>	<u>8 959 311</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital	5	6 808 604	6 434 297
Sum egenkapital		<u>6 808 604</u>	<u>6 434 297</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til SR-bank		-	-
Sum langsiktig gjeld		<u>-</u>	<u>-</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 573	252 733
Skattetrekk og andre trekk	7	519 929	414 823
Skyldig offentlige avgifter	8	355 305	345 011
Annen kortsiktig gjeld	9	1 703 662	1 512 447
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 756 469</u>	<u>2 525 014</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 565 074</u>	<u>8 959 311</u>

Stavanger 28.4.2023

Harald Figved
Styreleder
Line Pereira
Virksomhetsleder
Helge Søfås
Økonomisjef



Stiftelsen Frue Gamlehjem

Resultatregnskap 2022

		Gamlehjem	Aldersbolig	Stiftelse
		2022	2022	2022
Driftsinntekter				
Tilskudd fra kommunen	1	14 875 330		14 875 330
Salgsinntekt		48 684	779	49 463
Leieinntekter		-	1 290 500	1 290 500
Sum driftsinntekter		<u>14 924 014</u>	<u>1 291 279</u>	<u>16 215 293</u>
Driftskostnader				
Lønnskostnad	2	13 668 844	329 164	13 998 008
Ordinære avskrivninger	3	8 310	65 826	74 136
Driftskostnader	4	<u>1 674 232</u>	<u>334 142</u>	<u>2 008 374</u>
Sum driftskostnader		<u>15 351 387</u>	<u>729 132</u>	<u>16 080 519</u>
Driftsresultat		<u>(427 372)</u>	<u>562 147</u>	<u>134 774</u>
Finansposter				
Renteinntekt		239 964	-	239 964
Annen rentekostnad		<u>431</u>	<u>-</u>	<u>431</u>
Netto finansposter		<u>239 533</u>	<u>-</u>	<u>239 533</u>
Årsresultat	5	<u>(187 839,12)</u>	<u>562 147,10</u>	<u>374 306,98</u>
Som foreslås overført				
Til egenkapital		<u>(187 839)</u>	<u>562 147</u>	<u>374 307</u>
Sum overført		<u>(187 839)</u>	<u>562 147</u>	<u>374 307</u>



Stiftelsen Frue Gamlehjem 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Inntekter resultatføres i hht. oppjeningsprinsippet.

Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter.

Urealisert tap resultatføres.

Ved sikring skal gevinst og tap resultatføres i samme periode.

Ved usikkerhet skal det brukes beste estimat, på bakgrunn av den informasjon som er tilgjengelig når årsregnskapet avlegges.

Alle inntekter og kostnader resultatføres, med unntak av kapitalinntudd føres direkte mot egenkapitalen.

Årsregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, som skal anvendes over tid.

Årsregnskapet utarbeides under forutsetning om fortsatt drift så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Registrering av regnskapsopplysninger og utarbeidelse av årsregnskap foretas i samsvar med god regnskapsskikk.

Selskapet har forsikrede pensjonsforpliktelser som ikke er balanseført.

Virksomheten er ikke skattepliktig.

Noter til regnskapet

Note 1 Tilskudd fra kommunen

Stiftelsen har driftsavtale med kommunen hvor kommunen forplikter seg til å dekke driftskostnadene etter godkjent budsjett. Etter hvert år gjøres det korreksjoner i det faktiske tilskuddet fra kommunen basert på fjorårets resultat.

Tilskuddet fra kommunen inneholder det Stavanger kommune dekker av stiftelsens netto driftskostnader.

Pensjonærenes betaling for korttids- og langtidsopphold bokføres direkte i regnskapet til Stavanger kommune.



Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet.

	R-2022	R-2021
Lønninger	11 278 760	10 377 579
Arbeidsgiveravgift	1 747 424	1 591 850
Pensjonskostnader	1 256 417	1 497 128
Forsikring	18 783	15 558
Refusjoner	-359 214	-751 286
Annen lønnskostnad	55 838	26 356
Sum lønnskostnader	<u>13 998 008</u>	<u>12 757 186</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk : 15

Det er i 2022 utbetalt til sammen kr 1 290 930 til daglig leder. I tillegg er det utbetalt kr 114 617 i pensjonspremie. Det er utbetalt kr 115 000 i styrehonorar.

Ellers ingen ytelser til andre ledende personer, aksjeeiere mv, heller ikke lån og sikkerhetsstillelser.

Det er for 2022 kostnadsført kr 28 962 i revisjonshonorar.

Note 3 Aldersboliger og andre driftsmidler

	Garasje- og redskapsbygg	Aldersbolig	Totalt
Aldersboliger			
Bokført verdi 01.01	10 391	394 546	404 937
Årets tilgang	0	0	0
Årets avskrivning	-10 390	-55 436	-65 826
Bokført verdi 31.12	<u>1</u>	<u>339 110</u>	<u>339 111</u>
Årets avskrivning	10 391	55 436	65 827
Avskrivningssats	10	2	

Gamlehjemets eiendom (bygning fra 1919 med tomt, unntatt aldersboligene) er taksert til 2,6 mill kr.

Driftstilbehør og løsøre er i 1993-1994 taksert til kr 400 000.

Driftstilbehør og løsøre, samt utvidelse av stue, er påkostet av Stavanger kommune.

I forbindelse med utbygging av stuen i 1980-årene har Stavanger kommune et skadesløsbrev på kr 160 000. Denne gjelden er rente- og avdragsfri så lenge eiendommen drives som aldershjem, eller i regi av annet sosialt eller humanitært arbeide som formannskapet godkjenner.

Bygningen fra 1919 er regnskapsteknisk nedskrevet til kr 0.

	Garasje- og redskapsbygg	Snøfreser	Totalt
Gamlehjem			
Bokført verdi 01.01	8 311	1	8 312
Årets tilgang			0
Årets avskrivning	-8 310		-8 310
Bokført verdi 31.12	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>2</u>
Årets avskrivning	8 310		
Avskrivningssats	10	2	

Total bokført verdi for aldersboliger og gamlehjem pr 31.12 339 113

Total avskrivning for aldersboliger og gamlehjem 74 136



Note 4 Driftskostnader

Posten driftskostnader inneholder:

	R-2022	R-2021
Personalkostnader	49 339	81 301
Kontorkostnader	119 096	58 068
Driftsutgifter bygning og utstyr	873 956	762 723
Varer, driftsmateriell m.m.	839 649	805 598
Kjøpte tjenester	126 335	122 285
Sum annen driftskostnad	<u>2 008 375</u>	<u>1 829 975</u>

Note 5 Egenkapital

	R-2022	R-2021
Gamlehjem	1 341 106 *)	1 528 945
Aldersbolig	5 467 499 **)	4 905 352
Stiftelse	<u>6 808 604</u>	<u>6 434 297</u>

*) Akkumulert overskudd gamlehjem

***) Akkumulert overskudd aldersbolig

Note 6 Kasse, bankkonto, skattetrekk

Skyldig forskuddstrekk blir ved hver lønnskjøring overført til egen konto for skattetrekk.

Saldo på konto for skattetrekk var pr 31.12.22 kr 520 560,53

Note 7 Skattetrekk og andre trekk

	R-2022	R-2021
Skyldig skattetrekk	509 013	415 256
Skyldig påleggstrekk	10 916	(433)
Fagforeningstrekk	-	
Sum skattetrekk og andre trekk	<u>519 929</u>	<u>414 823</u>

Note 8 Skyldig offentlige avgifter

	R-2022	R-2021
Skyldig arbeidsgiveravgift	355 305	345 011
Sum skyldig offentlige avgifter	<u>355 305</u>	<u>345 011</u>

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

	R-2022	R-2021
Påløpte feriepenger	1 230 069	1 081 496
Påløpt arbeidsgiveravgift	172 071	152 490
Påløpt kostnad og forsk.bet. inntekt	301 522	278 461
Sum annen kortsiktig gjeld	<u>1 703 662</u>	<u>1 512 447</u>



Note 10 Pensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Selskapet har kollektiv pensjonsordning som omfatter samtlige ansatte. Pr 31.12.22 er det 33 aktive, 39 oppsatte og 27 pensjonister i ordningen. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsen fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom Kommunal Landspensjonskasse, KLP.

Årlig pensjonspremie kostnadsføres. Pensjonsforpliktelsen balanseføres ikke.

Årets pensjonspremie er kr 1 429 842,-. Det er i tillegg kostnadsført tilskudd til sikringsordning og honorar med kr 7 466,-.

Som en del av den årlige pensjonskostnaden er det i år innbetalt i reguleringspremie med kr 878 194,-.

Premiefondet er pr 31.12.2022 kr 1 146 446,-.

Avkastningen på premiefondet består av en garantert rente på 2 %. I 2022 utgjør dette kr 28 083,-.

Dersom KLP går med overskudd blir premiefondet godskrevet med avkastning utover den garanterte renten. Dette overskuddet samt avregning av premier godskrives premiefondet ved endelig årskjøring i mai påfølgende år. I 2022 ble premiefondet godskrevet totalt med kr 509 548,-. Det er brukt kr 507 469,- av premiefondet til å redusere premieinnbetalingene til pensjonsordningen i 2022.

Note 11 Andre fordringer

	R-2022	R-2021
Fordringer refusjon sykepenger/foreldrepenger	37 403	39 267
Andre fordringer	69 628	68 401
	<u>107 031</u>	<u>107 668</u>

**Årsberetning 2022 for Stiftelsen Frue Gamlehjem
(Org. nr. 974118580)**

Stiftelsen Frue Gamlehjem ligger i Grannesveien 11-13, 4020 Stavanger.

Stiftelsen Frue Gamlehjem består av:

- Gamlehjemmet: Bygget i 1919. Plass til 20 beboere. Plassene tildeles av kommunens helse- og velferdskontor. Gamlehjemmet har driftsavtale med Stavanger kommune. Siste driftsavtale ble signert i 2012 og gjaldt på ubestemt tid, med 2 års gjensidig oppsigelse. Driftsavtalen ble oppsagt av kommunen 31.12.2020, men er senere forlenget fram til 31.12.2023. Beboere og ansatte overflyttes til Ramsvigtunet sykehjem når byggetrinn 1 forventes å stå klart i 2024.
- Aldersboligene: 15 leiligheter bygget i 1979. Leilighetene tildeles av styret i stiftelsen.

Økonomi

Kommunenes tilskudd til gamlehjemmets drift var i 2022 snaut kr 14,9 mill., opp fra kr.14,1 mill. året før. Totale driftsinntekter, inklusive leieinntekter for aldersboligene, var for 2022 kr 16,2 mill, mot kr 15,5 mill året før.

Gamlehjemmets driftskostnader endte på kr 15,4 mill, mot kr 14,1 mill året før, for et negativt driftsresultat for gamlehjemmet for 2022 på kr 427 372. Med en utfordrende driftssituasjon i løpet av året, hovedsakelig på grunn av pandemien, finner styret dette akseptabelt.

Leieinntekter på kr 1,3 mill og driftskostnader på vel kr 0,7 mill, ga et driftsresultat for leilighetene for 2022 på kr 562 147.

Etter netto finansposter på kr 239 533 ble stiftelsens årsresultat kr 374 307, som overføres til egenkapitalen. Stiftelsens egenkapital er dermed kr 6,8 mill. Stiftelsen har ingen langsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld er kr 2,5 mill, hvor største enkeltposter er påløpte feriepenger, skattetrekk og andre trekk og skyldige offentlige avgifter.

Etter at Stavanger kommune har forlenget driftsavtalen fram til 31.12.2023 legger styret til grunn at forutsetning for fortsatt drift er til sted inntil utgangen av 2023. Styret har tett dialog med Stavanger kommune om hvordan gamlehjemmets drift skal avvikles og er i forhandlinger med kommunen om salg av eiendommen.



Personal og arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet på Frue oppleves som stabilt og godt. Ansatte gir uttrykk for at trivselen og tilfredsheten er høy. Pandemien preget deler av året, men det var også året vi gikk tilbake til en mer normalisert hverdag. Frue fikk første smitteutbrudd i mars 2022. Alle ansatte og beboere var fullvaksinert og ingen ble alvorlig syke.

Det ble avholdt tre personalmøter i 2022. Det sosiale tilbudet til beboerne ble opprettholdt gjennom hele året og personalet fulgte det sosiale årshjulet fra våren 2022. De frivillige kom fast og ukentlig i hele 2022.

Høsten 2022 gikk vi i gang med et utviklingsprosjekt i organisasjonen. Prosjektet avsluttes i 2023, men ga allerede i 2022 gode resultater. Vi mottok også pris for årets lærebedrift høsten 2022.

Frue hadde en stabil personalgruppe i 2022. 1 ansatt i 100 % sa opp sin stilling. Hun ble erstattet av en tidligere ansatt på gamlehjemmet. Vaktmester ble pensjonist og ny vaktmester startet i desember 2022. Utover dette kun noen få utskiftninger i helgestillinger.

Fravær

Fraværet på Frue var 5,19 % i 2022. Dette er en reduksjon på 4,64 % fra året før. Fraværet knyttes primært til både covid-19-relatert fravær (luftveissymptomer, karantener og isolasjon) og andre luftveisinfeksjoner. Vi hadde 1 langtidssykemeldt arbeidstaker (i 100 % stilling) med gradert sykemelding i 2022, samt en langtidssykemelding som strakk seg over 12 uker (helgevakt).

Likestilling

Ved nyansettelser oppfordrer vi menn å søke, men grunnet overvekt av kvinnelige søkere og lav "turn over" er likestilling en utfordring på Frue. Status i 2022 var én mannlig vaktmester, i fast stilling. Frue verdsetter likestilling, men egnethet og faglige kvalifikasjoner veier tyngst ved nyansettelser. I styret er det større grad av likestilling. Blant de valgte er det 3 menn og 3 kvinner. Representant for ansatte og virksomhetsleder/sekretær er kvinner.

Funksjonsevne

Integrering av personer med nedsatt funksjonsevne og innvandrerbakgrunn ligger i Frues verdier. I 2022 hadde vi én kandidat inne på arbeids- og språktrening.



Rekruttering

Det er et mål for Frue å gi like muligheter til alle søkere uavhengig av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, morsmål, religion og livssyn. Norsk kunnskaper, fagkompetanse, personlig egnethet og arbeidserfaring er avgjørende faktorer for valg av nyansatte.

Ytre miljø

Vi er tilknyttet offentlig vann, avløp og renovasjon. Avfall kildesorteres. Oppvarming med strøm. Bedriftens virksomhet medfører ikke miljøforurensning av betydning.

Drift 2022

Etter styrets vurdering var 2022 et godt driftsår, til tross for pandemi og krav om karantene og isolasjon. Vi opplever at færre potensielle beboere får tilbud fra kommunen og vi har hatt ledige rom gjennom hele året. Nedsatt funksjon og økende pleiebehov hos beboerne fører til at pleietyngden er uendret tross færre beboere. Aktivitetene tilpasses i stor grad den enkelte beboer. Det gode miljøet og de ukentlige aktivitetene på huset trekkes frem som særs positive for trivselen hos både beboere og ansatte.

Det ble gjennomført 2 tilsyn på gamlehjemmet i 2022. Helsesjefens tilsynsrapport, kontroll av internkontrollsystemet, og tilsyn etter forskrift om miljørettet helsevern. Ingen av tilsynene avdekket avvik.

Gamlehjemmet er, til tross for sine 100 år, godt vedlikeholdt. Det samme er aldersboligene. Det ble i 2019 utarbeidet en 2 årig vedlikeholdsplan (2020-2022) som kartla vedlikeholdsbehov knyttet til aldersboligene.

I 2022 hadde styret møter med administrasjonen i kommunen knyttet til avvikling av gamlehjemmet og eventuelt salg av eiendom.

Videre drift

Oppsigelsen av driftsavtalen med Stavanger kommune trer i kraft fra 31.12.2023. Det foreligger et politisk vedtak om virksomhetsoverdragelse til Ramsvigtunet sykehjem når nybygget er ferdig i løpet av 2024. Både personal og beboere inkluderes i overdragelsen. Styret legger til grunn at det kommunale driftstilskuddet opprettholdes innen driften blir avviklet. Aldersboligene er ikke berørt av oppsigelsen av driftsavtalen, men forutsettes inkludert i et eventuelt salg av eiendommen.

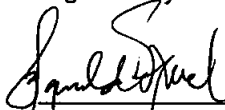


Stiftelsens styre har hatt følgende sammensetning i 2022:

Titel	Navn	Tidspunkt
Styreleder	Harald Figved	Ny leder fra årsmøte 2019
Nestleder/økonomi	Helge Sørås	Valgt for 2 nye år i 2022
Styremedlem	Astrid U. Dirdal	Valgt for 2 nye år i 2022
Styremedlem	Inge Magnar Halsne	Valgt for 2 nye år i 2021
Styremedlem	Judit Fosse	Valgt for 2 nye år i 2021
Representant for ansatte	Elna Motland	Valgt av de ansatte fra 2019.
Representant for trygdeboligene	Astrid Osnes Jan Hviding	Frem til årsmøte 2022. Valgt på årsmøte 2022.
Representant for beboere	Ingen aktuelle kandidater i 2022.	
Virksomhetsleder og sekretær	Line Pereira	F.o.m 11.09.19

Dato: 25 april 2023

Signatur styremedlemmer:

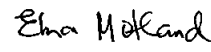

Harald Figved

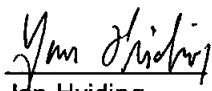

Helge Sørås



Astri U. Dirdal


Inge Magnar Halsne


Judit Fosse


Elna Motland


Jan Hviding


Line Pereira



Revisor:
Guli R.Turkel

Dato:
12.05.2023

Til styret i stiftelsen Frue Gamlehjem

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

UTTALELSE OM REVISJON AV ÅRSREGNSKAPET

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for stiftelsen Frue Gamlehjem som viser et overskudd på Kr 374 307. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende. Vi henviser for øvrig til avsnittet «Konklusjon om årsberetningen» under uttalelse om øvrige lovmessige krav.

Adresse:
Strandkaien 36, 4005 Stavanger

Organisasjonsnr.:
887 052 832

Telefon:
40 00 52 00

Epost:
post@rogaland-revisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av virksomhetens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av administrasjonssjefen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som





kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir en dekkende fremstilling.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

UTTALELSE OM ØVRIGE LOVMESSIGE KRAV

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 12.05.2023
Rogaland Revisjon IKS

Elektronisk signert
Rune Haukaas
Revisjonsdirektør
Statsautorisert revisor/ jurist





Elektronisk signatur

Signert av

Haukaas, Rune

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.05.2023 12.34.43

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.