



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 582 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES HAVN AS
Forretningsadresse: Bernhard Lunds vei 11
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lund Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 253 994	809 026
Sum inntekter		1 253 994	809 026
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 905	165 905
Annen driftskostnad	1	356 381	629 039
Sum kostnader		517 285	794 944
Driftsresultat		736 708	14 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	162
Sum finansinntekter		68	162
Annen rentekostnad		365	4 975
Annen finanskostnad			1 791
Sum finanskostnader		365	6 767
Netto finans		-297	-6 605
Ordinært resultat før skattekostnad		736 411	7 478
Skattekostnad på ordinært resultat	3	162 010	7 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		574 401	378
Årsresultat		574 401	378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		574 401	378
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avgitt konsernbidrag		716 765	
Overføringer annen egenkapital		-1 142 364	378
Sum overføringer og disponeringer		574 401	378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	443 228	403 074
Sum immaterielle eiendeler		443 228	403 074
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 099 334	7 008 226
Sum varige driftsmidler		7 099 334	7 008 226
Sum anleggsmidler		7 542 562	7 411 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 088	72 730
Andre fordringer		46 401	24 783
Sum fordringer		124 488	97 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		707 659	61 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 659	61 901
Sum omløpsmidler		832 147	159 414
SUM EIENDELER		8 374 709	7 570 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 523 800	1 523 800
Overkurs		6 488	6 488
Annen innskutt egenkapital		2 099 027	2 099 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		3 629 315	3 629 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	299 244	1 441 608
Sum opptjent egenkapital		299 244	1 441 608
Sum egenkapital		3 928 558	5 070 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,6	2 432 116	2 432 116
Sum annen langsiktig gjeld		2 432 116	2 432 116
Sum langsiktig gjeld		2 432 116	2 432 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 946	3 565
Betalbar skatt	3		54 857
Skyldig offentlige avgifter			9 254
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	918 929	
Annen kortsiktig gjeld		76 160	
Sum kortsiktig gjeld		2 014 035	67 676
Sum gjeld		4 446 151	2 499 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 374 709	7 570 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686406

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 582 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES HAVN AS
Forretningsadresse: Bernhard Lunds vei 11
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lund Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 582 003
FINNSNES HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 253 994	809 026
Sum inntekter		1 253 994	809 026
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 905	165 905
Annen driftskostnad	1	356 381	629 039
Sum kostnader		517 285	794 944
Driftsresultat		736 708	14 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	162
Sum finansinntekter		68	162
Annen rentekostnad		365	4 975
Annen finanskostnad			1 791
Sum finanskostnader		365	6 767
Netto finans		-297	-6 605
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	162 010	7 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		574 401	378
Årsresultat		574 401	378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		574 401	378
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avgitt konsernbidrag		716 765	
Overføringer annen egenkapital		-1 142 364	378
Sum overføringer og disponeringer		574 401	378



Organisasjonsnr: 994 582 003
FINNSNES HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	443 228	403 074
Sum immaterielle eiendeler		443 228	403 074
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 099 334	7 008 226
Sum varige driftsmidler		7 099 334	7 008 226
Sum anleggsmidler		7 542 562	7 411 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 088	72 730
Andre fordringer		46 401	24 783
Sum fordringer		124 488	97 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		707 659	61 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 659	61 901
Sum omløpsmidler		832 147	159 414
SUM EIENDELER		8 374 709	7 570 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 523 800	1 523 800
Overkurs		6 488	6 488
Annen innskutt egenkapital		2 099 027	2 099 027
Sum innskutt egenkapital		3 629 315	3 629 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	299 244	1 441 608
Sum opptjent egenkapital		299 244	1 441 608
Sum egenkapital		3 928 558	5 070 922



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,6	2 432 116	2 432 116
Sum annen langsiktig gjeld		2 432 116	2 432 116
Sum langsiktig gjeld		2 432 116	2 432 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 946	3 565
Betalbar skatt	3		54 857
Skyldig offentlige avgifter			9 254
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	918 929	
Annen kortsiktig gjeld		76 160	
Sum kortsiktig gjeld		2 014 035	67 676
Sum gjeld		4 446 151	2 499 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 374 709	7 570 714



Organisasjonsnr: 994 582 003
FINNSNES HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1523.80	1523800.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bernh Lund AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Hans Karolius vei 6
Postboks 608
9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 87 09 80
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Finnsnes Havn As

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Finnsnes Havn As' årsregnskap som viser et overskudd på kr 574 401. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisjonsforening

Oslo	Elverum	Molde	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Strømme
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tynset
Bodø	Kristiansund	Stavanger	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Finnsnes Havn AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Finnsnes, 01. juli 2021
KPMG AS


Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for**

Finnsnes Havn AS

Foretaksnr. 994582003



Finnsnes Havn AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 253 994	809 026
Sum driftsinntekter		1 253 994	809 026
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 905	165 905
Annen driftskostnad	1	356 381	629 039
Sum driftskostnader		517 285	794 944
DRIFTSRESULTAT		736 708	14 082
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		68	162
Sum finansinntekter		68	162
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		365	4 975
Annen finanskostnad		0	1 791
Sum finanskostnader		365	6 767
NETTO FINANSPOSTER		(297)	(6 605)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		736 411	7 478
Skattekostnad på ordinært resultat	3	162 010	7 100
ORDINÆRT RESULTAT		574 401	378
ÅRSRESULTAT		574 401	378
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		716 765	0
Overføringer annen egenkapital		(1 142 364)	378
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		574 401	378

Årsregnskap for Finnsnes Havn AS

Organisasjonsnr. 994582003



Finnsnes Havn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	443 228	403 074
Sum immaterielle eiendeler		443 228	403 074
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 099 334	7 008 226
Sum varige driftsmidler		7 099 334	7 008 226
SUM ANLEGGSMIDLER		7 542 562	7 411 300
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		78 088	72 730
Andre fordringer		46 401	24 783
Sum fordringer		124 488	97 513
Bankinnskudd, kontanter o.l.		707 659	61 901
SUM OMLØPSMIDLER		832 147	159 414
SUM EIENDELER		8 374 709	7 570 714

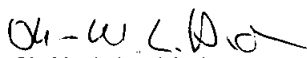


Finnsnes Havn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 523 800	1 523 800
Overkurs		6 488	6 488
Annen innskutt egenkapital		2 099 027	2 099 027
Sum innskutt egenkapital		3 629 315	3 629 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	299 244	1 441 608
Sum opptjent egenkapital		299 244	1 441 608
SUM EGENKAPITAL		3 928 558	5 070 922
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4,6	2 432 116	2 432 116
Sum annen langsiktig gjeld		2 432 116	2 432 116
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 432 116	2 432 116
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 946	3 565
Betalbar skatt	3	0	54 857
Skyldig offentlige avgifter		0	9 254
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	918 929	0
Annen kortsiktig gjeld		76 160	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 014 035	67 676
SUM GJELD		4 446 151	2 499 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 374 709	7 570 714

Finnsnes, 21/1/21


Ole Martin Lund Andreassen
Styrets leder

Hans Eirik Lund
Styremedlem


Per Lund
Styremedlem/Daglig leder



Finnsnes Havn AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter er leieinntekter av fast eiendom, og gevinst ved frasalg av tomter, eiendommer. Leie faktureres løpende i henhold til kontrakter.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 - Lønnskostnad / Honorar

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er i 2020 ikke utbetalt lønn og andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er i 2020 ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for ansatte, aksjeeiere eller styremedlemmer

Honorar revisor

Revisjon	26 867
Attestasjonsoppgaver	0
Andre tjenester	0
Totalt	26 867

Noter for Finnsnes Havn AS

Organisasjonsnr. 994582003



Finnsnes Havn AS

Noter 2020

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	17 679 085
+ Tilgang	252 013
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 931 098
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 670 860
+ Ordinære avskrivninger	160 905
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	10 831 764
Balanseført verdi pr 31/12	7 099 333
Prosentats for ord.avskr	3-8

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	736 411
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	182 518
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	918 929
- Ytet konsernbidrag	918 929
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	202 164
= Sum betalbar skatt	202 164
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-40 154
= Ordinær skattekostnad	162 010
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	202 164
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-202 164
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Finnsnes Havn AS

Organisasjonsnr. 994582003



Finnsnes Havn AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 605 397	-2 578 145
+ Utestående fordringer	0	7 586
+ Gevinst- og tapskonto	590 722	738 402
= Grunnlag utsatt skatt	-2 014 675	-1 832 157
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 014 675	1 832 157
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 014 675	1 832 157
Utsatt skattefordel	443 228	403 075
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	443 228	403 074

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern pr. 31.12. består av postene:

Kortsiktig fordring på konsernselskap	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	918 929
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2 432 116

Note 5 - Aksjekapital mv

Aksjekapitalen består pr. 31.12. av 1 000 aksjer pålydende kr. 1 523,80 sum kr 1 523 800. Det er en aksjeklasse i selskapet. Stemme rett er lik for alle aksjer.

Aksjonærer pr. 31.12. er:

<u>Aksjonær</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Sum</u>	<u>Eierandel</u>
Bernh Lund AS	1000	1 523,80	1 523 800	100 %

Det er avsatt konsernbidrag på kr 918 929 netto etter skatt kr 716 765 og utbytte på kr 1 000 000.



Finnsnes Havn AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner, pantsettelsler, kausjoner mv

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0

Pantsettelsler	I fjor	I år
Gjeld sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		

Garantiansvar, kausjoner mv vedr konsernselskap og tilknyttet selskap

sikret ved pant	17 138 085	12 285 777
-----------------	------------	------------

Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 008 226	7 099 334
---	-----------	-----------