



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		8 132
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	116 132
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	34 300	33 400
Annen driftskostnad	2	60 278	31 073
Sum kostnader		94 578	64 473
Driftsresultat		13 422	51 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	110
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		30	110
Annen rentekostnad		31 194	37 829
Annen finanskostnad	6		
Sum finanskostnader		31 194	37 829
Netto finans		-31 164	-37 719
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 742	13 941
Skattekostnad på ordinært resultat	4		3 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 742	10 317
Årsresultat	8	-17 742	10 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 742	10 317
Totalresultat		-17 742	10 317
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		-17 742	10 317
Sum overføringer og disponeringer		-17 742	10 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	614 516	648 816
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	614 516	648 816
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		850 516	884 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			154 000
Andre kortsiktige fordringer		652 940	674 771
Sum fordringer		652 940	828 771
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	217 388	141 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 388	141 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		870 328	969 829
SUM EIENDELER		1 720 844	1 854 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		837 889	855 631
Sum opptjent egenkapital		837 889	855 631
Sum egenkapital	8	867 889	885 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		694 453	805 561
Sum annen langsiktig gjeld		694 453	805 561
Sum langsiktig gjeld		694 453	805 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		709	
Betalbar skatt	4		3 624
Skyldig offentlige avgifter	7		
Annen kortsiktig gjeld		157 793	159 828
Sum kortsiktig gjeld		158 502	163 452
Sum gjeld		852 955	969 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 720 844	1 854 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 358883

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		8 132
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	116 132
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	34 300	33 400
Annen driftskostnad	2	60 278	31 073
Sum kostnader		94 578	64 473
Driftsresultat		13 422	51 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	110
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		30	110
Annen rentekostnad		31 194	37 829
Annen finanskostnad	6		
Sum finanskostnader		31 194	37 829
Netto finans		-31 164	-37 719
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		3 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 742	10 317
Årsresultat	8	-17 742	10 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 742	10 317
Totalresultat		-17 742	10 317
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 742	10 317
Sum overføringer og disponeringer		-17 742	10 317



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	614 516	648 816
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	614 516	648 816
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		850 516	884 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			154 000
Andre kortsiktige fordringer		652 940	674 771
Sum fordringer		652 940	828 771
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	217 388	141 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 388	141 058
Sum omløpsmidler		870 328	969 829



SUM EIENDELER		1 720 844	1 854 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		837 889	855 631
Sum opptjent egenkapital		837 889	855 631
Sum egenkapital	8	867 889	885 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		694 453	805 561
Sum annen langsiktig gjeld		694 453	805 561
Sum langsiktig gjeld		694 453	805 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		709	
Betalbar skatt	4		3 624
Skyldig offentlige avgifter	7		
Annen kortsiktig gjeld		157 793	159 828
Sum kortsiktig gjeld		158 502	163 452
Sum gjeld		852 955	969 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 720 844	1 854 644



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bernt Ingvald Langås	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kine Mariell Langmo	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note


2


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Kine Mariell Langmo
28.05.2021

 Legally signed by
Bert L. Langås
28.05.2021

Årsregnskap

2020

Langås AS

Org.nr.:913 353 781



RESULTATREGNSKAP

LANGÅS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	0	8 132
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum driftsinntekter		108 000	116 132
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	34 300	33 400
Annen driftskostnad	2	60 278	31 073
Sum driftskostnader		94 578	64 473
Driftsresultat		13 422	51 659
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30	110
Annen rentekostnad		31 194	37 829
Resultat av finansposter		-31 164	-37 719
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 742	13 941
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	3 624
Ordinært resultat		-17 742	10 317
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	-17 742	10 317
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-17 742	10 317
Sum overføringer		-17 742	10 317



BALANSE

LANGÅS AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	614 516	648 816
Sum varige driftsmidler	5	614 516	648 816
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		850 516	884 816
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	154 000
Andre kortsiktige fordringer		652 940	674 771
Sum fordringer		652 940	828 771
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	217 388	141 058
Sum omløpsmidler		870 328	969 829
Sum eiendeler		1 720 844	1 854 644

LANGÅS AS

SIDE 3



BALANSE

LANGÅS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		837 889	855 631
Sum opptjent egenkapital		837 889	855 631
Sum egenkapital	8	867 889	885 631
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		694 453	805 561
Sum annen langsiktig gjeld		694 453	805 561
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		709	0
Betalbar skatt	4	0	3 624
Annen kortsiktig gjeld		157 793	159 828
Sum kortsiktig gjeld		158 502	163 452
Sum gjeld		852 955	969 013
Sum egenkapital og gjeld		1 720 844	1 854 644

Bodø, den _____
Styret i Langås AS

Bernt Ingvald Langås
styreleder

Kine Mariell Langmo
styremedlem



Note 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og evt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall fulle årsverk: 0
Selskapet har kun en deltidsansatt.

Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til ledelse/styret.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Selskapet har ikke revisjonsplikt.

Note 3 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGÅS AS PR. 31.12. BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel
Bernt Ingvald Langås - styrets leder	15	50,0
Kine Mariell Langmo - styremedlem	15	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 624
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	3 624
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-17 742	13 941
Permanente forskjeller	26	493



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS		913 353 781
Endring i midlertidige forskjeller	4 992	2 038
Skattepliktig inntekt	-12 724	16 471
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 624
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 624

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-8 870	-3 878	4 992
Sum	-8 870	-3 878	4 992
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 724	0	12 724
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 594	3 878	-17 716
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	686 516	25 000	711 516
= Anskaffelseskost 31.12.20	686 516	25 000	711 516
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	87 900	9 100	97 000
= Bokført verdi 31.12.20	598 616	15 900	614 516
Årets ordinære avskrivninger	29 300	5 000	34 300
Økonomisk levetid	20 år	5 år	



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
NSB Nord Salten Boliger AS	2,0%	236 000	236 000
Sum		236 000	236 000

Note 7 - Bundne midler

Av selskapets likvider er kr 0,- bundet som sikkerhet for skattetrekkmidler.
Skyldig skattetrekk pr. 31/12 utgjør kr 0,-.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	0	855 631	885 631
Årets resultat			-17 742	-17 742
Pr. 31.12.2020	30 000	0	837 889	867 889