

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 437 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L. HOFTUN HOLDING AS
Forretningsadresse: Rudolf Nilsens veg 21A
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Hoftun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad	2	59 979	-7 047
Sum kostnader		64 979	-2 047
Driftsresultat		-64 979	2 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			1 468 110
Annen finansinntekt		13 249	
Sum finansinntekter		13 249	1 468 110
Annen finanskostnad		133 227	4 589
Sum finanskostnader		133 227	4 589
Netto finans		-119 978	1 463 521
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-184 957	1 465 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 957	1 465 568
Årsresultat		-184 957	1 465 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-184 957	1 465 568
Sum overføringer og disponeringer		-184 957	1 465 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 434 610	
Investeringer i aksjer og andeler	5	55 000	175 000
Andre fordringer			1 903 400
Sum finansielle anleggsmidler		3 489 610	2 078 400
Sum anleggsmidler		3 489 610	2 078 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			32 389
Sum fordringer			32 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	728 330	1 858 948
Sum omløpsmidler		728 330	1 891 337
SUM EIENDELER		4 217 940	3 969 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	1 245 930	1 430 887
Sum opptjent egenkapital		1 245 930	1 430 887
Sum egenkapital		1 275 930	1 460 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 892 810	2 414 658
Sum annen langsiktig gjeld		2 892 810	2 414 658
Sum langsiktig gjeld		2 892 810	2 414 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 200	94 192
Sum kortsiktig gjeld		49 200	94 192
Sum gjeld		2 942 010	2 508 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 217 940	3 969 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 712035

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 437 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L. HOFTUN HOLDING AS
Forretningsadresse: Rudolf Nilsens veg 21A
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Hoftun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 924 437 685
L. HOFTUN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad	2	59 979	-7 047
Sum kostnader		64 979	-2 047
Driftsresultat		-64 979	2 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			1 468 110
Annen finansinntekt		13 249	
Sum finansinntekter		13 249	1 468 110
Annen finanskostnad		133 227	4 589
Sum finanskostnader		133 227	4 589
Netto finans		-119 978	1 463 521
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-184 957	1 465 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 957	1 465 568
Årsresultat		-184 957	1 465 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-184 957	1 465 568
Sum overføringer og disponeringer		-184 957	1 465 568



Organisasjonsnr: 924 437 685
L. HOFTUN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 434 610	
Investeringer i aksjer og andeler	5	55 000	175 000
Andre fordringer			1 903 400
Sum finansielle anleggsmidler		3 489 610	2 078 400
Sum anleggsmidler		3 489 610	2 078 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			32 389
Sum fordringer			32 389

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	728 330	1 858 948
---	---	---------	-----------

Sum omløpsmidler		728 330	1 891 337
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		4 217 940	3 969 737
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 245 930	1 430 887
Sum opptjent egenkapital		1 245 930	1 430 887

Sum egenkapital		1 275 930	1 460 887
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 892 810	2 414 658
Sum annen langsiktig gjeld	2 892 810	2 414 658
Sum langsiktig gjeld	2 892 810	2 414 658
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 200	94 192
Sum kortsiktig gjeld	49 200	94 192
Sum gjeld	2 942 010	2 508 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 217 940	3 969 737



Organisasjonsnr: 924 437 685
L. HOFTUN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lasse Børmark Hoftun	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



L. Hoftun Holding AS

Org.nr: 924 437 685

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



L. Hoftun Holding AS

Org.nr: 924 437 685

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Andre ytelser	5 000	5 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-184 957	1 465 568
Permanente forskjeller	1 616	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-1 468 110
Årets skattegrunnlag	<u>-183 341</u>	<u>-2 542</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-219 713</u>	<u>-36 372</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-219 713	-36 372
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-219 713</u>	<u>-36 372</u>
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	1 430 887	1 460 887
Årsresultat	0	-184 957	-184 957
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>1 245 930</u>	<u>1 275 930</u>



L. Hoftun Holding AS

Org.nr: 924 437 685

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Datterselskap		
Nidaros Estate AS	100 %	30 000
Tilknyttet selskap		
Campus Kristiansund AS	33 %	10 000
Nidaros XXO AS	50 %	15 000
Sum		25 000

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Lasse Børmark Hoftun	300	100 %	100 %
