



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 358 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNDVERKERGATEN 4A AS
Forretningsadresse: Garver Ytteborgs vei 83
0977 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jian Da
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		198 954	193 006
Annen driftsinntekt		4 035 698	3 835 617
Sum inntekter		4 234 653	4 028 623
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	528 694	523 013
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 390 496	1 146 651
Sum kostnader		1 919 190	1 669 664
Driftsresultat		2 315 462	2 358 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	0
Sum finansinntekter		154	0
Annen rentekostnad		3 642	760
Sum finanskostnader		3 642	760
Netto finans		-3 488	-760
Resultat før skattekostnad		2 311 974	2 358 199
Skattekostnad		508 925	518 971
Årsresultat		1 803 049	1 839 228
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	943 522
Annen egenkapital		1 803 049	895 706
Sum overføringer og disponeringer		1 803 049	1 839 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 766 126	12 288 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	55 253	61 450
Sum varige driftsmidler		11 821 379	12 350 073
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 821 379	12 350 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		585 797	530 277
Konsernfordringer	2	5 946 166	3 998 810
Sum fordringer		6 531 963	4 529 087
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		546	8 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546	8 661
Sum omløpsmidler		6 532 509	4 537 748
SUM EIENDELER		18 353 888	16 887 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 999 000	2 999 000
Overkurs		1 999 000	1 999 000
Sum innskutt egenkapital		4 998 000	4 998 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 602 652	9 552 233
Sum opptjent egenkapital		9 602 652	9 552 233
Sum egenkapital		14 600 652	14 550 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		444 965	474 577
Sum avsetninger for forpliktelser		444 965	474 577
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		444 965	474 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		625 000	267 254
Betalbar skatt		44 206	274 777
Skyldige offentlige avgifter		14 286	98 519
Kortsiktig konserngjeld	2	2 586 963	1 209 644
Annen kortsiktig gjeld		37 816	12 816
Sum kortsiktig gjeld		3 308 271	1 863 010
Sum gjeld		3 753 236	2 337 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 353 888	16 887 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652725

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 358 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNDVERKERGATEN 4A AS
Forretningsadresse: Garver Ytteborgs vei 83
0977 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jian Da
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 358 335
HÅNDVERKERGATEN 4A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		198 954	193 006
Annen driftsinntekt		4 035 698	3 835 617
Sum inntekter		4 234 653	4 028 623
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	528 694	523 013
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 390 496	1 146 651
Sum kostnader		1 919 190	1 669 664
Driftsresultat		2 315 462	2 358 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	0
Sum finansinntekter		154	0
Annen rentekostnad		3 642	760
Sum finanskostnader		3 642	760
Netto finans		-3 488	-760
Resultat før skattekostnad		2 311 974	2 358 199
Skattekostnad		508 925	518 971
Årsresultat		1 803 049	1 839 228
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	943 522
Annen egenkapital		1 803 049	895 706
Sum overføringer og disponeringer		1 803 049	1 839 228



Organisasjonsnr: 987 358 335
HÅNDVERKERGATEN 4A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 766 126	12 288 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	55 253	61 450
Sum varige driftsmidler		11 821 379	12 350 073

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		11 821 379	12 350 073
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		585 797	530 277
Konsernfordringer	2	5 946 166	3 998 810
Sum fordringer		6 531 963	4 529 087

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		546	8 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546	8 661

Sum omløpsmidler		6 532 509	4 537 748
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		18 353 888	16 887 821
----------------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 999 000	2 999 000



Overkurs	1 999 000	1 999 000
Sum innskutt egenkapital	4 998 000	4 998 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 602 652	9 552 233
Sum opptjent egenkapital	9 602 652	9 552 233
Sum egenkapital	14 600 652	14 550 233
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	444 965	474 577
Sum avsetninger for forpliktelser	444 965	474 577
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	444 965	474 577
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	625 000	267 254
Betalbar skatt	44 206	274 777
Skyldige offentlige avgifter	14 286	98 519
Kortsiktig konserngjeld	2 586 963	1 209 644
Annen kortsiktig gjeld	37 816	12 816
Sum kortsiktig gjeld	3 308 271	1 863 010
Sum gjeld	3 753 236	2 337 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 353 888	16 887 821



Organisasjonsnr: 987 358 335
HÅNDVERKERGATEN 4A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22647812.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22647812.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10826433.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11821379.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	528694.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5946166.00	3998810.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2586963.00	1209644.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HÅNDVERKERGATEN 4A AS
987 358 335

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		198 954	193 006
Annen driftsinntekt		4 035 698	3 835 617
Sum driftsinntekter		4 234 653	4 028 623
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-528 694	-523 013
Annen driftskostnad		-1 390 496	-1 146 651
Sum driftskostnader		-1 919 190	-1 669 664
Driftsresultat		2 315 462	2 358 959
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		154	0
Sum finansinntekter		154	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 642	-760
Sum finanskostnader		-3 642	-760
Netto finans		-3 488	-760
Resultat før skattekostnad		2 311 974	2 358 199
Skattekostnad		-508 925	-518 971
Årsresultat		1 803 049	1 839 228
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	943 522
Annen egenkapital		1 803 049	895 706
Sum overføringer		1 803 049	1 839 228



HÅNDVERKERGATEN 4A AS
987 358 335

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 766 126	12 288 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	55 253	61 450
Sum varige driftsmidler		11 821 379	12 350 073
Sum anleggsmidler		11 821 379	12 350 073
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	5 946 166	3 998 810
Andre kortsiktige fordringer		585 797	530 277
Sum fordringer		6 531 963	4 529 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		546	8 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546	8 661
Sum omløpsmidler		6 532 509	4 537 748
SUM EIENDELER		18 353 888	16 887 821



HÅNDVERKERGATEN 4A AS
987 358 335

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 999 000	2 999 000
Overkurs		1 999 000	1 999 000
Sum innskutt egenkapital		4 998 000	4 998 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 602 652	9 552 233
Sum opptjent egenkapital		9 602 652	9 552 233
Sum egenkapital		14 600 652	14 550 233
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		444 965	474 577
Sum avsetning for forpliktelser		444 965	474 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		625 000	267 254
Betalbar skatt		44 206	274 777
Skyldige offentlige avgifter		14 286	98 519
Kortsiktig konserngjeld	2	2 586 963	1 209 644
Annen kortsiktig gjeld		37 816	12 816
Sum kortsiktig gjeld		3 308 271	1 863 010
Sum gjeld		3 753 236	2 337 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 353 888	16 887 821

Oslo, 24.05.2024

Jian Da
styrets leder



HÅNDVERKERGATEN 4A AS
987 358 335

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	22 647 812
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	22 647 812
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-10 826 433
Balanseført verdi per 31.12.	11 821 379
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	528 694



HÅNDVERKERGATEN 4A AS
987 358 335

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 946 166	3 998 810

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 586 963	1 209 644

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.