



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 263 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØSTAD BYGG OG BO AS
Forretningsadresse: Pollveien 2
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 042 745
Sum inntekter		0	1 042 745
Kostnader			
Varekostnad		230 172	0
Annen driftskostnad		62 031	83 489
Sum kostnader		292 204	83 489
Driftsresultat		-292 204	959 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 847	10 168
Sum finansinntekter		21 847	10 168
Annen rentekostnad		740	0
Sum finanskostnader		740	0
Netto finans		21 107	10 168
Resultat før skattekostnad		-271 097	969 423
Skattekostnad		0	213 476
Årsresultat		-271 097	755 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		-271 097	455 947
Sum overføringer og disponeringer		-271 097	755 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 000	5 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		369 525	369 525
Sum varer		369 525	369 525
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 053	1 784
Sum fordringer		3 053	1 784
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		605 530	1 390 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 530	1 390 925
Sum omløpsmidler		978 107	1 762 234
SUM EIENDELER		983 107	1 767 234

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		68 000	68 000
Sum innskutt egenkapital		68 000	68 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		914 489	1 185 586
Sum opptjent egenkapital		914 489	1 185 586
Sum egenkapital		982 489	1 253 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		618	0
Betalbar skatt		0	213 476
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		0	172
Sum kortsiktig gjeld		618	513 648
Sum gjeld		618	513 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		983 107	1 767 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415815

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 263 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØSTAD BYGG OG BO AS
Forretningsadresse: Pollveien 2
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 990 263 744
BØSTAD BYGG OG BO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 042 745
Sum inntekter		0	1 042 745
Kostnader			
Varekostnad		230 172	0
Annen driftskostnad		62 031	83 489
Sum kostnader		292 204	83 489
Driftsresultat		-292 204	959 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 847	10 168
Sum finansinntekter		21 847	10 168
Annen rentekostnad		740	0
Sum finanskostnader		740	0
Netto finans		21 107	10 168
Resultat før skattekostnad		-271 097	969 423
Skattekostnad		0	213 476
Årsresultat		-271 097	755 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		-271 097	455 947
Sum overføringer og disponeringer		-271 097	755 947



Organisasjonsnr: 990 263 744
BØSTAD BYGG OG BO AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 000	5 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		369 525	369 525
Sum varer		369 525	369 525
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		3 053	1 784
Sum fordringer		3 053	1 784
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		605 530	1 390 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 530	1 390 925
Sum omløpsmidler		978 107	1 762 234
SUM EIENDELER		983 107	1 767 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		68 000	68 000
Sum innskutt egenkapital		68 000	68 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	914 489	1 185 586
Sum opptjent egenkapital	914 489	1 185 586
Sum egenkapital	982 489	1 253 586
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	618	0
Betalbar skatt	0	213 476
Utbytte	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld	0	172
Sum kortsiktig gjeld	618	513 648
Sum gjeld	618	513 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	983 107	1 767 234



Organisasjonsnr: 990 263 744
BØSTAD BYGG OG BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bøstad Bygg og Bo AS
Org.nr. 990 263 744

RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt	1	0	1 042 745
Sum driftsinntekter		0	1 042 745
Varekostnad		230 172	0
Annen driftskostnad	2	62 031	83 489
Sum driftskostnader		292 204	83 489
Driftsresultat		-292 204	959 255
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21 847	10 168
Annen rentekostnad		740	0
Netto finansielle poster		21 107	10 168
Ordinært resultat før skattekostnad		-271 097	969 423
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	213 476
Ordinært resultat		-271 097	755 947
Årsresultat		-271 097	755 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	0	300 000
Overføring til annen egenkapital	4	-271 097	455 947
Sum overføringer og disponeringer		-271 097	455 947



Bøstad Bygg og Bo AS
Org.nr. 990 263 744

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum varige driftsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 000	5 000
Omløpsmidler			
Varer		369 525	369 525
Fordringer			
Andre fordringer		3 053	1 784
Sum fordringer		3 053	1 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende		605 530	1 390 925
Sum omløpsmidler		978 107	1 762 234
SUM EIENDELER		983 107	1 767 234

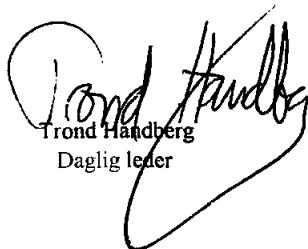


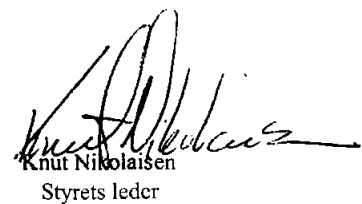
Bøstad Bygg og Bo AS
Org.nr. 990 263 744

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	68 000	68 000
Sum innskutt egenkapital		68 000	68 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	914 489	1 185 586
Sum opptjent egenkapital		914 489	1 185 586
Sum egenkapital		982 489	1 253 586
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		618	0
Betalbar skatt	3	0	213 476
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		0	172
Sum kortsiktig gjeld		618	513 648
Sum gjeld		618	513 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		983 107	1 767 234

Bøstad, 4. mai 2024


Trond Håndberg
Daglig leder


Knut Nikolaisen
Styrets leder



Bøstad Bygg og Bo AS
Org.nr. 990 263 744

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklede regler for små foretak og NRS 8 God regnskaps-skikk for små foretak.

Foretaket benytter fullført kontrakts metode ved regnskapsføring av sine prosjekter. Det innebærer at påløpte kostnader tilknyttet prosjekt balanseføres som varelager. Inntektsføring skjer ved levering.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2023.
Det er sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3 Skatter

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnader	-271 097	969 423
Permanente forskjeller	1 000	921
Mottatt konsernbidrag		
Endring i midlertidige forskjeller	0	
Sum	-270 098	970 343
Anvendt underskudd	0	0
Alminnelig inntekt	-270 098	970 344
Beregnet skatt på alminnelig inntekt	0	213 476

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster

	2023	2022
Avsatt betalbar skatt på årets alminnelige inntekt	0	213 476
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	213 476

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Sum midl.forskj. som påvirker bet.bar skat	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-270 098	0	-270 098
Netto midlertidige forskjeller	-270 098	0	-270 098
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-59 422	0	-59 422

Utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksreglene i pkt 4.3.1.2 i Norsk Regnskapsstandard for små foretak, ikke balanseført



Bøstad Bygg og Bo AS
Org.nr. 990 263 744

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.23	68 000	1 185 586	1 253 586
Årets resultat i 2023	0	-271 097	-271 097
Egenkapital 31.12.2023	68 000	914 489	982 489



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bøstad Bygg og Bo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Bøstad Bygg og Bo AS** som viser et underskudd på **kr 271 097**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/
Revisornummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
føreselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i, og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Leknes, 4. mai 2024

Lofotrevisjon AS

Helge Simonsen
Statsautorisert revisor