



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 007 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL MOTELL AS
Forretningsadresse: c/o Lars Hevle
Hevlesvegen 9
7344 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hevle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		158 355	159 565
Sum inntekter		398 355	399 565
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 009	108 009
Annen driftskostnad	2	360 828	294 037
Sum kostnader		468 837	402 046
Driftsresultat		-70 481	-2 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	98
Sum finansinntekter		0	98
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		0	96
Resultat før skattekostnad		-70 481	-2 385
Skattekostnad		-15 506	-546
Årsresultat		-54 975	-1 839
Annen egenkapital		-54 975	-1 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 661 022	4 769 031
Sum varige driftsmidler		4 661 022	4 769 031
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 661 022	4 769 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		490 053	0
Andre kortsiktige fordringer	4	9 511	15 068
Konsernfordringer		0	163 323
Sum fordringer		499 564	178 391
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 669	30 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 669	30 665
Sum omløpsmidler		532 234	209 056
SUM EIENDELER		5 193 256	4 978 087

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		613 021	613 021
Sum innskutt egenkapital		1 113 021	1 113 021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 055 206	1 110 181
Sum opptjent egenkapital		1 055 206	1 110 181
Sum egenkapital		2 168 227	2 223 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		168 460	183 966
Sum avsetninger for forpliktelser		168 460	183 966
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	9 000	9 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 000	9 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		55 659	56 236
Kortsiktig konserngjeld	3	2 791 910	2 505 684
Sum kortsiktig gjeld		2 847 569	2 561 919
Sum gjeld		3 025 029	2 754 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 193 256	4 978 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 400226

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 980 007 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL MOTELL AS
Forretningsadresse: c/o Lars Hevle
Hevlesvegen 9
7344 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Hevle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 007 081
OPPDAL MOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		158 355	159 565
Sum inntekter		398 355	399 565
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	108 009	108 009
Annen driftskostnad	2	360 828	294 037
Sum kostnader		468 837	402 046
Driftsresultat		-70 481	-2 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	98
Sum finansinntekter		0	98
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		0	96
Resultat før skattekostnad		-70 481	-2 385
Skattekostnad		-15 506	-546
Årsresultat		-54 975	-1 839
Annen egenkapital		-54 975	-1 839



Organisasjonsnr: 980 007 081
OPPDAL MOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 661 022	4 769 031
Sum varige driftsmidler		4 661 022	4 769 031
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 661 022	4 769 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		490 053	0
Andre kortsiktige fordringer	4	9 511	15 068
Konsernfordringer		0	163 323
Sum fordringer		499 564	178 391
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 669	30 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 669	30 665
Sum omløpsmidler		532 234	209 056
SUM EIENDELER		5 193 256	4 978 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		613 021	613 021
Sum innskutt egenkapital		1 113 021	1 113 021



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 055 206	1 110 181
Sum opptjent egenkapital	1 055 206	1 110 181
Sum egenkapital	2 168 227	2 223 202
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	168 460	183 966
Sum avsetninger for forpliktelseser	168 460	183 966
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 5	9 000	9 000
Sum annen langsiktig gjeld	9 000	9 000
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	55 659	56 236
Kortsiktig konserngjeld 3	2 791 910	2 505 684
Sum kortsiktig gjeld	2 847 569	2 561 919
Sum gjeld	3 025 029	2 754 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 193 256	4 978 087



Organisasjonsnr: 980 007 081
OPPDAL MOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10828804.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10828804.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6167782.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4661022.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	108009.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	12000000.00



Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har per 31.12.25 kortsiktig gjeld på kr 2 791 910 til Hevle Eiendom AS (morselskap).

Næringseiendommen i selskapet er pantsatt med kr 12 000 000 i tilknytning lån i Hevle Eiendom AS.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har ingen langsiktig gjeld per 31.12.25 som forfaller lenger enn 5 år frem i tid.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OPPDAL MOTELL AS
980 007 081

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		158 355	159 565
Sum driftsinntekter		398 355	399 565
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-108 009	-108 009
Annen driftskostnad	2	-360 828	-294 037
Sum driftskostnader		-468 837	-402 046
Driftsresultat		-70 481	-2 481
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	98
Sum finansinntekter		0	98
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-2
Sum finanskostnader		0	-2
Netto finans		0	96
Resultat før skattekostnad		-70 481	-2 385
Skattekostnad		15 506	546
Årsresultat		-54 975	-1 839
Overføringer			
Annen egenkapital		-54 975	-1 839
Sum overføringer		-54 975	-1 839



OPPDAL MOTELL AS
980 007 081

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 661 022	4 769 031
Sum varige driftsmidler		4 661 022	4 769 031
Sum anleggsmidler		4 661 022	4 769 031
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		490 053	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	163 323
Andre kortsiktige fordringer	4	9 511	15 068
Sum fordringer		499 564	178 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 669	30 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 669	30 665
Sum omløpsmidler		532 234	209 056
SUM EIENDELER		5 193 256	4 978 087



OPPDAL MOTELL AS
980 007 081

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		613 021	613 021
Sum innskutt egenkapital		1 113 021	1 113 021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 055 206	1 110 181
Sum opptjent egenkapital		1 055 206	1 110 181
Sum egenkapital		2 168 227	2 223 202
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		168 460	183 966
Sum avsetning for forpliktelser		168 460	183 966
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	9 000	9 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 000	9 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		55 659	56 236
Kortsiktig konserngjeld	3	2 791 910	2 505 684
Sum kortsiktig gjeld		2 847 569	2 561 919
Sum gjeld		3 025 029	2 754 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 193 256	4 978 087

OPPDAL, 24.04.2026

Lars Hevle
styrets leder

Jon Olav Hevle
styremedlem

Ann Siren Hevle
styremedlem

Randi Siri Fjærli
styremedlem / daglig leder



OPPDAL MOTELL AS
980 007 081

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av næringseiendom i Oppdal Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



OPPDAL MOTELL AS
980 007 081

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 828 804
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 828 804
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 167 782
Balanseført verdi per 31.12.	4 661 022
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	108 009

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	12 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har per 31.12.25 kortsiktig gjeld på kr 2 791 910 til Hevle Eiendom AS (morselskap).
Næringseiendommen i selskapet er pantsatt med kr 12 000 000 i tilknytning lån i Hevle Eiendom AS.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har ingen langsiktig gjeld per 31.12.25 som forfaller lenger enn 5 år frem i tid.