



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 570 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAURVANGEN AS
Forretningsadresse: Maurvangen
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 516 015	1 336 423
Sum inntekter		1 516 015	1 336 423
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 413	141 413
Annen driftskostnad	2	1 038 214	858 504
Sum kostnader		1 179 627	999 917
Driftsresultat		336 388	336 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 312	2 279
Sum finansinntekter		2 312	2 279
Annen rentekostnad			84
Sum finanskostnader			84
Netto finans		2 312	2 195
Ordinært resultat før skattekostnad		338 700	338 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		338 700	338 701
Årsresultat		338 700	338 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 700	338 701
Totalresultat		338 700	338 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		338 700	338 701
Sum overføringer og disponeringer		338 700	338 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 626 251	1 767 664
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 626 251	1 767 664
Sum anleggsmidler		1 626 251	1 767 664
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		514 183	573 672
Andre kortsiktige fordringer		211 193	492 796
Sum fordringer		725 376	1 066 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		293 866	443 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 866	443 623
Sum omløpsmidler		1 019 242	1 510 091
SUM EIENDELER		2 645 493	3 277 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		737 200	737 200
Overkurs		1 312 000	1 762 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		2 049 200	2 499 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 154 102	1 492 803
Sum opptjent egenkapital		-1 154 102	-1 492 803
Sum egenkapital		895 098	1 006 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	1 290 000	1 620 000
Sum annen langsiktig gjeld	3	1 290 000	1 620 000
Sum langsiktig gjeld		1 290 000	1 620 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 743	189 949
Skyldig offentlige avgifter		98 980	67 737
Annen kortsiktig gjeld		168 672	393 672
Sum kortsiktig gjeld		460 396	651 357
Sum gjeld		1 750 396	2 271 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 645 493	3 277 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 427612

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 570 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAURVANGEN AS
Forretningsadresse: Maurvangen
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 570 023
MAURVANGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 516 015	1 336 423
Sum inntekter		1 516 015	1 336 423
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	141 413	141 413
Annen driftskostnad	2	1 038 214	858 504
Sum kostnader		1 179 627	999 917
Driftsresultat		336 388	336 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 312	2 279
Sum finansinntekter		2 312	2 279
Annen rentekostnad			84
Sum finanskostnader			84
Netto finans		2 312	2 195
Ordinært resultat før skattekostnad			
		338 700	338 701
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		338 700	338 701
Årsresultat		338 700	338 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		338 700	338 701
Totalresultat		338 700	338 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		338 700	338 701
Sum overføringer og disponeringer		338 700	338 701



Organisasjonsnr: 979 570 023
MAURVANGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 626 251	1 767 664
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 626 251	1 767 664

Sum anleggsmidler

1 626 251 1 767 664

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		514 183	573 672
Andre kortsiktige fordringer		211 193	492 796
Sum fordringer		725 376	1 066 468

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		293 866	443 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 866	443 623

Sum omløpsmidler

1 019 242 1 510 091

SUM EIENDELER

2 645 493 3 277 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		737 200	737 200
Overkurs		1 312 000	1 762 000
Sum innskutt egenkapital		2 049 200	2 499 200

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 154 102	1 492 803
Sum opptjent egenkapital		-1 154 102	-1 492 803



Sum egenkapital	895 098	1 006 397
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	3	
Obligasjonslån	3	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	3	3
	1 290 000	1 620 000
	1 290 000	1 620 000
Sum langsiktig gjeld	1 290 000	1 620 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	192 743	189 949
Skyldig offentlige avgifter	98 980	67 737
Annen kortsiktig gjeld	168 672	393 672
Sum kortsiktig gjeld	460 396	651 357
Sum gjeld	1 750 396	2 271 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 645 493	3 277 755



Organisasjonsnr: 979 570 023
MAURVANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
MAURVANGEN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 570 023



MAURVANGEN AS

979 570 023

RESULTATREGNSKAP

MAURVANGEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 516 015	1 336 423
Sum driftsinntekter		1 516 015	1 336 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 413	141 413
Annen driftskostnad	2	1 038 214	858 504
Sum driftskostnader		1 179 627	999 917
Driftsresultat		336 388	336 506
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 312	2 279
Annen rentekostnad		0	84
Resultat av finansposter		2 312	2 195
Resultat før skattekostnad		338 700	338 701
Årsresultat		338 700	338 701
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-338 700	-338 701
Sum overføringer		338 700	338 701

MAURVANGEN AS

SIDE 2



MAURVANGEN AS

979 570 023

BALANSE

MAURVANGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 626 251	1 767 664
Sum varige driftsmidler	1	1 626 251	1 767 664
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 626 251	1 767 664
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		514 183	573 672
Andre kortsiktige fordringer		211 193	492 796
Sum fordringer		725 376	1 066 468
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		293 866	443 623
Sum omløpsmidler		1 019 242	1 510 091
Sum eiendeler		2 645 493	3 277 755

MAURVANGEN AS

SIDE 3



MAURVANGEN AS

979 570 023

BALANSE

MAURVANGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		737 200	737 200
Overkurs		1 312 000	1 762 000
Sum innskutt egenkapital		2 049 200	2 499 200
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 154 102	-1 492 803
Sum opptjent egenkapital		-1 154 102	-1 492 803
Sum egenkapital		895 098	1 006 397
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	1 290 000	1 620 000
Sum annen langsiktig gjeld	3	1 290 000	1 620 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		192 743	189 949
Skyldig offentlige avgifter		98 980	67 737
Annen kortsiktig gjeld		168 672	393 672
Sum kortsiktig gjeld		460 396	651 357
Sum gjeld		1 750 396	2 271 357
Sum egenkapital og gjeld		2 645 493	3 277 755

Maurvangen, 31.03.2024
Styret i MAURVANGEN AS

Knut Feiring
styreleder

MAURVANGEN AS

SIDE 4



MAURVANGEN AS

979 570 023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 545 430	2 545 430
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 545 430	2 545 430
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	919 183	919 183
= Bokført verdi 31.12.23	1 626 247	1 626 247
Årets ordinære avskrivninger	141 413	141 413
Økonomisk levetid	18 år	

Note 2 Lønnskostnader

MAURVANGEN AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



MAURVANGEN AS

979 570 023

Note 3 Langsiktig gjeld

Lånekapital fra sameiere i Maurvangen hytter.

Sameiet Maurvangen hytter eier 50 % av aksjene i Maurvangen AS

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	1 290 000	1 620 000
Sum	1 290 000	1 620 000



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Maurvangen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maurvangen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 16.mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 67J0Q-N0646-TM725-KD056-FL7XY-QXSEO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lund, Tor Kjetil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1 309924

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-16 19:05:54 UTC



Penneo DokumentInokkelt:67J0Q-N0646-TM725-KD056-FL7XY-QX5EO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>