



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 553 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST-NOR AS
Forretningsadresse: c/o Aage Christiansen
Rostockgata 60
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 000	22 700
Annen driftsinntekt		118 000	100 000
Sum inntekter		152 000	122 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		181 038	195 653
Sum kostnader		181 038	195 653
Driftsresultat		-29 038	-72 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 723	25 659
Annen finansinntekt		168	205
Sum finansinntekter		47 891	25 864
Annen rentekostnad		0	75
Annen finanskostnad		7 112	0
Sum finanskostnader		7 112	75
Netto finans		40 779	25 789
Resultat før skattekostnad		11 741	-47 164
Årsresultat		11 741	-47 164
Annen egenkapital		11 741	-47 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 049 716	2 049 716
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 049 716	2 049 716
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 049 716	2 049 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		2 500	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		158 906	187 501
Sum investeringer		158 906	187 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 305	1 045 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 305	1 045 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		1 205 711	1 233 338
SUM EIENDELER		3 255 427	3 283 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 160 845	2 149 104
Sum opptjent egenkapital		2 160 845	2 149 104
Sum egenkapital		3 210 845	3 199 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	37 344	79 323
Sum annen langsiktig gjeld		37 344	79 323
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		7 238	4 628
Sum kortsiktig gjeld		7 238	4 628
Sum gjeld		44 582	83 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 255 427	3 283 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314733

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 553 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST-NOR AS
Forretningsadresse: c/o Aage Christiansen
Rostockgata 60
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026



Organisasjonsnr: 977 553 792
INVEST-NOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 000	22 700
Annen driftsinntekt		118 000	100 000
Sum inntekter		152 000	122 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		181 038	195 653
Sum kostnader		181 038	195 653
Driftsresultat		-29 038	-72 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 723	25 659
Annen finansinntekt		168	205
Sum finansinntekter		47 891	25 864
Annen rentekostnad		0	75
Annen finanskostnad		7 112	0
Sum finanskostnader		7 112	75
Netto finans		40 779	25 789
Resultat før skattekostnad		11 741	-47 164
Årsresultat		11 741	-47 164
Annen egenkapital		11 741	-47 164



Organisasjonsnr: 977 553 792
INVEST-NOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 049 716	2 049 716
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 049 716	2 049 716
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 049 716	2 049 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		2 500	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		158 906	187 501
Sum investeringer		158 906	187 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 305	1 045 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 305	1 045 837
Sum omløpsmidler		1 205 711	1 233 338



SUM EIENDELER	3 255 427	3 283 054
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital	1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 160 845	2 149 104
Sum opptjent egenkapital	2 160 845	2 149 104
Sum egenkapital	3 210 845	3 199 104
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	37 344	79 323
Sum annen langsiktig gjeld	37 344	79 323
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	7 238	4 628
Sum kortsiktig gjeld	7 238	4 628
Sum gjeld	44 582	83 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 255 427	3 283 054



Organisasjonsnr: 977 553 792
INVEST-NOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare

finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte

finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er

verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i

utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har

ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
INVEST-NOR AS

977553792

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



INVEST-NOR AS
977 553 792

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		34 000	22 700
Annen driftsinntekt		118 000	100 000
Sum driftsinntekter		152 000	122 700
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-181 038	-195 653
Sum driftskostnader		-181 038	-195 653
Driftsresultat		-29 038	-72 953
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		47 723	25 659
Annen finansinntekt		168	205
Sum finansinntekter		47 891	25 864
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-75
Annen finanskostnad		-7 112	0
Sum finanskostnader		-7 112	-75
Netto finans		40 779	25 789
Årsresultat		11 741	-47 164
Overføringer			
Annen egenkapital		11 741	-47 164
Sum overføringer		11 741	-47 164



INVEST-NOR AS
977 553 792

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 049 716	2 049 716
Sum varige driftsmidler		2 049 716	2 049 716
Sum anleggsmidler		2 049 716	2 049 716
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	0
Sum fordringer		2 500	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		158 906	187 501
Sum investeringer		158 906	187 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 305	1 045 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 305	1 045 837
Sum omløpsmidler		1 205 711	1 233 338
SUM EIENDELER		3 255 427	3 283 054



INVEST-NOR AS
977 553 792

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 160 845	2 149 104
Sum opptjent egenkapital		2 160 845	2 149 104
Sum egenkapital		3 210 845	3 199 104
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	37 344	79 323
Sum annen langsiktig gjeld		37 344	79 323
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		7 238	4 628
Sum kortsiktig gjeld		7 238	4 628
Sum gjeld		44 582	83 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 255 427	3 283 054

OSLO, 19.02.2026

Aage Christiansen
styrets leder

Irene Barikmo
styremedlem



INVEST-NOR AS
977 553 792

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser