



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 174 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGMIA INVEST AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 213
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		157 250	43 300
Annen driftsinntekt		7 210	
Sum inntekter		164 460	43 300
Kostnader			
Lønnskostnad	2	438 792	547 938
Annen driftskostnad		221 687	454 866
Sum kostnader		660 479	1 002 804
Driftsresultat		-496 019	-959 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98 893	60 097
Annen finansinntekt		58 366	20 523
Sum finansinntekter		157 259	80 620
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	2 390 231	
Annen rentekostnad			63
Tap salg verdipapirer			38 452
Annen finanskostnad		25 106	6 962
Sum finanskostnader		2 415 338	45 478
Netto finans		-2 258 078	35 142
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 754 097	-924 362
Betalbar skattekostnad	7		
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	7		-162 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 754 097	-761 562
Årsresultat		-2 754 097	-761 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 754 097	-761 562
Totalresultat		-2 754 097	-761 562



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	14 000 000
Overført fra annen egenkapital		-6 754 097	-14 761 562
Sum overføringer og disponeringer		-2 754 097	-761 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	5	4 161 739	4 161 739
Sum varige driftsmidler		4 161 739	4 161 739
Sum anleggsmidler		4 161 739	4 161 739
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 502	7 763
Sum fordringer		8 502	7 763
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	9 013 160	9 403 391
Sum investeringer		9 013 160	9 403 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	19 039 933	29 422 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 039 933	29 422 085
Sum omløpsmidler		28 061 595	38 833 239
SUM EIENDELER		32 223 334	42 994 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 884 629	33 638 726
Sum opptjent egenkapital		26 884 629	33 638 726
Sum egenkapital	8	26 984 629	33 738 726
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 512	11 827
Skyldige offentlige avgifter		23 951	31 073
Utbytte			8 000 000
Forskudd fra kunder		14 250	13 000
Annen kortsiktig gjeld	9	5 193 992	1 200 352
Sum kortsiktig gjeld		5 238 705	9 256 252
Sum gjeld		5 238 705	9 256 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 223 334	42 994 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518905

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 174 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGMIA INVEST AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 213
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 985 174 474
MAGMIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		157 250	43 300
Annen driftsinntekt		7 210	
Sum inntekter		164 460	43 300
Kostnader			
Lønnskostnad	2	438 792	547 938
Annen driftskostnad		221 687	454 866
Sum kostnader		660 479	1 002 804
Driftsresultat		-496 019	-959 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98 893	60 097
Annen finansinntekt		58 366	20 523
Sum finansinntekter		157 259	80 620
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 6		2 390 231	
Annen rentekostnad			63
Tap salg verdipapirer			38 452
Annen finanskostnad		25 106	6 962
Sum finanskostnader		2 415 338	45 478
Netto finans		-2 258 078	35 142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Betalbar skattekostnad	7	-2 754 097	-924 362
Endring utsatt skatt/ utsatt skattefordel	7		-162 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 754 097	-761 562
Årsresultat		-2 754 097	-761 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 754 097	-761 562
Totalresultat		-2 754 097	-761 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	14 000 000
Overført fra annen egenkapital		-6 754 097	-14 761 562
Sum overføringer og disponeringer		-2 754 097	-761 562





Organisasjonsnr: 985 174 474
MAGMIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Leiligheter 5 4 161 739 4 161 739
Sum varige driftsmidler 4 161 739 4 161 739

Sum anleggsmidler 4 161 739 4 161 739

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 8 502 7 763
Sum fordringer 8 502 7 763

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 9 013 160 9 403 391
Sum investeringer 9 013 160 9 403 391

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 19 039 933 29 422 085
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 19 039 933 29 422 085

Sum omløpsmidler 28 061 595 38 833 239

SUM EIENDELER 32 223 334 42 994 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 26 884 629 33 638 726
Sum opptjent egenkapital 26 884 629 33 638 726

Sum egenkapital 8 26 984 629 33 738 726

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 512	11 827
Skyldige offentlige avgifter	23 951	31 073
Utbytte		8 000 000
Forskudd fra kunder	14 250	13 000
Annen kortsiktig gjeld	9 5 193 992	1 200 352
Sum kortsiktig gjeld	5 238 705	9 256 252
Sum gjeld	5 238 705	9 256 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 223 334	42 994 978



Organisasjonsnr: 985 174 474
MAGMIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nilsen Revisjon

Statsautorisert revisor
Thomas Nilsen

Slependveien 48
1341 Slependen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Magma Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Magma Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 2.754.097. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, den 12. juni 2023

Nilsen Revisjon

Thomas Nilsen

ORG.NR 911 873 095 MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Årsregnskap

2022

Magma Invest AS

—



Resultatregnskap

Magma Invest AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER Note	2022	2021
Leieinntekter	157 250	43 300
Annen driftsinntekt	7 210	0
Sum driftsinntekter	164 460	43 300
Lønnskostnad 2	438 792	547 938
Annen driftskostnad	221 687	454 866
Sum driftskostnader	660 479	1 002 804
Driftsresultat	-496 019	-959 504
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt	98 893	60 097
Annen finansinntekt	58 366	20 523
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 6	2 390 231	0
Annen rentekostnad	0	63
Tap salg verdipapirer	0	38 452
Annen finanskostnad	25 106	6 962
Resultat av finansposter	-2 258 078	35 142
Resultat før skattekostnad	-2 754 097	-924 362
Betalbar skattekostnad 7	0	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel 7	0	-162 800
Resultat	-2 754 097	-761 562
ÅRSRESULTAT	-2 754 097	-761 562
OVERFØRINGER		
Tilleggsutbytte	4 000 000	14 000 000
Overført fra annen egenkapital	-6 754 097	-14 761 562
Sum overføringer	-2 754 097	-761 562



Balanse

Magma Invest AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	5	4 161 739	4 161 739
Sum varige driftsmidler		4 161 739	4 161 739
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		4 161 739	4 161 739
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 502	7 763
Sum fordringer		8 502	7 763
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer	6	9 013 160	9 403 391
Sum investeringer		9 013 160	9 403 391
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	19 039 933	29 422 085
Sum omløpsmidler		28 061 595	38 833 239
SUM EIENDELER		32 223 334	42 994 978

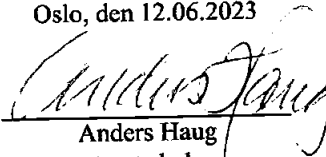


Balanse

Magma Invest AS

EGENKAPITAL	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>26 884 629</u>	<u>33 638 726</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>26 884 629</u>	<u>33 638 726</u>
Sum egenkapital	8	<u>26 984 629</u>	<u>33 738 726</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 512	11 827
Skyldige offentlige avgifter		23 951	31 073
Utbytte		0	8 000 000
Forskudd fra kunder		14 250	13 000
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>5 193 992</u>	<u>1 200 352</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 238 705</u>	<u>9 256 252</u>
Sum gjeld		<u>5 238 705</u>	<u>9 256 252</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>32 223 334</u>	<u>42 994 978</u>

Oslo, den 12.06.2023



Anders Haug
styrets leder



Magma Invest AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter leieavtaler og i den perioden de er opptjent.

Gevinst og tap ved salg av aksjer er forskjellen mellom salgssummen og den bokførte verdien. Utbytte inntektsføres i det regnskapsåret generalforsamlingen vedtar utdelingen.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for leverandørgjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	365 114	469 733
Folketrygdavgift	54 149	67 513
Pensjonskostnader	14 529	5 692
Andre personalkostnader	5 000	5 000
Sum	<u>438 792</u>	<u>547 938</u>

Antall gjennomsnittlig årsverk	1	1
--------------------------------	---	---



Note 3 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 500 aksjer a kr. 200.- til sammen kr. 100.000.-.

Aksjonærer	antall aksjer	%	
Anders Haug	500	100,00 %	styrets leder
Sum	500	100,00 %	

Note 4 - Bundne midler

Herav bundne skattetrekkmidler med kr. 36.141. Skyldig skattetrekk pr. 31.desember er kr. 15.030.-.

Note 5 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	4 161 739	4 161 739
+ Tilgang	0	0
- Avgang	0	0
Samlede av - og nedskrivninger	0	0
Bokført verdi 31. desember	4 161 739	4 161 739
Årets ordinære avskrivninger	0	
Avskrivningssatser	0 %	

Note 6 - Markedsbaserte verdipapirer

Aksjene er vurdert til laveste verdi av kostpris og balansedagens kurs.

Note 7 – Skattekostnad

Midlertidige forskjeller	31.12.2021	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	473 600	592 000	-118 400
Fremførbart underskudd	-928 121	-674 262	-253 859
Netto grunnlag	-454 521	-82 262	-372 259
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-99 995	-18 098	-81 897
	22 %	22 %	

Regnskapsmessig resultat før skatter	-2 754 097
Permanente forskjeller	2 381 838
Endring midlertidige forskjeller	118 400
Skattemessig resultat før underskudd	-253 859
Fremførbart underskudd	0
Skattbart resultat	-253 859

Skattekostnad	
Betalbar skatt, 22% av skattbart resultat	0
Endring utsatt/utsatt skattefordel	0
Sum skatter	0

Regnskapsmessig resultat etter skatt	-2 754 097
---	-------------------

Alle midlertidige forskjeller som kan utlignes er hensyntatt i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksbestemmelsen for små foretak.



Note 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.januar	100 000	33 638 726	33 738 726
Før årets kapitalbevegelse	100 000	33 638 726	33 738 726
Tilleggsutbytte 2022	0	-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat		-2 754 097	-2 754 097
Pr. 31. desember	100 000	26 884 629	26 984 629

Note 9 – Tilbakebetalingskrav tilskudd (barnehagedrift)

I sammenheng med salg av tre datterselskap i 2020 ble det avtalt at Magma Invest AS skal beholde forpliktelsen på kr. 1.131.051.-. Det ble foretatt en kostnadsavsetning for kravet i 2019 og 2020-regnskapet. Vedtaket ble påklaget. I 2021 ble det klart at Statsforvalterens vedtak er endelig og ikke kan påklages.