



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 746 394  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE GRILSTADKLEIVA 1-3 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 80B  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-473 121	544 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>-473 121</b>	<b>544 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>473 121</b>	<b>-544 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 935	14 981
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 935</b>	<b>14 981</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
<b>Netto finans</b>		<b>22 935</b>	<b>14 981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>496 056</b>	<b>-529 911</b>
Skattekostnad på resultat	2	-7 448	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	616 418	
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3	-112 914	-529 911
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			88
Konsernfordringer	4	499 464	443 015
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 464</b>	<b>443 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	476 954	503 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>476 954</b>	<b>503 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>976 418</b>	<b>946 507</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>976 418</b>	<b>946 507</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	3		1 531 389
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>1 891 389</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		1 444 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 444 882</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>446 507</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	3, 4	616 418	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>616 418</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>616 418</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>976 418</b>	<b>946 507</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421634

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 746 394  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE GRILSTADKLEIVA 1-3 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 80B  
7010 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 992 746 394  
NEDRE GRILSTADKLEIVA 1-3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-473 121	544 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>-473 121</b>	<b>544 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>473 121</b>	<b>-544 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 935	14 981
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 935</b>	<b>14 981</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
<b>Netto finans</b>		<b>22 935</b>	<b>14 981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>496 056</b>	<b>-529 911</b>
Skattekostnad på resultat	2	-7 448	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	616 418	
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3	-112 914	-529 911
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>



Organisasjonsnr: 992 746 394  
NEDRE GRILSTADKLEIVA 1-3 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 88  
Konsernfordringer 4 499 464 443 015  
Sum fordringer 499 464 443 102

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 476 954 503 405  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 476 954 503 405

Sum omløpsmidler 976 418 946 507

SUM EIENDELER 976 418 946 507

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 360 000 360 000  
Annen innskutt egenkapital 3 1 531 389  
Sum innskutt egenkapital 360 000 1 891 389

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3  
Udekket tap 3 1 444 882  
Sum opptjent egenkapital -1 444 882

Sum egenkapital 360 000 446 507

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2  
Annen langsiktig gjeld  
Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	3, 4	616 418	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>616 418</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>616 418</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>976 418</b>	<b>946 507</b>



Organisasjonsnr: 992 746 394  
NEDRE GRILSTADKLEIVA 1-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Mikal Haugen Bjørnstad  
2023-05-16

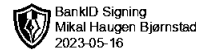


**Årsregnskap 2022**  
**Nedre Grilstadkleiva 1-3 AS**

Resultatregnskap  
Balanse



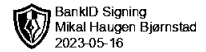
Org.nr.: 992 746 394



### RESULTATREGNSKAP

#### NEDRE GRILSTADKLEIVA 1-3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	-473 121	544 892
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-473 121</b>	<b>544 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>473 121</b>	<b>-544 892</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		22 935	14 981
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>22 935</b>	<b>14 981</b>
Resultat før skattekostnad	2	496 056	-529 911
Skattekostnad på resultat	2	-7 448	0
<b>Resultat</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	616 418	0
Overført til udekket tap	3	112 914	529 911
<b>Sum overføringer</b>		<b>503 504</b>	<b>-529 911</b>



## BALANSE 31.12.

### NEDRE GRILSTADKLEIVA 1-3 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	88
Konsernfordringer	4	499 464	443 015
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 464</b>	<b>443 102</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	476 954	503 405
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>976 418</b>	<b>946 507</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>976 418</b>	<b>946 507</b>



## BALANSE 31.12.

### NEDRE GRILSTADKLEIVA 1-3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	3	0	1 531 389
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>1 891 389</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	0	-1 444 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-1 444 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>446 507</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte	3, 4	616 418	0
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>616 418</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>616 418</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>976 418</b>	<b>946 507</b>

Trondheim, 16.05.2023  
Styret i Nedre Grilstadkleiva 1-3 AS

Mikal Haugen Bjørnstad  
styreleder



Nedre Grilstadkleiva 1-3 AS

Noter 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

## Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

## Inntektsføring

Inntektsføring av salg av boliger skjer på leveringstidspunktet og bokføres som brutto salgsinntekt.

## Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontraktsmetode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

## Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

## Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til fremføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

## Garanti- og serviceforpliktelser

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i fremtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Nedre Grilstadkleiva 1-3 AS

Noter 2022

### Note 1 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	496 056	-529 911	
Endring i midlertidige forskjeller	-500 000	500 000	
Avgitt konsernbidrag	-	-	
Mottatt konsernbidrag	33 855	-	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>29 911</b>	<b>-29 911</b>	
<b>Skattekostnad</b>			
Skatteeffekt konsernbidrag	-7 448	-	
Endring utsatt skatt	-	-	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-7 448</b>	<b>-</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>			
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart skattemessig underskudd	-	-29 911	-29 911
Avsetninger for forpliktelser	-	-500 000	-500 000
Kundefordringer	-	-	-
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-</b>	<b>-529 911</b>	<b>529 911</b>
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>-</b>	<b>-116 580</b>	<b>116 580</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjonær	Foretaksnr	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	919 309 113	360	1000	360 000
<b>Sum</b>		<b>360</b>		<b>360 000</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	360 000	1 531 389	-1 444 882	446 507
Årsresultat			503 504	503 504
Mottatt konsernbidrag (78 %)		26 407		26 407
Avsatt utbytte			-616 418	-616 418
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>360 000</b>	<b>1 557 796</b>	<b>-1 557 796</b>	<b>360 000</b>



Nedre Grilstadkleiva 1-3 AS

Noter 2022

#### Note 4 - Konsernmellomværende

Mellomværende	Selskap	2022	2021
Kortsiktig fordring	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	499 464	443 015
Kortsiktig gjeld	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	-616 418	-
<b>Sum</b>		<b>-116 954</b>	<b>443 015</b>

Konsernmellomværende er renteberegnet med en rentesats tilsvarende 3 mnd NIBOR + 3,0 % i margin.

#### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler.

#### Note 6 - Lønnskostnad og andre honorarer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Ytelser til revisor	2022	2021
Revisjon	21 940	23 754
Andre tjenester	-	-
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>21 940</b>	<b>23 754</b>

Honorar til revisor er inkludert mva.



Til generalforsamlingen i Nedre Grilstadkleiva 1-3 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Grilstadkleiva 1-3 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 16. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Henrik Granbo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Granbo, Henrik	BANKID	2023-05-16 22:34

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.