



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 679 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIVING INVEST AS
Forretningsadresse: Skiparviklia 11
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Midthun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat		-1	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	0
Årsresultat		1	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1	
Totalresultat		1	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		1	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 214	2 213
Sum immaterielle eiendeler		2 214	2 213
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		171 708	171 708
Sum varige driftsmidler		171 708	171 708
Sum anleggsmidler		173 922	173 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 378 727	1 378 727
Andre kortsiktige fordringer		173 734	178 813
Sum fordringer		1 552 461	1 557 540
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		-60 000	-60 000
Sum investeringer		-60 000	-60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-22 254	4 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-22 254	4 487
Sum omløpsmidler		1 470 207	1 502 027
SUM EIENDELER		1 644 129	1 675 948

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 311 818	1 311 817
Sum opptjent egenkapital		1 311 818	1 311 817
Sum egenkapital		1 412 818	1 412 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		110 000	110 000
Sum annen langsiktig gjeld		110 000	110 000
Sum langsiktig gjeld		110 000	110 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 689	45 170
Leverandørgjeld		-111 569	-96 569
Skyldig offentlige avgifter		2 241	2 241
Kortsiktig konserngjeld		15 500	15 500
Annen kortsiktig gjeld		189 449	186 788
Sum kortsiktig gjeld		121 311	153 131
Sum gjeld		231 311	263 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 644 129	1 675 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 726772

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 679 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIVING INVEST AS
Forretningsadresse: Skiparviklia 11
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Midthun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024



Organisasjonsnr: 994 679 066
LIVING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat		-1	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	0
Årsresultat		1	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1	
Totalresultat		1	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		1	



Organisasjonsnr: 994 679 066
LIVING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		2 214	2 213
Sum immaterielle eiendeler		2 214	2 213

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr		171 708	171 708
Sum varige driftsmidler		171 708	171 708

Sum anleggsmidler		173 922	173 921
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 378 727	1 378 727
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige fordringer		173 734	178 813
------------------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		1 552 461	1 557 540
-----------------------	--	------------------	------------------

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter		-60 000	-60 000
--------------	--	---------	---------

Sum investeringer		-60 000	-60 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		-22 254	4 487
----	--	---------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-22 254	4 487
--	--	----------------	--------------

Sum omløpsmidler		1 470 207	1 502 027
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 644 129	1 675 948
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		1 000	1 000
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 311 818	1 311 817
Sum opptjent egenkapital	1 311 818	1 311 817
Sum egenkapital	1 412 818	1 412 817
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	110 000	110 000
Sum annen langsiktig gjeld	110 000	110 000
Sum langsiktig gjeld	110 000	110 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	25 689	45 170
Leverandørgjeld	-111 569	-96 569
Skyldig offentlige avgifter	2 241	2 241
Kortsiktig konserngjeld	15 500	15 500
Annen kortsiktig gjeld	189 449	186 788
Sum kortsiktig gjeld	121 311	153 131
Sum gjeld	231 311	263 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 644 129	1 675 948



Organisasjonsnr: 994 679 066
LIVING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LIVING INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Skattekostnad på resultat		-1	0
Resultat		1	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Sum overføringer		1	0

LIVING INVEST AS

SIDE 1



BALANSE

LIVING INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		2.214	2.213
Sum immaterielle eiendeler		2.214	2.213
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		171.708	171.708
Sum varige driftsmidler		171.708	171.708
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		173.922	173.921
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1.378.727	1.378.727
Andre kortsiktige fordringer		173.734	178.813
Sum fordringer		1.552.461	1.557.540
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		-60.000	-60.000
Sum investeringer		-60.000	-60.000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-22.254	4.487
Sum omløpsmidler		1.470.207	1.502.027
Sum eiendeler		1.644.129	1.675.948

LIVING INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

LIVING INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100.000	100.000
Overkurs		1.000	1.000
Sum innskutt egenkapital		101.000	101.000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1.311.818	1.311.817
Sum opptjent egenkapital		1.311.818	1.311.817
Sum egenkapital		1.412.818	1.412.817
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		110.000	110.000
Sum annen langsiktig gjeld		110.000	110.000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25.689	45.170
Leverandørgjeld		-111.569	-96.569
Skyldig offentlige avgifter		2.241	2.241
Konserngjeld		15.500	15.500
Annen kortsiktig gjeld		189.449	186.788
Sum kortsiktig gjeld		121.311	153.131
Sum gjeld		231.311	263.131
Sum egenkapital og gjeld		1.644.129	1.675.948

31.07.2024
Styret i Living Invest AS

Inge Midthun
styreleder/daglig leder

Liv Himle
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Living Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.