



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 068 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLINEBAKKEN 8 AS
Forretningsadresse: c/o Kjederegnskap & Rådgivning AS
Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Ask Bringeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		395 968	386 350
Sum inntekter		395 968	386 350
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	151 826	124 375
Sum kostnader		151 826	124 375
Driftsresultat		244 142	261 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	43
Sum finansinntekter		51	43
Annen rentekostnad		233 480	237 086
Annen finanskostnad		1 440	1 352
Sum finanskostnader		234 920	238 438
Netto finans		-234 869	-238 395
Ordinært resultat før skattekostnad		9 273	23 580
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 215	5 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 058	17 685
Årsresultat		7 058	17 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 058	17 685
Totalresultat		7 058	17 685
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 058	17 685
Sum overføringer og disponeringer		7 058	17 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 199 560	6 199 560
Sum varige driftsmidler		6 199 560	6 199 560
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			6 000
Sum finansielle anleggsmidler			6 000
Sum anleggsmidler		6 199 560	6 205 560
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37	39 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37	39 436
Sum omløpsmidler		37	39 436
SUM EIENDELER		6 199 597	6 244 997
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	379 215	372 157
Sum opptjent egenkapital		379 215	372 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital		1 379 215	1 372 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 290 604	4 421 519
Sum annen langsiktig gjeld		4 290 604	4 421 519
Sum langsiktig gjeld		4 290 604	4 421 519
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		191	
Leverandørgjeld		10 354	5 901
Betalbar skatt	3	2 215	5 895
Annen kortsiktig gjeld	7	517 019	439 525
Sum kortsiktig gjeld		529 779	451 321
Sum gjeld		4 820 383	4 872 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 199 597	6 244 997



Resultatregnskap

Olinebakken 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt		395 968	386 350
Sum driftsinntekter		<u>395 968</u>	<u>386 350</u>
Annen driftskostnad	1	151 826	124 375
Sum driftskostnader		<u>151 826</u>	<u>124 375</u>
Driftsresultat		<u>244 142</u>	<u>261 975</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	43
Annen rentekostnad		233 480	237 086
Annen finanskostnad		1 440	1 352
Resultat av finansposter		<u>-234 869</u>	<u>-238 395</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 273	23 580
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 215	5 895
Ordinært resultat		<u>7 058</u>	<u>17 685</u>
Årsresultat		<u>7 058</u>	<u>17 685</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 058	17 685
Sum overføringer		<u>7 058</u>	<u>17 685</u>



Balanse

Olinebakken 8 AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 199 560	6 199 560
Sum varige driftsmidler		<u>6 199 560</u>	<u>6 199 560</u>
Andre langsiktige fordringer		0	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>6 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 199 560</u>	<u>6 205 560</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37	39 436
Sum omløpsmidler		<u>37</u>	<u>39 436</u>
Sum eiendeler		<u>6 199 597</u>	<u>6 244 997</u>

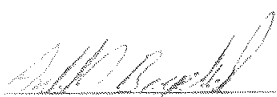


Balanse

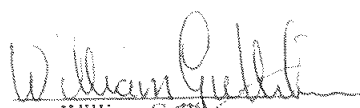
Olinebakken 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	379 215	372 157
Sum opptjent egenkapital		<u>379 215</u>	<u>372 157</u>
Sum egenkapital		<u>1 379 215</u>	<u>1 372 157</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 290 604	4 421 519
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 290 604</u>	<u>4 421 519</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		191	0
Leverandørgjeld		10 354	5 901
Betalbar skatt	3	2 215	5 895
Annen kortsiktig gjeld	7	517 019	439 525
Sum kortsiktig gjeld		<u>529 779</u>	<u>451 321</u>
Sum gjeld		<u>4 820 383</u>	<u>4 872 840</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 199 597</u>	<u>6 244 997</u>

Sandnes, 23.03.2018


Arild Ask Bringeland
Styreleder/daglig leder


Roger Arakil Joya
Styremedlem


William Gustafsen
Styremedlem


Njal Gayte Solland
Styremedlem



Olinebakken 8 AS

Noter 2017

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på balansedagen

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og derav heller ingen lønnskostnad.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Boligeiendom
Anskaffelseskost pr. 01/01	6 209 560
Erstatning for ekspr. av grunn	-10 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 199 560

Boligeiendommen avskrives ikke.



Olinebakken 8 AS

Noter 2017

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat for skattekostnader	9 273
+ permanente forskjeller	-43
= Inntekt	9 230

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	2 215
= Ordinær skattekostnad	2 215
Betalbar skatt i balansen	2 215

Det er ingen midlertidige forskjeller hos selskapet og derav ingen utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Note 4 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen utgjør kr 1000 000 fordelt på 1 000 aksjer à kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel

Nits AS	25 %
Roger Sushi AS	25 %
Arild & William Pizzatjenester DA	50 %

Note 5 - Egenkapitalendring

Årets endring av selskapets egenkapital:

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	1 000 000	372 157	1 372 157
Årets resultat		7 058	7 058
Egenkapital 31.12.	1 000 000	379 215	1 379 215



Olinebakken 8 AS

Noter 2017

Note 6 – Annen langsiktig gjeld/pantstillelser

Følgende av selskapets gjeld er heftet med pant:

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 4 290 604

Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet for denne gjelden:

Tomter og bygninger kr. 6 199 560

Note 7 – Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til sine aksjonærer/nærstående på kr. 496 428. Det er beregnet kr. 12 510 i renter på dette i 2017.