



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	987 615 877
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANTOS AS
Forretningsadresse:	Bryggen 15 5003 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marit Oset Fagerheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 230 900	1 221 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 230 900</b>	<b>1 221 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1
Lønnskostnad	2,3	2 037 515	987 504
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	23 052	17 922
Annen driftskostnad	3	2 358 248	957 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 418 815</b>	<b>1 962 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 187 915</b>	<b>-740 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	7 463 230	1 783 772
Annen finansinntekt	5	4 963 306	5 455 598
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 426 536</b>	<b>7 239 370</b>
Annen rentekostnad	5	6 468 674	3 678 283
Annen finanskostnad	5	1 361 878	44 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 830 552</b>	<b>3 722 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 595 984</b>	<b>3 516 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 408 069</b>	<b>2 775 631</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	393 064	288 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 015 005</b>	<b>2 487 555</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 015 005</b>	<b>2 487 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 984 995	2 487 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 015 005</b>	<b>2 487 556</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	498 970	892 034
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 970</b>	<b>892 034</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	18 350	40 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 350</b>	<b>40 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	163 826 144	111 055 528
Lån til foretak i samme konsern	8	97 246 456	79 071 500
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 142 994	2 142 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 215 594</b>	<b>192 270 022</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 732 914</b>	<b>193 202 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	126 145
Andre fordringer		208 236	319 010
Konsernfordringer	8	8 051 168	3 513 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 263 904</b>	<b>3 958 975</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	21 325 073	18 975 405
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 325 073</b>	<b>18 975 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	138 308	3 153 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 308</b>	<b>3 153 133</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		29 727 285	26 087 513
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>293 460 199</b>	<b>219 290 473</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		108 000	57 220
Overkurs		5 971 935	5 971 935
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 079 935</b>	<b>6 029 155</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		97 208 170	100 193 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>97 208 170</b>	<b>100 193 165</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 288 105</b>	<b>106 222 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	183 682 424	111 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>183 682 424</b>	<b>111 940 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 682 424</b>	<b>111 940 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 072	58 929
Skyldige offentlige avgifter		167 539	69 273
Kortsiktig konserngjeld	8	589 072	
Annen kortsiktig gjeld	15	5 727 989	999 951
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 489 672</b>	<b>1 128 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 172 096</b>	<b>113 068 153</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>293 460 201</b>	<b>219 290 473</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518997

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 987 615 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANTOS AS  
Forretningsadresse: Bryggen 15  
5003 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Oset Fagerheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 987 615 877  
SANTOS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 230 900	1 221 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 230 900</b>	<b>1 221 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1
Lønnskostnad	2,3	2 037 515	987 504
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	23 052	17 922
Annen driftskostnad	3	2 358 248	957 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 418 815</b>	<b>1 962 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 187 915</b>	<b>-740 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	7 463 230	1 783 772
Annen finansinntekt	5	4 963 306	5 455 598
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 426 536</b>	<b>7 239 370</b>
Annen rentekostnad	5	6 468 674	3 678 283
Annen finanskostnad	5	1 361 878	44 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 830 552</b>	<b>3 722 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 595 984</b>	<b>3 516 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	393 064	288 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 015 005</b>	<b>2 487 555</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 015 005</b>	<b>2 487 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 984 995	2 487 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 015 005</b>	<b>2 487 556</b>



Organisasjonsnr: 987 615 877  
SANTOS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	498 970	892 034
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 970</b>	<b>892 034</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	18 350	40 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 350</b>	<b>40 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	163 826 144	111 055 528
Lån til foretak i samme konsern	8	97 246 456	79 071 500
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 142 994	2 142 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 215 594</b>	<b>192 270 022</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 732 914</b>	<b>193 202 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	126 145
Andre fordringer		208 236	319 010
Konsernfordringer	8	8 051 168	3 513 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 263 904</b>	<b>3 958 975</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	21 325 073	18 975 405
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 325 073</b>	<b>18 975 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	138 308	3 153 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 308</b>	<b>3 153 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 727 285</b>	<b>26 087 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>293 460 199</b>	<b>219 290 473</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	108 000	57 220
Overkurs	5 971 935	5 971 935
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6 079 935</b>	<b>6 029 155</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	97 208 170	100 193 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>97 208 170</b>	<b>100 193 165</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>103 288 105</b>	<b>106 222 320</b>
------------------------	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
-----------------------------------	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14	183 682 424	111 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>183 682 424</b>	<b>111 940 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 682 424</b>	<b>111 940 000</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 072	58 929
Skyldige offentlige avgifter		167 539	69 273
Kortsiktig konserngjeld	8	589 072	
Annen kortsiktig gjeld	15	5 727 989	999 951
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 489 672</b>	<b>1 128 153</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>190 172 096</b>	<b>113 068 153</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>293 460 201</b>	<b>219 290 473</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 987 615 877  
SANTOS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Ifl. filvedlegg

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.90

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1676647.00	760346.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	257661.00	131284.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80409.00	36258.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22798.00	59616.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2037515.00	987504.00

Mer om årsverk og lønn  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Investeringene er gjort ut fra strategisk art og bokført etter kostmetoden - laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Note****Fordringer****Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer  
Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
91140000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
183682424.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
262050000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld  
Ifl. filvedlegg

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Santos AS

RESULTATREGNSKAP	Beløp i NOK		
	Noter	31.12.2022	31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekter		1 230 900	1 221 815
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 230 900</b>	<b>1 221 815</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnader	2,3	2 037 515	987 504
Avskrivninger	4	23 052	17 922
Andre driftskostnader	3	2 358 248	957 327
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 418 815</b>	<b>1 962 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 187 915</b>	<b>-740 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	5	12 426 536	7 239 370
Finanskostnader	5	7 830 552	3 722 800
<b>Netto finansposter</b>		<b>4 595 984</b>	<b>3 516 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 408 069</b>	<b>2 775 632</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	393 064	288 076
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 015 005</b>	<b>2 487 556</b>
<b>Overføringer:</b>			
Avsatt til utbytte		4 000 000	-
Overføring annen egenkapital		-2 984 995	2 487 556
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 015 005</b>	<b>2 487 556</b>



## Santos AS

BALANSE		Beløp i NOK	
	Noter	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	<u>498 970</u>	<u>892 034</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 970</b>	<b>892 034</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	<u>18 350</u>	<u>40 904</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 350</b>	<b>40 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	7	163 826 144	111 055 528
Lån til foretak i samme konsern	8	97 246 456	79 071 500
Investering i aksjer og andeler	9	<u>2 142 995</u>	<u>2 142 994</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 215 595</b>	<b>192 270 022</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 732 915</b>	<b>193 202 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	126 145
Fordringer konsernselskap	8	8 051 168	3 513 820
Andre fordringer		<u>208 236</u>	<u>319 010</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 263 904</b>	<b>3 958 975</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og fondsandeler	10	<u>21 325 073</u>	<u>18 975 405</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 325 073</b>	<b>18 975 405</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd, kontanter	11	<u>138 308</u>	<u>3 153 133</u>
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>138 308</b>	<b>3 153 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 727 285</b>	<b>26 087 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>293 460 200</b>	<b>219 290 473</b>



## Santos AS

BALANSE		Beløp i NOK	
	Noter	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,13	108 000	57 220
Overkurs	13	<u>5 971 935</u>	<u>5 971 935</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>6 079 935</u></b>	<b><u>6 029 155</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13,15	<u>97 208 170</u>	<u>100 193 165</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>97 208 170</u></b>	<b><u>100 193 165</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>103 288 105</u></b>	<b><u>106 222 320</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	<u>183 682 424</u>	<u>111 940 000</u>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b><u>183 682 424</u></b>	<b><u>111 940 000</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 072	58 929
Skyldige offentlige avgifter		167 539	69 273
Kortsiktig konserngjeld	8	589 072	-
Annen kortsiktig gjeld	15	<u>5 727 988</u>	<u>999 951</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>6 489 671</u></b>	<b><u>1 128 153</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>190 172 095</u></b>	<b><u>113 068 153</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>293 460 200</u></b>	<b><u>219 290 473</u></b>

Bergen, den 20.06.2023  
I styret for Santos AS

*Birgitte Friele Stang*  
Birgitte Friele Stang  
Styrets leder/daglig leder



## Santos AS

### Noter til regnskapet for 2022

Beløp i NOK

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller innen ett år. Omløpsmidler er ført opp i balansen til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidlene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Eiendelene avskrives over økonomisk levetid.

Markedsbaserte aksjer og fondsandeler er bokført til virkelig verdi.

Finansielle anleggsmidler er klassifisert som langsiktige da formålet med investeringen er av strategisk art og oppført til laveste av anskaffelseskost og kursverdi ved årets slutt.

##### *Inntekter og kostnader*

Inntekter er medtatt etter opptjeningsprinsippet, mens kostnader følger sammenstillingsprinsippet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesats ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Antall ansatte / lønnskostnader etc

Det var 2 ansatte i selskapet per 31.12.2022.

	2022	2021
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønnskostnader	1 676 647	760 346
Arbeidsgiveravgift	257 661	131 284
Obligatorisk tjenestepensjon	80 409	36 258
Andre personalkostnader	22 798	59 616
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>2 037 515</b>	<b>987 504</b>

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Ytelse til ledende personer og revisor

	2022	2021
Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder	820 731	56 267
<b>Revisjonshonorar</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Honorar revisjon	54 900	53 900
Andre tjenester	17 669	-
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>72 569</b>	<b>53 900</b>



## Santos AS

### Noter til regnskapet for 2022

Beløp i NOK

#### Note 4 - Driftsmidler

	Kontor- maskiner
Anskaffelseskost 01.01.	86 032
Tilgang	498
Avgang	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>86 530</b>
Akk. avskrivning 01.01.	45 128
Årets avskrivning	23 052
<b>Akk. avskrivning 31.12.</b>	<b>68 180</b>
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>18 350</b>
Avskrivningsmetode	Lineær
Avskrivningssats	33 %

#### Note 5 - Finansinntekter og finanskostnader

	2022	2021
Konsernbirag	7 463 230	1 783 772
Renteinntekt fra konsernselskap	4 363 803	3 677 329
Annen rente-/finansinntekt	7 233	1 996
Gevinst av aksjer og fondsandeler	592 270	1 776 273
Renter pantelån	-6 468 674	-3 678 283
Tap på aksjer og fondsandeler	-1 213 028	-43 517
Andre finanskostnader	-148 850	-1 000
<b>Sum finansinntekter og finanskostnader</b>	<b>4 595 984</b>	<b>3 516 570</b>

#### Note 6 - Skatt/skattekostnader

	2022	2021
<b>Betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad (regnskapsmessig resultat)	1 408 069	2 775 632
Permanente forskjeller	-6 736 991	-3 200 001
Endring i midlertidige forskjeller	11 673	1 880
Andel skattemessig resultat fra deltagerlignet selskap	4 762	-
Mottatt konsernbidrag	7 463 230	1 783 772
Anvendt fremførbart underskudd	-2 150 743	-1 361 283
<b>Alminnelig inntekt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Skattekostnad</b>		
Endring utsatt skatt	393 064	273 989
Justert tidligere år	-	14 087
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>393 064</b>	<b>288 076</b>

-----



## Santos AS

### Noter til regnskapet for 2022

Beløp i NOK

#### Note 6 - Skatt/skattekostnader, fortsetter

Grunnlag utsatt skatt	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-8 200	3 473	-11 673
Avsetning for forpliktelser	-60 000	-60 000	-
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-68 200</b>	<b>-56 527</b>	<b>-11 673</b>
Aksjer	-377 996	-161 106	-216 890
Andel i deltagerlignede selskap	-322 127	-186 604	-135 523
Skattemessig underskudd til fremføring	-1 499 718	-3 650 461	2 150 743
<b>Sum skattereduserende forskjeller</b>	<b>-2 268 041</b>	<b>-4 054 698</b>	<b>1 786 657</b>
<b>Sum grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-2 268 041</b>	<b>-4 054 698</b>	<b>1 786 657</b>
<b>Beregnet utsatt skattefordel 22%</b>	<b>-498 970</b>	<b>-892 034</b>	<b>393 064</b>

#### Note 7 - Aksjer i datterselskap

	Kommune	Eierandel	EK 31-12-2022	Resultat 2022
The Apothecary AS	Bergen	100 %	1 747 863	-927 507
Vincci AS	Oslo	100 %	7 108 649	3 531 396
Espehaugen 32 AS	Bergen	100 %	43 866 558	3 201 101
Vågshuset AS	Bergen	100 %	19 449 419	-328 421
Vågsalmenningen 6 AS	Bergen	100 %	17 319 622	-4 579 300
Vågsalmenningen 10 AS	Bergen	100 %	18 761 648	-2 237 670

Investeringene er gjort ut fra strategisk art og bokført etter kostmetoden - laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Note 8 - Konsernfordringer

Som nærstående defineres to parter dersom den ene parten har bestemmende eller betydelig innflytelse på foretakets strategi eller operative valg. Alle foretak i samme konsern er nærstående parter.

Lånene til datterselskapene er renteberegnet på markedsmessige betingelser.

Santos AS har stillet morselskapsgaranti til DNB i Vincci AS til utleier av selskapets lokaler i Akersgata 20 for 12 måneders leie inkl felleskostnader og merverdiavgift.

	2022	2021
Lån Espehaugen 32 AS	76 071 500	79 071 500
Lån Vågsalmenningen 10 AS	20 547 711	-
Lån Vågsalmenningen 6 AS	627 245	-
<b>Sum langsiktig lån til foretak i samme konsern</b>	<b>97 246 456</b>	<b>79 071 500</b>
Kortsiktig lån The Apothecary AS	-	1 430 048
Kortsiktig lån Vincci AS	-	300 000
Fordring konsernbidrag	7 463 230	1 783 772
Påløpte renter konsernlån	587 938	-
<b>Sum kortsiktig lån til foretak i samme konsern</b>	<b>8 051 168</b>	<b>3 513 820</b>



## Santos AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp i NOK

### Note 8 - Konsernfordringer, fortsetter

	2022	2021
Apothecary AS	8 335	
Konsernkonto	580 737	-
<b>Sum kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern</b>	<b>589 072</b>	<b>-</b>

Santos AS er med i konsernkontosystem hos DNB ASA med Santos AS-konsern. Trekk konsernkonto er klassifisert som konsernmellomværende.

### Note 9 - Investering i aksjer og andeler

	2022	2021
TicketCo AS	1 655 800	1 655 800
Filmfondet Zefyr IS	487 195	487 195
<b>Sum andeler</b>	<b>2 142 995</b>	<b>2 142 995</b>

Andelene er bokført til anskaffelseskost.

### Note 10 - Markedsbaserte aksjer og fondsandeler

Selskapets investeringer gjelder markedsbaserte - børsnoterte aksjer og fondsandeler.

### Note 11 - Bankinnskudd

	2022	2021
Innestående på skattetrekkkonto	88 880	47 452
Skyldig skattetrekk	73 866	32 438

### Note 12 - Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital på NOK 108.000 er fordelt på følgende aksjonærer;

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel	Tilknytning til selskapet
Birgitte Friele Stang	100	1080	100 %	Daglig leder og enestyre

Selskapet eier ikke egne aksjer.

### Note 13 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	57 220	5 971 935	100 193 165	106 222 320
Kapitalforhøyelse	50 780			50 780
Årets resultat			1 015 005	1 015 005
Utdeling tilleggsutbytte			-4 000 000	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>108 000</b>	<b>5 971 935</b>	<b>97 208 170</b>	<b>103 288 105</b>



## Santos AS

### Noter til regnskapet for 2022

Beløp i NOK

#### Note 14 - Langsiktig gjeld

	2022	2021
Langsiktig lån I	103 040 000	103 040 000
Langsiktig lån II	8 900 000	8 900 000
Langsiktig lån III	40 242 424	-
Langsiktig lån IV	31 500 000	-
<b>Sum langsiktig gjeld til kreditinstitusjon</b>	<b>183 682 424</b>	<b>111 940 000</b>

<b>Pantstillelser</b>	<b>262 050 000</b>	<b>132 000 000</b>
-----------------------	--------------------	--------------------

Andel av gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er NOK 91 140 000.

Det er inngått fire låneavtaler med Sparebank 1 SR Bank.

Lånene er sikret med pant i eiendommene Espehaugen 32 for NOK 165 000 000, i Vågsalmenningen 8 for NOK 12 000 000, i Vågsalmenningen 6 for NOK 60 000 000 og i Vågsalmenningen 10 for NOK 50 000 000. Samt factoringavtale i Espehaugen 32 AS for NOK 15 000 000 og i Vågsalmenningen 6 AS for NOK 10 000 000.

Selskapet har inngått renteswapavtale for å sikre rentebetalingene på et avdragslån til Sparebank1 SR Bank på NOK 50 400 000. Renteswapavtalen ble inngått med startdato 19.04.2018 med varighet til 10.04.2028. Markedsverdi på avtalen per 31.12.2022 er NOK 1.762.630.

#### Note 15 - Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Skyldig lønn og feriepenger	361 036	188 783
Påløpte kostnader	13 468	14 950
Påløpte rentekostnader	1 293 484	736 218
Utbytte	4 000 000	-
Avsetning andre forpliktelser	60 000	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 727 988</b>	<b>999 951</b>

-----



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Santos AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Santos AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 20. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Håvardstun  
statsautorisert revisor

Brønnøysundregistrene - Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 987615877



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-06-20 13:57:00 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>