



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 069 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAIDON HOLDING AS
Forretningsadresse: Gauteidveien 105
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap Drammen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 159	24 028
Sum kostnader		21 159	24 028
Driftsresultat		-21 159	-24 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-24 941
Annen finansinntekt		14	0
Sum finansinntekter		14	-24 941
Annen rentekostnad		0	-24 416
Sum finanskostnader		0	-24 416
Netto finans		14	-525
Resultat før skattekostnad		-21 145	-24 553
Årsresultat	2	-21 145	-24 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 145	-24 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	15 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 900 000	1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 915 000	1 815 000
Sum anleggsmidler		1 915 000	1 815 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 981	6 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 981	6 139
Sum omløpsmidler		2 981	6 139
SUM EIENDELER		1 917 981	1 821 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		46 449	25 304
Sum opptjent egenkapital		-46 449	-25 304
Sum egenkapital		-22 019	-874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 720 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 720 000	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 013
Annen kortsiktig gjeld	4	220 000	220 000
Sum kortsiktig gjeld		220 000	222 013
Sum gjeld		1 940 000	1 822 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 917 981	1 821 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 364273

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 069 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAIDON HOLDING AS
Forretningsadresse: Gauteidveien 105
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Saga Regnskap Drammen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 069 926
RAIDON HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 159	24 028
Sum kostnader		21 159	24 028
Driftsresultat		-21 159	-24 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-24 941
Annen finansinntekt		14	0
Sum finansinntekter		14	-24 941
Annen rentekostnad		0	-24 416
Sum finanskostnader		0	-24 416
Netto finans		14	-525
Resultat før skattekostnad		-21 145	-24 553
Årsresultat	2	-21 145	-24 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 145	-24 553



Organisasjonsnr: 931 069 926
RAIDON HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3	15 000	15 000
Lån til foretak i samme			
konsern	3	1 900 000	1 800 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 915 000	1 815 000
Sum anleggsmidler		1 915 000	1 815 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		2 981	6 139
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 981	6 139
Sum omløpsmidler		2 981	6 139
SUM EIENDELER		1 917 981	1 821 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	46 449	25 304
Sum opptjent egenkapital	-46 449	-25 304
Sum egenkapital	-22 019	-874
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	1 720 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 720 000	1 600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	2 013
Annen kortsiktig gjeld 4	220 000	220 000
Sum kortsiktig gjeld	220 000	222 013
Sum gjeld	1 940 000	1 822 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 917 981	1 821 139



Organisasjonsnr: 931 069 926
RAIDON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Eier har imidlertid gitt lån til selskapet, som ble brukt til utvikling av et eiendomsprosjekt i tilknyttet selskap. Den tidligere planen om å utvikle eiendomsprosjektet er endret, og eiendommene skal nå legges ut for salg. Dette sikrer at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Borgheim Bygg AS	0.00	0.00	0.00	0.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1900000.00	1800000.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån til Borgheim Bygg AS.

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til eier kr 1 940 000,-



Årsregnskap for
RAIDON HOLDING AS

931069926

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



RAIDON HOLDING AS
931 069 926

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-21 159	-24 028
Sum driftskostnader		-21 159	-24 028
Driftsresultat		-21 159	-24 028
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	-24 941
Annen finansinntekt		14	0
Sum finansinntekter		14	-24 941
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	24 416
Sum finanskostnader		0	24 416
Netto finans		14	-525
Årsresultat	2	-21 145	-24 553
Overføringer			
Udekket tap		-21 145	-24 553
Sum overføringer		-21 145	-24 553



RAIDON HOLDING AS
931 069 926

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	15 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 900 000	1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 915 000	1 815 000
Sum anleggsmidler		1 915 000	1 815 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 981	6 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 981	6 139
Sum omløpsmidler		2 981	6 139
SUM EIENDELER		1 917 981	1 821 139



RAIDON HOLDING AS
931 069 926

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-46 449	-25 304
Sum opptjent egenkapital		-46 449	-25 304
Sum egenkapital		-22 019	-874
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 720 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 720 000	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 013
Annen kortsiktig gjeld	4	220 000	220 000
Sum kortsiktig gjeld		220 000	222 013
Sum gjeld		1 940 000	1 822 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 917 981	1 821 139

FROGNER, 31.03.2026

Donatas Raisutis
styrets leder / daglig leder



RAIDON HOLDING AS
931 069 926

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et holdingselskap. Virksomheten består hovedsakelig av å eie aksjer, herunder en eierandel i et selskap som eier og forvalter eiendom. Selskapet drives i Norge.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



RAIDON HOLDING AS
931 069 926

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Eier har imidlertid gitt lån til selskapet, som ble brukt til utvikling av et eiendomsprosjekt i tilknyttet selskap. Den tidligere planen om å utvikle eiendomsprosjektet er endret, og eiendommene skal nå legges ut for salg. Dette sikrer at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 900 000	1 800 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån til Borgheim Bygg AS.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til eier kr 1 940 000,-