



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 350 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VSP INVEST AS
Forretningsadresse: Skogateigen 26
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	267 463	267 462
Annen driftskostnad		104 146	105 241
Sum kostnader		371 609	372 703
Driftsresultat		828 391	827 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 879	13 178
Annen finansinntekt		3 911	3 603
Sum finansinntekter		67 790	16 781
Annen rentekostnad		417 400	488 084
Sum finanskostnader		417 400	488 084
Netto finans		-349 610	-471 302
Resultat før skattekostnad		478 781	355 995
Skattekostnad	4	105 331	78 201
Årsresultat		373 450	277 794
Totalresultat		373 450	277 794
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		373 450	277 794
Sum overføringer og disponeringer		373 450	277 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 368 595	10 588 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	294 951	342 781
Sum varige driftsmidler	6	10 663 546	10 931 009
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 663 546	10 931 009
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		37 662	31 628
Sum fordringer		37 662	31 628
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		513 634	352 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 634	352 418
Sum omløpsmidler		551 296	384 046
SUM EIENDELER		11 214 842	11 315 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 539 120	3 165 670
Sum opptjent egenkapital		3 539 120	3 165 670
Sum egenkapital		4 139 120	3 765 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 153	89 917
Sum avsetninger for forpliktelser		93 153	89 917
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 750 000	7 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 750 000	7 250 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	102 095	69 457
Skyldige offentlige avgifter		50 127	47 501
Annen kortsiktig gjeld		80 346	92 510
Sum kortsiktig gjeld		232 568	209 468
Sum gjeld		7 075 722	7 549 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 214 842	11 315 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314122

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 350 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VSP INVEST AS
Forretningsadresse: Skogateigen 26
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026



Organisasjonsnr: 988 350 672
VSP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum inntekter		1 200 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	267 463	267 462
Annen driftskostnad		104 146	105 241
Sum kostnader		371 609	372 703
Driftsresultat		828 391	827 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 879	13 178
Annen finansinntekt		3 911	3 603
Sum finansinntekter		67 790	16 781
Annen rentekostnad		417 400	488 084
Sum finanskostnader		417 400	488 084
Netto finans		-349 610	-471 302
Resultat før skattekostnad		478 781	355 995
Skattekostnad	4	105 331	78 201
Årsresultat		373 450	277 794
Totalresultat		373 450	277 794
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		373 450	277 794
Sum overføringer og disponeringer		373 450	277 794



Organisasjonsnr: 988 350 672
VSP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 368 595	10 588 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	294 951	342 781
Sum varige driftsmidler	6	10 663 546	10 931 009
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 663 546	10 931 009
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		37 662	31 628
Sum fordringer		37 662	31 628
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		513 634	352 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 634	352 418
Sum omløpsmidler		551 296	384 046
SUM EIENDELER		11 214 842	11 315 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 539 120	3 165 670
Sum opptjent egenkapital		3 539 120	3 165 670
Sum egenkapital		4 139 120	3 765 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 153	89 917
Sum avsetninger for forpliktelseser		93 153	89 917
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 750 000	7 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 750 000	7 250 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	102 095	69 457
Skyldige offentlige avgifter		50 127	47 501
Annen kortsiktig gjeld		80 346	92 510
Sum kortsiktig gjeld		232 568	209 468
Sum gjeld		7 075 722	7 549 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 214 842	11 315 055



Organisasjonsnr: 988 350 672
VSP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Det er 0 årsverk i virksomheten

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i VSP Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VSP Invest AS som viser et overskudd på kr 373 450. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Tananger
Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
51 71 90 00

Org nr.: NO 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no

Pennco Dokumentnøkkel: 2KLK2-Q56IN-8Z10P-3NQTH-92E3T-52WJ5



for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tananger, 11. februar 2026
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Herbjørn Vestvik
Statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: 2K1K2-Q56IN-8Z10P-3NQTH-92E3T-52WJ5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Herbjørn Vestvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5995-4-196110

IP: 45.140.xxx.xxx

2026-02-16 14:50:28 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 2KLK2-QG6IN-8Z10P-3NQTH-92EST-52WJ5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsoppgjør rapport

VSP Invest AS
2025

Pemso Dokumentnrøkkel: 6MDC1-D5F4E-R0M68-T5GR8-MDSN2-9TCIS

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

VSP Invest AS Org.nr. 988350672



Resultatregnskap

VSP Invest AS

	Note	2025	2024
Salgsinntekter		1 200 000	1 200 000
Sum driftsinntekter		1 200 000	1 200 000
Avskrivning varige driftsmidler	3	267 463	267 462
Annen driftskostnad		104 146	105 241
Sum driftskostnad		371 609	372 703
Driftsresultat		828 391	827 297
Annen renteinntekt		63 879	13 178
Annen finansinntekt		3 911	3 603
Sum finansinntekter		67 790	16 781
Annen rentekostnad		417 400	488 084
Sum finanskostnader		417 400	488 084
Sum netto finansposter		-349 610	-471 302
Ordinært resultat før skatt		478 781	355 995
Skattekostnad på ordinært resultat	4	105 331	78 201
Ordinært resultat		373 450	277 794
Årsresultat		373 450	277 794
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		373 450	277 794
Sum disponert		373 450	277 794

Penneo Dokumentnrøkkef: 6MDCT-D5F4E-R0M68-T5GR8-MDSN2-9TCIS



Balanse			
VSP Invest AS			
	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 368 595	10 588 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	294 951	342 781
Sum varige driftsmidler	6	10 663 546	10 931 009
Sum anleggsmidler		10 663 546	10 931 009
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		37 662	31 628
Sum fordringer		37 662	31 628
Bankinnskudd, kontanter o.l.		513 634	352 418
Sum omløpsmidler		551 296	384 046
Sum eiendeler		11 214 842	11 315 055
<hr/>			
VSP Invest AS		Org.nr. 988350672	

Pemneo Dokumenttrøkket: 6MDCT-D5F4E-R0M68-T5GR8-MDSN2-9TCIS



Balanse			
VSP Invest AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 539 120	3 165 670
Sum opptjent egenkapital		3 539 120	3 165 670
Sum egenkapital		4 139 120	3 765 670
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	93 153	89 917
Sum avsetninger for forpliktelser		93 153	89 917
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 750 000	7 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 750 000	7 250 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	102 095	69 457
Skyldige offentlige avgifter		50 127	47 501
Annen kortsiktig gjeld		80 346	92 510
Sum kortsiktig gjeld		232 568	209 468
Sum gjeld		7 075 722	7 549 385
Sum egenkapital og gjeld		11 214 842	11 315 055
Vigrestad, 11.02.2026 Styret for VSP Invest AS			
Kurt Vold Styrets leder/Daglig leder		Bodvar Vold Styremedlem	Rune Vold Styremedlem
Magnus Vold Styremedlem		Gunnar Vold Styremedlem	
<hr/>			
VSP Invest AS		Org.nr. 988350672	
<hr/>			

Penneo Dokumentnrøkkel: 6MDC1-D5F4E-R0M68-T5GR8-MDSN2-9TCIS



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper og virksomhetens art

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er utleie av eiendom.

Virksomheten drives fra Skogateigen 26 i Vigrestad.



Noter til regnskapet

Note 2 Årsverk

Det er ingen årsverk i selskapet.

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 3 Anleggsmidler

	Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	478 299	9 703 530	2 445 208	12 627 038
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	183 347	1 780 143	0	1 963 491
Regnskapsmessig verdi	294 951	7 923 387	2 445 208	10 663 546
Årets avskrivninger	47 829	219 631	0	267 461
Økonomisk levetid	5 år	10-50 år	0	
Avskrivningsplan	20 %	2-10 %	Avskrives ikke	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2025	2024
Skatt på årets resultat	102 095	69 457
Endring utsatt skatt	3 236	8 744
Årets skattekostnad	105 331	78 201

Beregning av skattepliktig inntekt

	2025	2024
Resultat før skatter	478 781	355 994
Permanente forskjeller	0	-535
Endringer midlertidige forskjeller	-14 712	-39 746
Årets skattegrunnlag	464 068	315 713
Betalbar skatt	102 095	69 456
Skyldig betalbar skatt	102 095	69 456



Noter til regnskapet

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt Forskjeller som utlignes

	2025	2024	Endring
Anleggsmidler	423 431	408 718	14 712
Sum	423 431	408 718	14 712
Utsatt skatt	93 154	89 918	3 236

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	600	1 000	600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ogna Sveis Holding AS	600	100,00%	100,00%

Note 6 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2025 tilsammen kr 6 750 000 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 10 663 546. Banken har pant i eiendommen med kr 15 millioner.

Kr 4 250 000 av gjelden forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Øvrige kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bodvar Vold

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-449096
IP: 185.73.xxx.xxx
2026-02-11 11:35:55 UTC



QES



Rune Vold

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-830157
IP: 185.73.xxx.xxx
2026-02-11 11:39:00 UTC



QES



Kurt Vold

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-79532
IP: 185.73.xxx.xxx
2026-02-11 11:40:57 UTC



QES



Kurt Vold

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-79532
IP: 185.73.xxx.xxx
2026-02-11 11:40:57 UTC



QES



Gunnar Vold

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-244917
IP: 185.73.xxx.xxx
2026-02-11 12:15:05 UTC



QES



Magnus Vold

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-522597
IP: 185.73.xxx.xxx
2026-02-15 14:02:01 UTC



QES



Penneo Dokumentmøkkel: 6MDC1-D5F4E-R0M68-T5GR8-MDSN2-9TCIS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.