



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 850 702
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIDHAL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Sandakerveien 67A 0477 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Eidsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 162	3 506
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 162</b>	<b>3 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 162</b>	<b>-3 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 160</b>	<b>-3 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 160</b>	<b>-3 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 160	-3 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 160</b>	<b>-3 505</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	0	0
Andre langsiktige fordringer		257 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>257 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>257 500</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 861	3 021
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 861</b>	<b>3 021</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861</b>	<b>3 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>259 361</b>	<b>3 021</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		-30 000	-30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 139	9 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 139</b>	<b>-9 979</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 139</b>	<b>21</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		260 500	3 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 500</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>260 500</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>260 500</b>	<b>3 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>259 361</b>	<b>3 021</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376611

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 850 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDHAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sandakerveien 67A  
0477 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Eidsaa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 927 850 702  
EIDHAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 162	3 506
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 162</b>	<b>3 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 162</b>	<b>-3 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 160</b>	<b>-3 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 160</b>	<b>-3 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 160	-3 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 160</b>	<b>-3 505</b>



Organisasjonsnr: 927 850 702  
EIDHAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		0	0
Andre langsiktige fordringer		257 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>257 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>257 500</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 861	3 021
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 861</b>	<b>3 021</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861</b>	<b>3 021</b>
-------------------------	--	--------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>259 361</b>	<b>3 021</b>
----------------------	--	----------------	--------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		-30 000	-30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		11 139	9 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 139</b>	<b>-9 979</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 139</b>	<b>21</b>
------------------------	--	---------------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	260 500	3 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>260 500</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>260 500</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>260 500</b>	<b>3 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>259 361</b>	<b>3 021</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 927 850 702  
EIDHAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

